



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKSETER GÅRD AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.04.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 000	
Sum inntekter		105 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	26 010	
Sum kostnader		26 010	0
Driftsresultat		78 990	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		153 009	
Sum finanskostnader		153 009	
Netto finans		-152 979	
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 989	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-18 190	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 799	0
Årsresultat		-55 799	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 799	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 799	
Sum overføringer og disponeringer		-55 799	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	18 190	
Sum immaterielle eiendeler		18 190	
Sum anleggsmidler		18 190	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	6 753 283	
Sum varer		6 753 283	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 377	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 377	
Sum omløpsmidler		6 783 660	0
SUM EIENDELER		6 801 850	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	64 494	
Sum opptjent egenkapital		-64 494	
Sum egenkapital		-34 494	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 128 204	
Sum annen langsiktig gjeld		5 128 204	
Sum langsiktig gjeld		5 128 204	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 708 140	
Sum kortsiktig gjeld		1 708 140	
Sum gjeld		6 836 344	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 801 850	0



**Årsregnskap 2018
for
Bakseter Gård AS**

Organisasjonsnr. 920828442

Utarbeidet av:

Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN



Organisasjonsnr. 979365861



Bakseter Gård AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 18	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		105 000	0
Sum driftsinntekter		105 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	26 010	0
Sum driftskostnader		26 010	0
DRIFTSRESULTAT		78 990	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30	0
Sum finansinntekter		30	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153 009	0
Sum finanskostnader		153 009	0
NETTO FINANSPOSTER		(152 979)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(73 989)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(18 190)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(55 799)	0
ARSRESULTAT		(55 799)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(55 799)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(55 799)	0



Bakseter Gård AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	18 190	0
Sum immaterielle eiendeler		18 190	0
SUM ANLEGGSMIDLER		18 190	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	6 753 283	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 377	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 783 660	0
SUM EIENDELER		6 801 850	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(64 494)	0
Sum opptjent egenkapital		(64 494)	0
SUM EGENKAPITAL		(34 494)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 128 204	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 128 204	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 128 204	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 708 140	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 708 140	0
SUM GJELD		6 836 344	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 801 850	0

Sørum, 29. mai 2019

Steinar Dramstad
Enestyre



Bakseter Gård AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgs-kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Bakseter Gård AS

Noter 2018

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til ha lovpålagt pensjonsordning, da det ikke har noen ansatte. Pensjonsordning er derfor ikke etablert.



Bakseter Gård AS

Noter 2018

Note 1 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	82 684	0
= Grunnlag utsatt skatt	-82 684	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	82 684	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	82 684	0
Utsatt skattefordel	18 190	0

Note 2 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	6 753 283	

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets ene aksjeeiere er Blankenborg Nybygg AS

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder og enestyre	300

Note 4 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-55 799	-55 799
Andre transaksjoner:	30 000	-8 695	21 305
Pr 31.12.	30 000	-64 494	-34 494



Bakseter Gård AS

Noter 2018

Andre transaksjoner kommer fra stiftelsen av selskapet, kapitalinnskuddet og stiftelseskostnader.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 128 204	
Pantsatte eiendeler:		
Industrivn 9 A, gnr 41	6 753 283	
Sum pantsatte eiendeler	6 753 283	

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2018	2017
Fordringer		
0		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 708 140	0
Sum gjeld	1 708 140	0

Note 7 - Fravalg av revisor.

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres, da regnskapettjenesten blir utført av ett autorisert regnskapskontor.