



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 479 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELLSKJÆRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellskjæret
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 927 116	2 122 874
Sum inntekter		1 927 116	2 122 874
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	402 539	352 100
Annen driftskostnad		607 438	549 957
Sum kostnader		1 009 976	902 057
Driftsresultat		917 140	1 220 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 592	50 252
Annen finansinntekt		7 218	6 591
Sum finansinntekter		114 810	56 843
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	128 460	59 940
Annen rentekostnad		219 504	188 916
Sum finanskostnader		347 964	248 856
Netto finans		-233 154	-192 012
Resultat før skattekostnad		683 986	1 028 805
Skattekostnad på resultat	4	150 966	226 337
Årsresultat		533 020	802 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		533 020	802 468
Totalresultat		533 020	802 468
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		314 289	832 242
Avsatt til annen egenkapital		218 731	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-29 774
Sum overføringer og disponeringer	5	533 020	802 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	14 389 380	11 882 693
Anlegg under utførelse	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	1 163 600	296 292
Sum varige driftsmidler	2	15 552 980	12 178 985
Sum anleggsmidler		15 552 980	12 178 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	98 948	306 123
Andre kortsiktige fordringer		17 261	169 023
Konsernfordringer	1	639 262	2 073 318
Sum fordringer		755 470	2 548 463
Sum omløpsmidler		755 470	2 548 463
SUM EIENDELER		16 308 450	14 727 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital	5	3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 616 585	3 397 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 616 585	3 397 854
Sum egenkapital		7 516 585	7 297 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	285 179	222 858
Sum avsetninger for forpliktelser		285 179	222 858
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 382 000	3 534 000
Langsiktig konserngjeld	1	4 268 197	1 333 149
Øvrig langsiktig gjeld	1	435 671	435 671
Sum annen langsiktig gjeld		8 085 868	5 302 820
Sum langsiktig gjeld		8 371 047	5 525 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 900	834 596
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 656	
Kortsiktig konserngjeld	1, 3	402 934	1 066 977
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 343
Sum kortsiktig gjeld		420 818	1 903 916
Sum gjeld		8 791 865	7 429 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 308 450	14 727 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688925

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 479 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELLSKJÆRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellskjøret
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 968 479 628
HJELLSKJERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 927 116	2 122 874
Sum inntekter		1 927 116	2 122 874
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	402 539	352 100
Annen driftskostnad		607 438	549 957
Sum kostnader		1 009 976	902 057
Driftsresultat		917 140	1 220 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 592	50 252
Annen finansinntekt		7 218	6 591
Sum finansinntekter		114 810	56 843
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	128 460	59 940
Annen rentekostnad		219 504	188 916
Sum finanskostnader		347 964	248 856
Netto finans		-233 154	-192 012
Resultat før skattekostnad		683 986	1 028 805
Skattekostnad på resultat	4	150 966	226 337
Årsresultat		533 020	802 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		533 020	802 468
Totalresultat		533 020	802 468
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		314 289	832 242
Avsatt til annen egenkapital		218 731	
Overført fra annen egenkapital			-29 774
Sum overføringer og disponeringer	5	533 020	802 468





Organisasjonsnr: 968 479 628
HJELLSKJERET EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	14 389 380	11 882 693
Anlegg under utførelse	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 3	1 163 600	296 292
Sum varige driftsmidler	2	15 552 980	12 178 985
Sum anleggsmidler		15 552 980	12 178 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	98 948	306 123
Andre kortsiktige fordringer		17 261	169 023
Konsernfordringer	1	639 262	2 073 318
Sum fordringer		755 470	2 548 463
Sum omløpsmidler		755 470	2 548 463
SUM EIENDELER		16 308 450	14 727 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital	5	3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 616 585	3 397 854
Sum opptjent egenkapital		3 616 585	3 397 854
Sum egenkapital		7 516 585	7 297 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	285 179	222 858
Sum avsetninger for forpliktelser		285 179	222 858



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 382 000	3 534 000
Langsiktig konserngjeld	1	4 268 197	1 333 149
Øvrig langsiktig gjeld	1	435 671	435 671
Sum annen langsiktig gjeld		8 085 868	5 302 820
Sum langsiktig gjeld		8 371 047	5 525 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 900	834 596
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 656	
Kortsiktig konserngjeld	1, 3	402 934	1 066 977
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 343
Sum kortsiktig gjeld		420 818	1 903 916
Sum gjeld		8 791 865	7 429 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 308 450	14 727 449



Organisasjonsnr: 968 479 628
HJELLSKJERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hjellskjæret Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjellskjæret Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 16. mai 2025
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Hjellskjæret Eiendom AS

