



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 814  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 6  
0694 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	16 937 667	4 862 938
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 937 667</b>	<b>4 862 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Annen driftskostnad	2	1 134 845	375 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 271 765</b>	<b>511 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 665 901</b>	<b>4 350 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 254 729	2 240 945
Annen finansinntekt		5	24 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254 734</b>	<b>2 265 242</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	3 196 885	6 576 391
Annen rentekostnad	2	24 262	74 170
Annen finanskostnad		61 562	1 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 282 709</b>	<b>6 651 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027 975</b>	<b>-4 386 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 637 926</b>	<b>-35 653</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	401 916	567 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte	10	5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	10	9 236 010	
Overført fra annen egenkapital			-602 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	17 315 060	2 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 956 563	5 421 563
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 251 663	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 012 065	4 374 545
Andre langsiktige fordringer	7	1 808 634	1 880 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	6 817 437	8 323 218
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 817 437</b>	<b>8 323 218</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	85 232 767	80 809 173
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 923 638	5 929 694
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	36 938 550	39 985 939
Andre finansielle instrumenter	6	7 308 350	7 308 350
<b>Sum investeringer</b>		<b>133 403 305</b>	<b>134 033 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 839 589	6 399 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 839 589</b>	<b>6 399 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 060 331</b>	<b>148 756 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	258 808	258 808
Overkurs	10	1 734 248	1 734 248
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 993 056</b>	<b>1 993 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	170 523 939	161 287 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 523 939</b>	<b>161 287 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>172 516 995</b>	<b>163 280 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 366	9 217
Betalbar skatt	3	401 916	567 280
Skyldige offentlige avgifter		37 323	39 723
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	440 716	3 885 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 814  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 6  
0694 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 051 814  
GRINDLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	16 937 667	4 862 938
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 937 667</b>	<b>4 862 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Annen driftskostnad	2	1 134 845	375 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 271 765</b>	<b>511 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 665 901</b>	<b>4 350 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 254 729	2 240 945
Annen finansinntekt		5	24 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254 734</b>	<b>2 265 242</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	3 196 885	6 576 391
Annen rentekostnad	2	24 262	74 170
Annen finanskostnad		61 562	1 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 282 709</b>	<b>6 651 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027 975</b>	<b>-4 386 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	401 916	567 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 236 010</b>	<b>-602 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	10	9 236 010	
Overført fra annen egenkapital			-602 933



Sum overføringer og  
disponeringer

14 236 010

-602 933



Organisasjonsnr: 989 051 814  
GRINDLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	17 315 060	2 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 956 563	5 421 563
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 251 663	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 012 065	4 374 545
Andre langsiktige fordringer	7	1 808 634	1 880 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	6 817 437	8 323 218
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 817 437</b>	<b>8 323 218</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	85 232 767	80 809 173
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 923 638	5 929 694
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	36 938 550	39 985 939
Andre finansielle instrumenter	6	7 308 350	7 308 350
<b>Sum investeringer</b>		<b>133 403 305</b>	<b>134 033 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	4 839 589	6 399 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 839 589</b>	<b>6 399 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 060 331</b>	<b>148 756 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	258 808	258 808
Overkurs	10	1 734 248	1 734 248
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 993 056</b>	<b>1 993 056</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	170 523 939	161 287 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 523 939</b>	<b>161 287 929</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>172 516 995</b>	<b>163 280 985</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 366	9 217
Betalbar skatt	3	401 916	567 280
Skyldige offentlige avgifter		37 323	39 723
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	440 716	3 885 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 051 814  
GRINDLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# SIGNICAT

Årsregnskap 2020 Grindland Holding AS.pdf

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Grindland, Anders	BANKID_MOBILE	2021-08-24 15:52

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

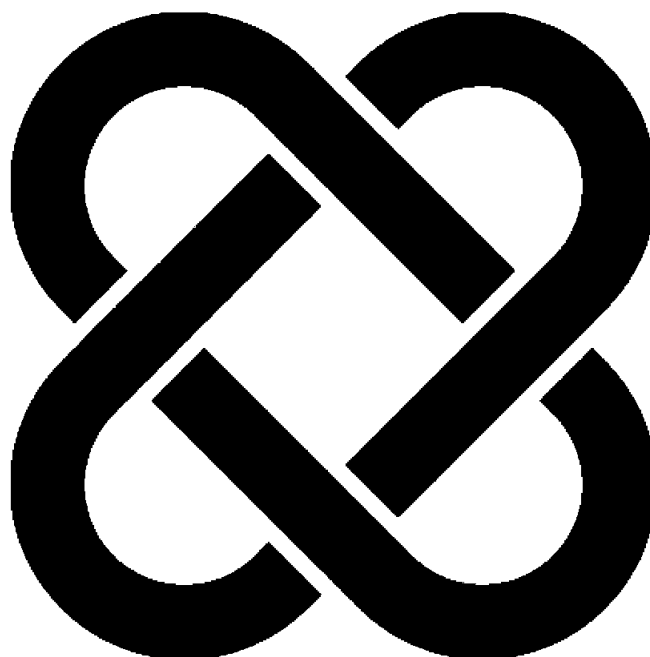


# Årsregnskap 2020

---

## Grindland Holding AS

org. nr. 989 051 814



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## Grindland Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	16 937 667	4 862 938
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>16 937 667</b>	<b>4 862 938</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(136 920)	(136 920)
Annen driftskostnad	2	(1 134 845)	(375 019)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 271 765)</b>	<b>(511 939)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>15 665 901</b>	<b>4 350 999</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		2 254 729	2 240 945
Annen finansinntekt		5	24 298
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	(3 196 885)	(6 576 391)
Annen rentekostnad	2	(24 262)	(74 170)
Annen finanskostnad		(61 562)	(1 333)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(1 027 975)</b>	<b>(4 386 652)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>14 637 926</b>	<b>(35 653)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(401 916)	(567 280)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 236 010</b>	<b>(602 933)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte	10	5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	10	9 236 010	0
Overført fra annen egenkapital		0	(602 933)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>14 236 010</b>	<b>(602 933)</b>



