



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 656 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTISETERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Øran 15  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Leo Kristiseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 852	
Annen driftsinntekt		1 479 139	1 452 317
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 596 991</b>	<b>1 452 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	261 591	261 599
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	338 600	313 706
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		761 965	1 198 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 362 157</b>	<b>1 773 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 835</b>	<b>-321 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		650 000	700 000
Annen renteinntekt		3 302	
Annen finansinntekt		183 616	354 967
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836 918</b>	<b>1 054 967</b>
Annen rentekostnad		146 194	81 357
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 194</b>	<b>81 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>690 724</b>	<b>973 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>925 559</b>	<b>651 972</b>
Skattekostnad på resultat	5	60 611	-10 566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		850 735	824 400
Avsatt til annen egenkapital		14 213	
Overført fra annen egenkapital			-161 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	513 316	523 956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>513 316</b>	<b>523 956</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 783 710	8 095 710
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	44 016	70 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 827 726</b>	<b>8 166 326</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 492 103	3 492 103
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 352 909	18 169 293
Obligasjoner		150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 095 012</b>	<b>21 911 396</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 436 054</b>	<b>30 601 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 239	3 150
Andre kortsiktige fordringer	8	1 366 371	714 964
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 397 610</b>	<b>718 114</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 426 405	1 693 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 426 405</b>	<b>1 693 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 824 015</b>	<b>2 411 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 260 069</b>	<b>33 013 194</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 145 000	1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 145 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 460 846	26 446 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 460 846</b>	<b>26 446 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>27 605 846</b>	<b>27 591 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	4 658 968	4 512 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 658 968</b>	<b>4 512 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 658 968</b>	<b>4 512 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 633	-557
Betalbar skatt	5	49 971	
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		850 735	824 400
Annen kortsiktig gjeld		83 754	82 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>995 255</b>	<b>908 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 654 223</b>	<b>5 421 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 260 069</b>	<b>33 013 194</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 656 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTISETERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Øran 15  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Leo Kristiseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 852	
Annen driftsinntekt		1 479 139	1 452 317
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 596 991</b>	<b>1 452 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	261 591	261 599
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	338 600	313 706
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	761 965	1 198 650
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 362 157</b>	<b>1 773 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 835</b>	<b>-321 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		650 000	700 000
Annen renteinntekt		3 302	
Annen finansinntekt		183 616	354 967
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836 918</b>	<b>1 054 967</b>
Annen rentekostnad		146 194	81 357
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 194</b>	<b>81 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>690 724</b>	<b>973 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	5	<b>925 559</b>	<b>651 972</b>
Skattekostnad på resultat		60 611	-10 566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>864 948</b>	<b>662 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		850 735	824 400
Avsatt til annen egenkapital		14 213	



Overført fra annen egenkapital		-161 862
Sum overføringer og disponeringer	864 948	662 538



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	513 316	523 956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>513 316</b>	<b>523 956</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 783 710	8 095 710
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	44 016	70 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 827 726</b>	<b>8 166 326</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 492 103	3 492 103
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 352 909	18 169 293
Obligasjoner		150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 095 012</b>	<b>21 911 396</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 436 054</b>	<b>30 601 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 239	3 150
Andre kortsiktige fordringer	8	1 366 371	714 964
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 397 610</b>	<b>718 114</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 426 405	1 693 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 426 405</b>	<b>1 693 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 824 015</b>	<b>2 411 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 260 069</b>	<b>33 013 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 145 000	1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 145 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 460 846	26 446 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 460 846</b>	<b>26 446 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>27 605 846</b>	<b>27 591 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	4 658 968	4 512 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 658 968</b>	<b>4 512 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 658 968</b>	<b>4 512 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 633	-557
Betalbar skatt	5	49 971	
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		850 735	824 400
Annen kortsiktig gjeld		83 754	82 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>995 255</b>	<b>908 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 654 223</b>	<b>5 421 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 260 069</b>	<b>33 013 194</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kristisetergruppen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 947 656 856



<b>Resultatregnskap</b>			
Kristisetergruppen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		117 852	0
Annen driftsinntekt		1 479 139	1 452 317
Sum driftsinntekter		<u>1 596 991</u>	<u>1 452 317</u>
Lønnskostnad	3	261 591	261 599
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	338 600	313 706
Annen driftskostnad		761 965	1 198 650
Sum driftskostnader		<u>1 362 157</u>	<u>1 773 955</u>
Driftsresultat		<u>234 835</u>	<u>-321 639</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		650 000	700 000
Annen renteinntekt		3 302	0
Annen finansinntekt		183 616	354 967
Annen rentekostnad		146 194	81 357
Resultat av finansposter		<u>690 724</u>	<u>973 611</u>
Resultat før skattekostnad		925 559	651 972
Skattekostnad på resultat	5	60 611	-10 566
Resultat		<u>864 948</u>	<u>662 538</u>
Årsoverskudd	6	<u>864 948</u>	<u>662 538</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		850 735	824 400
Avsatt til annen egenkapital		14 213	0
Overført fra annen egenkapital		0	161 862
Sum overføringer		<u>864 948</u>	<u>662 538</u>