Organisasjonsnr: 968 479 628



Resultatregnskap

Hjellskjæret Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	1 927 116	2 122 874
Sum driftsinntekter		1 927 116	2 122 874
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	402 539	352 100
Annen driftskostnad		607 438	549 957
Sum driftskostnader		1 009 976	902 057
Driftsresultat		917 140	1 220 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	107 592	50 252
Annen finansinntekt		7 218	6 591
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	128 460	59 940
Annen rentekostnad		219 504	188 916
Resultat av finansposter		-233 154	-192 012
Resultat før skattekostnad		683 986	1 028 805
Skattekostnad på resultat	4	150 966	226 337
Årsresultat		533 020	802 468
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		314 289	832 242
Avsatt til annen egenkapital		218 731	0
Overført fra annen egenkapital		0	29 774
Sum overføringer	5	533 020	802 468



Balanse
Hjellskjæret Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	14 389 380	11 882 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	1 163 600	296 292
Sum varige driftsmidler	2	<u>15 552 980</u>	<u>12 178 985</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 552 980</u>	<u>12 178 985</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	98 948	306 123
Andre kortsiktige fordringer		17 261	169 023
Konsernfordringer	1	639 262	2 073 318
Sum fordringer		<u>755 470</u>	<u>2 548 463</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Sum omløpsmidler		<u>755 470</u>	<u>2 548 463</u>
Sum eiendeler		<u>16 308 450</u>	<u>14 727 448</u>



Balanse Hjellskjæret Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 900 000	3 900 000
Sum innskutt egenkapital	5	3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 616 585	3 397 854
Sum opptjent egenkapital		3 616 585	3 397 854
Sum egenkapital		7 516 585	7 297 854
Gjeld			
Utsatt skatt	4	285 179	222 858
Sum avsetning for forpliktelser		285 179	222 858
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 268 197	1 333 149
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 382 000	3 534 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	435 671	435 671
Sum annen langsiktig gjeld		8 085 868	5 302 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 900	834 596
Skyldig offentlige avgifter		12 656	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 3	402 934	1 066 977
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 343
Sum kortsiktig gjeld		420 818	1 903 916
Sum gjeld		8 791 865	7 429 595
Sum egenkapital og gjeld		16 308 450	14 727 449

Molde, / - 2025
Styret i Hjellskjæret Eiendom AS

Erik Berg
styreleder

Anikken Berg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leie inntektsføres ved fakturering. Forskuddsbetalt leie periodiseres ved periodens slutt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen årsverk.

Konsernregnskap

Hjellskjæret Eiendom AS er datterselskap av Classic Norway Eiendom AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttet selskape/nærstående parter

	2024	2023
Kundefordringer	98 948	306 123
Kortsiktige konsernfordringer	639 262	2 073 318
Sum fordringer	738 209	2 379 440
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 268 197	1 333 149
Kortsiktig konserngjeld	402 934	1 066 977
Sum gjeld	4 671 131	2 400 126

Det foretas renteberegning av langsiktig konserngjeld. Selskapets leieinntekter kommer fra selskap i samme konsern.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 935 604	967 980	21 903 584
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 774 237	1 002 296	3 776 533
= Anskaffelseskost 31.12.24	23 709 841	1 970 276	25 680 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 320 461	806 676	10 127 137
= Bokført verdi 31.12.24	14 389 380	1 163 600	15 552 980
Årets ordinære avskrivninger	267 551	134 988	402 539
Økonomisk levetid	40-100 år	5-10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 622 000	2 774 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 382 000	3 534 000
Sum	3 382 000	3 534 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 389 380	11 013 167
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 163 600	296 292
Sum	15 552 980	11 309 458

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for gjeld tatt opp av Classic Norway Eiendom AS.

Konsernkonto:

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 639 262 pr 31.12.2024, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Grand Hotell Åndalsnes AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Gloppen Hotell Eigedom AS og Hotell Refsnes Gods Eiendom AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2024 kr. 10 000 000,- og total gjeld er på samme tidspunkt 1 010 572. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende. Renter på denne kontoen er klassifisert som renter foretak samme konsern.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 645	234 735
Endring i utsatt skatt	62 321	-8 398
Skattekostnad ordinært resultat	150 966	226 337
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	683 986	1 028 805
Permanente forskjeller	2 227	0
Endring i midlertidige forskjeller	-283 278	38 173
Avgitt konsernbidrag	-402 934	-1 066 977
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 645	234 735
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-88 645	-234 735
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 296 270	1 012 992	-283 278
Sum	1 296 270	1 012 992	-283 278
Grunnlag for utsatt skatt	1 296 270	1 012 992	-283 278
Utsatt skatt (22 %)	285 179	222 858	-62 321

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 900 000	3 397 854	7 297 854
Årets resultat		533 020	533 020
Konsernbidrag avgitt		-314 289	-314 289
Pr 31.12.2024	3 900 000	3 616 585	7 516 585