



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 397 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNA PARK LOGISTIKK AS
Forretningsadresse: Domkirkeklassen 3
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 001	39 847
Leieinntekter		4 987 628	5 475 679
Annen driftsinntekt		357 305	0
Sum inntekter		5 383 934	5 515 526
Kostnader			
Vedlikeholdskostnader		9 188	11 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 314 968	2 349 384
Annen driftskostnad	5	1 055 304	2 452 231
Sum kostnader		3 379 460	4 813 143
Driftsresultat		2 004 474	702 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	
Annen finansinntekt			9 740
Sum finansinntekter		48	9 740
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 514 270	1 441 555
Sum finanskostnader		1 514 270	1 441 555
Netto finans		-1 514 222	-1 431 815
Ordinært resultat før skattekostnad		490 252	-729 432
Skattekostnad på ordinært resultat	6	107 855	-160 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 397	-568 957
Årsresultat		382 397	-568 957
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		382 397	-568 957
Sum overføringer og disponeringer		382 397	-568 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	67 058 286	69 373 254
Maskiner og anlegg	3	11 400 177	11 400 177
Sum varige driftsmidler		78 458 463	80 773 431
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		78 458 463	80 773 431
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		5 073	52 075
Andre fordringer		88 876	122 250
Sum fordringer		93 949	174 325
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		93 949	174 325
SUM EIENDELER		78 552 412	80 947 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	2	543 080	543 080
Overkurs	2	100 000	
Annen innskutt egenkapital	2	31 567 518	23 820 735
Sum innskutt egenkapital		32 210 598	24 363 815
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	167 001	9 289 000
Sum opptjent egenkapital		167 001	9 289 000
Sum egenkapital		32 377 599	33 652 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 182 120	5 606 125
Sum avsetninger for forpliktelser		5 182 120	5 606 125
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	37 807 291	38 331 570
Sum annen langsiktig gjeld		37 807 291	38 331 570
Sum langsiktig gjeld		42 989 411	43 937 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 771	85 807
Kortsiktig konserngjeld	4	2 417 546	3 265 746
Annen kortsiktig gjeld		670 085	5 693
Sum kortsiktig gjeld		3 185 402	3 357 246
Sum gjeld		46 174 813	47 294 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 552 412	80 947 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 251155

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 397 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNA PARK LOGISTIKK AS
Forretningsadresse: Domkirkeplassen 3
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 001	39 847
Leieinntekter		4 987 628	5 475 679
Annen driftsinntekt		357 305	0
Sum inntekter		5 383 934	5 515 526
Kostnader			
Vedlikeholdskostnader		9 188	11 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 314 968	2 349 384
Annen driftskostnad	5	1 055 304	2 452 231
Sum kostnader		3 379 460	4 813 143
Driftsresultat		2 004 474	702 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	
Annen finansinntekt			9 740
Sum finansinntekter		48	9 740
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 514 270	1 441 555
Sum finanskostnader		1 514 270	1 441 555
Netto finans		-1 514 222	-1 431 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	107 855	-160 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 397	-568 957
Årsresultat		382 397	-568 957
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		382 397	-568 957
Sum overføringer og disponeringer		382 397	-568 957



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 67 058 286 69 373 254

Maskiner og anlegg 3 11 400 177 11 400 177

Sum varige driftsmidler 78 458 463 80 773 431

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 78 458 463 80 773 431

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 5 073 52 075

Andre fordringer 88 876 122 250

Sum fordringer 93 949 174 325

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Sum omløpsmidler 93 949 174 325

SUM EIENDELER 78 552 412 80 947 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 543 080 543 080

Overkurs 2 100 000

Annen innskutt egenkapital 2 31 567 518 23 820 735

Sum innskutt egenkapital 32 210 598 24 363 815

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 167 001 9 289 000

Sum opptjent egenkapital 167 001 9 289 000

Sum egenkapital 32 377 599 33 652 815



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 182 120	5 606 125
Sum avsetninger for forpliktelse		5 182 120	5 606 125
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	37 807 291	38 331 570
Sum annen langsiktig gjeld		37 807 291	38 331 570
Sum langsiktig gjeld		42 989 411	43 937 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 771	85 807
Kortsiktig konserngjeld	4	2 417 546	3 265 746
Annen kortsiktig gjeld		670 085	5 693
Sum kortsiktig gjeld		3 185 402	3 357 246
Sum gjeld		46 174 813	47 294 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 552 412	80 947 756



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal. Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstilling eller når anleggsmiddelet tas i bruk. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. Forutsetning om fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Gjeld Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse. Konsernregnskap Hinna Park Logistikk AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger. Fusjon Hinna Park Logistikk AS har i 2021 fusjonert med Hinna Park Utvikling AS. Fusjonen er gjennomført med skattemessig- og regnskapsmessig kontinuitet.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	543080.00	1.00	543080.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hinna Park AS	543080.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	543080.00	100.00%

Note

5

Lønn og ytelser**Note**

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer**Note**

5

Ytelser til revisjon**Note**

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5



Hinna Park Logistikk AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 987 628	5 475 679
Salgsinntekter		39 001	39 847
Andre driftsinntekter		357 304	-
Sum driftsinntekter		5 383 934	5 515 526
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		9 188	11 528
Av- og nedskrivninger	3	2 314 968	2 349 384
Andre driftskostnader	5	1 055 304	2 452 231
Sum driftskostnader		3 379 460	4 813 142
Driftsresultat		2 004 474	702 384
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		48	-
Annen finansinntekt		-	9 740
Rentekostnad til selskap i konsern		-1 514 270	-1 441 555
Netto finansposter		-1 514 222	-1 431 815
Ordinært resultat før skattekostnad		490 252	-729 432
Skattekostnad på ordinært resultat	6	107 855	-160 475
Årsresultat		382 397	-568 957