## Grindland Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	17 315 060	2 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 956 563	5 421 563
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	4 251 663	4 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 012 065	4 374 545
Andre langsiktige fordringer	7	1 808 634	1 880 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>33 343 985</b>	<b>19 026 672</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	6 817 437	8 323 218
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 817 437</b>	<b>8 323 218</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	85 232 767	80 809 173
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 923 638	5 929 694
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	36 938 550	39 985 939
Andre finansielle instrumenter	6	7 308 350	7 308 350
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>133 403 305</b>	<b>134 033 156</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 839 589	6 399 884
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>145 060 331</b>	<b>148 756 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>



## Grindland Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	258 808	258 808
Overkurs	10	1 734 248	1 734 248
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 993 056</b>	<b>1 993 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	170 523 939	161 287 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 523 939</b>	<b>161 287 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>172 516 995</b>	<b>163 280 985</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 366	9 217
Betalbar skatt	3	401 916	567 280
Skyldige offentlige avgifter		37 323	39 723
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	440 716	3 885 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 887 321</b>	<b>4 501 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 404 316</b>	<b>167 782 930</b>

Oslo, 24.08.2021

Anders Grindland  
Daglig leder, styrets leder



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet**

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	864 230	639 160
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	16 073 436	4 223 778
<b>Sum</b>	<b>16 937 667</b>	<b>4 862 938</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
<b>Sum</b>	<b>136 920</b>	<b>136 920</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret</b>
Styrehonorar	120 000
<b>Sum</b>	<b>120 000</b>

<b>Mellomværende</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-191 164	-3 625 105

<b>Renter aksjonær</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renter på mellomværende	-23 725	-74 143

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 37 375.



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	401 916	567 280
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>401 916</b>	<b>567 280</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 637 926	-35 653
Permanente forskjeller	-12 811 036	2 614 199
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 826 890</b>	<b>2 578 545</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	401 916	567 280
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>401 916</b>	<b>567 280</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-5 753 510	-4 404 824	1 348 686
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 753 510	4 404 824	-1 348 687
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
ACX Music Group AS	Oslo	52,8%	14 815 060	14 815 060	15 936 436	-16 109 588
Ceeview AS	Oslo	23,8%	3 881 160	756 563	2 250 630	144 316
Kunsthond Viskum AS	Oslo	57,5%	2 500 000	2 500 000	4 219 577	-17 565
Kunsthond Viskum II AS	Oslo	32,5%	2 000 000	2 000 000	5 763 374	-37 615
Tuft Utvikling AS	Oslo	41,3%	2 550 000	100 000	-291 431	-36 089
Voldstadbakken Utvikling AS	Oslo	24,3%	2 100 000	2 100 000	-375 669	-40 339
<b>Sum</b>			<b>27 846 220</b>	<b>22 271 623</b>	<b>27 502 917</b>	<b>-16 096 880</b>

For Tuft Utvikling AS, Voldstadbakken Utvikling AS, Kunsthond Viskum AS og Kunsthond Viskum II AS er regnskapstall for 2019 vist i noteopplysning da årsregnskap for 2020 ikke er ferdigstilt.

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Anteo AS	747 250	747 250
Audiomoda AS	1 070 058	570 000
Companybook Ltd	5 175 179	
Hytta AS (6,9%)	1 431 520	331 520
Topcamp AS	3 349 412	3 349 412
YourMD AS (K)	13 883	13 883
<b>Sum</b>	<b>11 787 302</b>	<b>5 012 065</b>



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2020</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	85 232 767	85 232 767	107 695 369	13 210 582
Andeler i deltakerlignede selskaper	3 923 638	3 923 638	12 721 314	2 113 892
Obligasjoner og pengemarkedsfond	36 938 550	36 938 550	38 411 354	0
Andre finansielle instrumenter	7 308 350	7 308 350	21 933 826	0
<b>Sum</b>	<b>133 403 305</b>	<b>133 403 305</b>	<b>180 761 863</b>	<b>15 324 474</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	1 808 634	1 880 564
<b>Sum</b>	<b>1 808 634</b>	<b>1 880 564</b>

#### NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak tilknyttet selskap	4 251 663	4 850 000
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	450 000	3 781 453
<b>Sum</b>	<b>4 701 663</b>	<b>8 631 453</b>

#### NOTE 9 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 20 400.



## Grindland Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 10 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	258 808	1 734 248	161 287 929	163 280 985
Årets resultat	0	0	14 236 010	14 236 010
Tilleggsutbytte 2021	0	0	-5 000 000	-5 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>258 808</b>	<b>1 734 248</b>	<b>170 523 939</b>	<b>172 516 995</b>

#### NOTE 11 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Grindland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 224	17,0	258 808
<b>Sum</b>	<b>15 224</b>		<b>258 808</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Grindland	15 224	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Grindland	Daglig leder, styrets leder	15 224
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15 224</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grindland Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Grindland Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AKW55-PLIUC-AL27Y-24ZKS-PATMN-23858



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-08-25 20:12:26Z



Penneo DokumentInnøktei: AKW55-PLIUG-ALZ7Y-24ZKS-PATMIN-23858

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>