<b>Balanse</b>			
Kristisetergruppen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	513 316	523 956
Sum immaterielle eiendeler		<u>513 316</u>	<u>523 956</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 783 710	8 095 710
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	44 016	70 616
Sum varige driftsmidler	4	<u>7 827 726</u>	<u>8 166 326</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	3 492 103	3 492 103
Lån til foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	18 352 909	18 169 293
Andre investeringer		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 095 012</u>	<u>21 911 396</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 436 054</u>	<u>30 601 678</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 239	3 150
Andre kortsiktige fordringer	8	1 366 371	714 964
Sum fordringer		<u>1 397 610</u>	<u>718 114</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 426 405	1 693 402
Sum omløpsmidler		<u>2 824 015</u>	<u>2 411 516</u>
Sum eiendeler		<u>33 260 069</u>	<u>33 013 194</u>
Kristisetergruppen AS		Side 3	



## Balanse

### Kristisetergruppen AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	<u>1 145 000</u>	<u>1 145 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 145 000</u>	<u>1 145 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>26 460 846</u>	<u>26 446 633</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>26 460 846</u>	<u>26 446 633</u>
Sum egenkapital	6	<u>27 605 846</u>	<u>27 591 633</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	<u>4 658 968</u>	<u>4 512 774</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 658 968</u>	<u>4 512 774</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 633	-557
Betalbar skatt	5	49 971	0
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		850 735	824 400
Annen kortsiktig gjeld		<u>83 754</u>	<u>82 782</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>995 255</u>	<u>908 787</u>
Sum gjeld		<u>5 654 223</u>	<u>5 421 561</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 260 069</u>	<u>33 013 194</u>

Åndalsnes, 29.06.2023

\_\_\_\_\_  
Knut Leo Kristiseter  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Cato Kristiseter  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022 KRISTISETERGRUPPEN AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer og tjenester skjer inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene og utover dette foretas det en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tap.

#### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

### Note 2 - Garantistillelser

Garantistillelser kr. 0,-

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	220 400	220 400
Styrehonorar	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	24 952	26 952
Andre ytelser	1 239	1 247
<b>Sum</b>	<b>261 591</b>	<b>261 599</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
	<b>Daglig</b>	<b>Daglig</b>

KRISTISETERGRUPPEN AS



## Noter til regnskapet 2022 KRISTISETERGRUPPEN AS

Ytelser til ledende personer	Leder	Leder
Lønn	220 400	220 400

### Note 4 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	14 649 724	618 460	15 268 185
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>14 649 724</b>	<b>618 460</b>	<b>15 268 185</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 866 014	574 444	7 440 459
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	6 866 014	574 444	7 440 459
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>7 783 710</b>	<b>44 016</b>	<b>7 827 726</b>
Årets ordinære avskrivninger	312 000	26 600	338 600
Økonomisk levetid	5-20 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 36%	

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 971	0
Endring i utsatt skattefordel	10 640	-10 566
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 611</b>	<b>-10 566</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	925 559	651 972
Permanente forskjeller	-650 053	-700 000
Endring i midlertidige forskjeller	20 717	-21 055
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 083	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>227 140</b>	<b>-69 083</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 971	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 971</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 422 182	-2 423 697	-1 515
Gevinst – og tapskonto	88 928	111 160	22 232
<b>Sum</b>	<b>-2 333 254</b>	<b>-2 312 537</b>	<b>20 717</b>

KRISTISETERGRUPPEN AS



## Noter til regnskapet 2022 KRISTISETERGRUPPEN AS

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-69 083	-69 083
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 333 254</b>	<b>-2 381 619</b>	<b>-48 365</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-513 316	-523 956	-10 640

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 145 000	0	0	26 446 633	27 591 633
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>1 145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 446 633</b>	<b>27 591 633</b>
Årets resultat				864 948	864 948
Utbytte				-850 735	-850 735
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 460 846</b>	<b>27 605 846</b>

### Note 7 - Aksjer i datterselskap

Selskaps navn	Kontor-adresse	Eier-andel	Stemme-andel	Egen-kapital	Resultat
M. Kristiseter Åles. Eiend. AS	Rauma	100 %	100 %	3 466 322	782 531
Inett Midt-Norge AS	Rauma	100 %	100 %	1 827 705	130 646
Raumaos AS	Rauma	100 %	100 %	349 533	-130 421

### Note 8 - Mellomværende med konsernselskap

	2022	2021
Andre fordringer	1 350 000	700 000
Andre kortsiktige fordringer	0	
Annen langsiktig fordring	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 450 000</b>	<b>800 000</b>

KRISTISETERGRUPPEN AS



**Noter til regnskapet 2022**  
**KRISTISETERGRUPPEN AS**

**Note 9 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 658 968	4 512 774
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Aksjer og andeler	18 352 909	18 169 293

**Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12.22 var:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Knut Leo Kristiseter - daglig leder	573	1 000	50,04%	50,04%
Cato Kristiseter	572	1 000	49,96%	49,96%
<b>Totalt</b>	<b>1 145</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Aksjekapitalen er 1 145 000,- fordelt på 1145 aksjer à kr. 1 000,-.

KRISTISETERGRUPPEN AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kristisetergruppen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristisetergruppen AS som viser et overskudd på kr 864 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Andalsnes AS  
Nesgata 10  
N-6300 Andalsnes

Tlf.: +47 71 22 46 10

E-post:  
andalsnes@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 998 556 805 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Åndalsnes, 30. juni 2023

Revisorgruppen Åndalsnes AS

Endre Engen  
Statsautorisert revisor