Penneo Dokumentnøkkel: QF74L-Z8B8L-JEOCE-KBCMB-1WKUK-82DY2



Hinna Park Logistikk AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	67 058 286	69 373 254
Anlegg under utførelse	3	<u>11 400 177</u>	<u>11 400 177</u>
Sum varige driftsmidler		78 458 463	80 773 431
Sum anleggsmidler		<u>78 458 463</u>	<u>80 773 431</u>
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		5 073	52 075
Andre kortsiktige fordringer		<u>88 876</u>	<u>122 250</u>
Sum kortsiktige fordringer		93 949	174 325
Sum omløpsmidler		<u>93 949</u>	<u>174 325</u>
Sum eiendeler		<u>78 552 412</u>	<u>80 947 757</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CF74L-Z8B8L-JEOCE-KBCMB-1WKUK-82DY2



Hinna Park Logistikk AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	543 080	543 080
Overkurs	2	100 000	-
Annen innskutt egenkapital	2	31 567 518	23 820 735
Sum innskutt egenkapital		32 210 598	24 363 815
Annen egenkapital	2	167 001	9 289 000
Sum opptjent egenkapital		167 001	9 289 000
Sum egenkapital		32 377 599	33 652 815
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	5 182 120	5 606 125
Sum avsetninger for forpliktelser		5 182 120	5 606 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4,7	37 807 291	38 331 570
Sum annen langsiktig gjeld		37 807 291	38 331 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 771	85 807
Gjeld til konsernselskaper	4	2 417 546	3 265 746
Annen kortsiktig gjeld		670 085	5 693
Sum kortsiktig gjeld		3 185 401	3 357 247
Sum gjeld		46 174 813	47 294 942
Sum egenkapital og gjeld		78 552 412	80 947 757

Stavanger, 24. mars 2022
Styret for Hinna Park Logistikk AS

Øyvind Mikalsen
Styrets leder

Paul Børseth
Styremedlem

Johan Kristian Sekkenes Hamre
Styremedlem

Tore Andre Eide
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CF74L-Z888L-JEOCE-KBCMB-1WKUK-82DY2



NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Hinna Park Logistikk AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger.

Fusjon

Hinna Park Logistikk AS har i 2021 fusjonert med Hinna Park Utvikling AS. Fusjonen er gjennomført med skattemessig- og regnskapsmessig kontinuitet.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Sum
			innskutt EK	Annen EK	
Egenkapital per 01.01	543 080	-	23 820 735	9 289 000	33 652 815
Fusjon	-	100 000	7 746 783	-7 618 709	228 074
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-1 885 686	-1 885 686
Årets resultat	-	-	-	382 397	382 397
Egenkapital per 31.12	543 080	100 000	31 567 518	167 001	32 377 599

Aksjekapitalen består av 543 080 aksjer med pålydende NOK 1 per aksje.
Alle aksjene i Hinna Park Logistikk AS eies av Hinna Park AS.
Hinna Park Utvikling AS er fusjonert inn i Hinna Park Logistikk AS i 2021.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	83 744 713	11 400 177	95 144 890
Anskaffelseskost per 31.12	83 744 713	11 400 177	95 144 890
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01	14 371 459		14 371 459
Årets avskrivninger	2 314 968		2 314 968
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12	16 686 427		16 686 427
Balanseført verdi per 31.12	67 058 286	11 400 177	78 458 463

*) Det er ikke avskrivning på anlegg under utførelse.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	37 807 291	38 331 570
Kortsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Avgitt konsernbidrag	2 417 546	3 265 746
Gjeld til konsernselskaper	2 417 546	3 265 746

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (eks mva)	15 400	18 000
Andre attestasjonstjenester (eks mva)	7 613	-



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	531 860	718 464
Endring i utsatt skatt	-424 005	-878 939
Sum skattekostnad	107 855	-160 475

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	490 252	-729 432
Endring i midlertidige forskjeller	1 927 294	3 995 178
Avgitt konsernbidrag	-2 417 546	-3 265 746
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler	48 929	16 041 632	16 090 561
Gevinst- og tapskonto	1 878 365	7 513 461	9 391 826
Sum	1 927 294	23 555 093	25 482 387

22 % utsatt skatt	5 182 120	5 606 125
Bokført 22 % utsatt skatt	5 182 120	5 606 125

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020
22 % skatt av resultat før skatt	107 855	-160 475
Beregnet skattekostnad	107 855	-160 475
Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Mikalsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2896699

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-03-25 16:23:53 UTC



Tore Andre Eide

Underskriver

Serienummer: 9578-5992-4-3008429

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-25 17:48:27 UTC



Paul Børseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-101311

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-03-25 19:21:02 UTC



Johan Kristian Sekkenes Hamre

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-602486

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-03-25 19:32:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CF74L-Z8B8L-JEOCE-KBCMB-1WKUK-82DY2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hinna Park Logistikk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hinna Park Logistikk AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 1YUVL-CPW31-KK7ZE-PHFSE-HBHEM-MJYKQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hinna Park Logistikk AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 24. mars 2022
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1YUWL-CPW31-KK7ZE-PHFSE-HBHBM-MJYKQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-31 14:55:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1YUVL-CPW31-KK7ZE-PHFSE-HBHEM-MJYKQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>