



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 032 648
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Aspelundveien 3A 1807 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Contér Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 727	-79 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 727</b>	<b>-79 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 727</b>	<b>79 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		7 734	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 737</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		50	2 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	<b>2 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 687</b>	<b>-2 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 039</b>	<b>76 679</b>
Skattekostnad på resultat	1	-5 712	16 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 327	
Avsatt til annen egenkapital			59 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 415
Andre kortsiktige fordringer		1 743 192	1 745 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 743 192</b>	<b>1 749 303</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 743 192</b>	<b>1 749 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 983 192</b>	<b>1 989 304</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 435 400	2 435 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 435 400</b>	<b>2 435 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 810	59 810
Udekket tap		1 149 055	1 128 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 089 245</b>	<b>-1 068 917</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 346 155</b>	<b>1 366 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	18 088	23 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 088</b>	<b>23 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-6 063	-158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-6 063</b>	<b>-158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 025</b>	<b>23 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 139	6 008
Betalbar skatt	1		3 715
Kortsiktig konserngjeld		618 873	589 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 012</b>	<b>599 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 037</b>	<b>622 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 983 192</b>	<b>1 989 304</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358769

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 032 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Aspelundveien 3A  
1807 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Contér Services AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		33 727	-79 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 727</b>	<b>-79 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 727</b>	<b>79 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		7 734	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 737</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		50	2 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	<b>2 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 687</b>	<b>-2 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	-5 712	16 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 327	
Avsatt til annen egenkapital			59 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern		240 000	240 000
-------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		240 000	240 000
---------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		240 000	240 000
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			3 415
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 743 192	1 745 888
------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		1 743 192	1 749 303
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			
----	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 743 192	1 749 304
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 983 192	1 989 304
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 435 400	2 435 400
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 435 400	2 435 400
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		59 810	59 810
-------------------	--	--------	--------

Udekket tap		1 149 055	1 128 727
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 089 245	-1 068 917
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	2	1 346 155	1 366 483
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	18 088	23 800
--------------	---	--------	--------

Sum avsetninger for			
---------------------	--	--	--

forpliktelser		18 088	23 800
---------------	--	--------	--------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 063	-158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-6 063</b>	<b>-158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 025</b>	<b>23 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 139	6 008
Betalbar skatt	1	3 715
Kortsiktig konserngjeld	618 873	589 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>625 012</b>	<b>599 180</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>637 037</b>	<b>622 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 983 192</b>	<b>1 989 304</b>



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E



# Årsregnskap 2022

## Key Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 032 648



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E

### RESULTATREGNSKAP

#### KEY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		33 727	-79 368
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 727</b>	<b>-79 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 727</b>	<b>79 368</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		7 734	0
Annen rentekostnad		50	2 695
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 687</b>	<b>-2 689</b>
Resultat før skattekostnad		-26 039	76 679
Skattekostnad på resultat	1	-5 712	16 869
<b>Resultat</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	59 810
Overført til udekket tap		20 327	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 327</b>	<b>59 810</b>

KEY HOLDING AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E

### BALANSE

#### KEY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	3 415
Andre kortsiktige fordringer		1 743 192	1 745 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 743 192</b>	<b>1 749 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 743 192</b>	<b>1 749 304</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 983 192</b>	<b>1 989 304</b>

KEY HOLDING AS

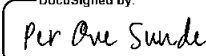
SIDE 3



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E

<b>BALANSE</b>			
<b>KEY HOLDING AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 435 400	2 435 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 435 400</b>	<b>2 435 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		59 810	59 810
Udekket tap		-1 149 055	-1 128 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 089 245</b>	<b>-1 068 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 346 155</b>	<b>1 366 483</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	1	18 088	23 800
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 088</b>	<b>23 800</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-6 063	-158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-6 063</b>	<b>-158</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 139	6 008
Betalbar skatt	1	0	3 715
Konserngjeld		618 873	589 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 012</b>	<b>599 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 037</b>	<b>622 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 983 192</b>	<b>1 989 304</b>

Askim, 28.02.2023  
Styret i Key Holding AS

DocuSigned by:  
  
4C31F8646727A41C  
SUNDE PER OVE  
styreleder



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

## Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

## Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 715
Endring i utsatt skatt	-5 712	13 154
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 712</b>	<b>16 869</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 039	76 679
Permanente forskjeller	76	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 963	17 678
Anvendelse av framførbart underskudd	0	-77 471
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>16 886</b>



DocuSign Envelope ID: ABF40D24-A238-4AE2-8025-616C0072CA5E

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 701	3 715
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 701	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 715</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	82 218	108 181	25 963
<b>Sum</b>	<b>82 218</b>	<b>108 181</b>	<b>25 963</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>82 218</b>	<b>108 181</b>	<b>25 963</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>18 088</b>	<b>23 800</b>	<b>5 712</b>

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 435 400	-1 068 917	1 366 483
Årets resultat		-20 327	-20 327
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 435 400</b>	<b>-1 089 245</b>	<b>1 346 155</b>

#### Note 3 Lønnskostnader

Key Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I KEY HOLDING AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	369	6 600	2 435 400
<b>Sum</b>	<b>369</b>		<b>2 435 400</b>

##### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SUNDE PER OVE	369	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>369</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER: