



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 479 743
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEINSKARDVEIEN 9
Forretningsadresse: Beinskardveien
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 422 496 | 403 200 |
| Sum inntekter | | 422 496 | 403 200 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 22 100 | 2 370 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 7 667 | 7 667 |
| Annen driftskostnad | | 404 338 | 387 127 |
| Sum kostnader | | 434 104 | 397 163 |
| Driftsresultat | | -11 608 | 6 037 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 868 | 11 216 |
| Annen finansinntekt | | 2 878 | 2 709 |
| Sum finansinntekter | | 17 746 | 13 925 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 17 746 | 13 925 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 137 | 19 962 |
| Årsresultat | | 6 137 | 19 962 |
| Totalresultat | | 6 137 | 19 962 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 6 137 | 19 962 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 137 | 19 962 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | | 3 194 | 10 861 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 194 | 10 861 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 194 | 10 861 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 6 027 | 24 404 |
| Sum fordringer | | 6 027 | 24 404 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 363 390 | 312 783 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 363 390 | 312 783 |
| Sum omløpsmidler | | 369 417 | 337 188 |
| SUM EIENDELER | | 372 611 | 348 049 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Sum egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 56 152 | 46 134 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 020 | 12 612 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 77 172 | 58 746 |
| Sum gjeld | | 77 172 | 58 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 372 611 | 348 049 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683444

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 479 743
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEINSKARDVEIEN 9
Forretningsadresse: Beinskardveien
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 916 479 743
SAMEIET BEINSKARDVEIEN 9

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 422 496 | 403 200 |
| Sum inntekter | | 422 496 | 403 200 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 22 100 | 2 370 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 7 667 | 7 667 |
| Annen driftskostnad | | 404 338 | 387 127 |
| Sum kostnader | | 434 104 | 397 163 |
| Driftsresultat | | -11 608 | 6 037 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 868 | 11 216 |
| Annen finansinntekt | | 2 878 | 2 709 |
| Sum finansinntekter | | 17 746 | 13 925 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 17 746 | 13 925 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 137 | 19 962 |
| Årsresultat | | 6 137 | 19 962 |
| Totalresultat | | 6 137 | 19 962 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 6 137 | 19 962 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 137 | 19 962 |



Organisasjonsnr: 916 479 743
SAMEIET BEINSKARDVEIEN 9

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 194 | 10 861 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 194 | 10 861 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 6 027 | 24 404 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 363 390 | 312 783 |
| Sum omløpsmidler | | 369 417 | 337 188 |
| SUM EIENDELER | | 372 611 | 348 049 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Sum opptjent egenkapital | | 295 440 | 289 302 |



| | | |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Sum egenkapital | 295 440 | 289 302 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 56 152 | 46 134 |
| Annen kortsiktig gjeld | 21 020 | 12 612 |
| Sum kortsiktig gjeld | 77 172 | 58 746 |
| Sum gjeld | 77 172 | 58 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 372 611 | 348 049 |



Organisasjonsnr: 916 479 743
SAMEIET BEINSKARDVEIEN 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Beinskardveien 9

Årsregnskap 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter

Sameiet Beinskardveien 9 Org.nr. 916479743
Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Beinskardveien 9

| | Note | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|------------------------------------|-----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Inntekter | | | | | |
| Felleskostnader drift | | 297 264 | 327 600 | 282 020 | 339 604 |
| Energi | | 125 232 | 75 600 | 150 000 | 150 000 |
| Sum inntekter | | 422 496 | 403 200 | 432 020 | 489 604 |
| Kostnader | | | | | |
| Lønn/styrehonorar | 1 | 22 100 | 2 370 | 21 020 | 21 020 |
| Drifts- og serviceavtaler | 2 | 19 375 | 38 735 | 20 000 | 33 700 |
| Forretningsførsel | 3 | 35 325 | 33 705 | 35 300 | 37 100 |
| Forsikring | | 27 219 | 29 906 | 31 900 | 30 000 |
| Renovasjon | | 52 275 | 54 912 | 52 300 | 54 900 |
| Strøm | | 99 751 | 156 312 | 150 000 | 150 000 |
| Renhold | | 17 854 | 16 676 | 16 800 | 17 600 |
| Vedlikehold | 4 | 43 975 | 21 689 | 29 900 | 35 000 |
| Ytre vedlikehold bygning | | 98 640 | 27 586 | 57 000 | 96 744 |
| Kontorkostnader | | 7 087 | 3 880 | 6 200 | 6 440 |
| Andre kostnader | 5 | 2 836 | 3 727 | 3 900 | 3 900 |
| Avskrivinger | | 7 667 | 7 667 | 7 700 | 3 200 |
| Sum kostnader | | 434 104 | 397 163 | 432 020 | 489 604 |
| Driftsresultat | | -11 608 | 6 037 | 0 | 0 |
| Finansinntekter/kostnader | | | | | |
| Renteinntekter | | 17 746 | 13 925 | 0 | 0 |
| Sum finans | 6 | 17 746 | 13 925 | 0 | 0 |
| Resultat | 11 | 6 137 | 19 962 | 0 | 0 |
| Disponert: | | | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 6 137 | 19 962 | 0 | 0 |

Resultatrapport 2024 for Sameiet Beinskardveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Beinskardveien 9

Balanse 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Maskiner og utstyr | | 3 194 | 10 861 |
| Sum anleggsmidler | 7 | 3 194 | 10 861 |
| Omløpsmidler | | | |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 6 027 | 24 404 |
| Sum fordringer | 8 | 6 027 | 24 404 |
| Sum Bankinnskudd, kontanter ol | 9 | 363 390 | 312 783 |
| Sum omløpsmidler | | 369 417 | 337 188 |
| Sum eiendeler | | 372 611 | 348 049 |

Balanserapport 2024 for Sameiet Beinskardveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Beinskardveien 9

Balanse 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | 289 302 | 269 341 |
| Årets resultat | | 6 137 | 19 962 |
| Sum opptjent egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Sum egenkapital | | 295 440 | 289 302 |
| Gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 56 152 | 46 134 |
| Pålepte kostnader | 10 | 21 020 | 12 612 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 77 172 | 58 746 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 372 611 | 348 049 |

Sistranda __/__/2025,
Sameiet Beinskardveien 9

Tommy Normark Rønning
Styrets leder

Diana Paulina Kristina Bergth
Styremedlem

Margareth Ohren
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Beinskardveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 30 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

Note 1 Lønnskostnader

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Godtgjørelse til styre | 12 000 | 12 000 | 20 000 | 20 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 692 | 768 | 1 020 | 1 020 |
| Påløpt lønn inkl arbeidsgiver | 8 408 | -10 398 | 0 | 0 |
| Sum lønnskostnader | 22 100 | 2 370 | 21 020 | 21 020 |

Boligselskapet har 0 ansatte.

Styrehonorar til fordeling for 2024 er kr. 21 020 Arbeidsgiveravgift er inkludert.

Utbetaling skjer i 2025.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Drifts- og serviceavtaler

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vintervedlikehold | 19 375 | 38 735 | 20 000 | 20 000 |
| Serviceavtale Heis | 0 | 0 | 0 | 13 700 |
| Sum drifts -og serviceavtaler | 19 375 | 38 735 | 20 000 | 33 700 |

Note 3 Forvaltningshonorar

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Regnskapshonorar | 35 325 | 33 705 | 35 300 | 37 100 |
| Sum forvaltningshonorar | 35 325 | 33 705 | 35 300 | 37 100 |

Note 4 Vedlikehold

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Driftsmateriale | 0 | 0 | 0 | 5 000 |
| Rep/vedl. heis | 34 275 | 12 350 | 15 000 | 10 000 |
| Utomhus | 9 700 | 3 375 | 0 | 10 000 |
| Vedlikehold ventilasjonsanlegg | 0 | 4 364 | 14 900 | 10 000 |
| Vedlikehold nødlys, brannalarm | 0 | 1 600 | 0 | 0 |
| Sum vedlikehold | 43 975 | 21 689 | 29 900 | 35 000 |

Note 5 Andre kostnader

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Årsmøte | 650 | 1 701 | 1 400 | 1 400 |
| Bankgebyrer | 2 186 | 2 026 | 2 500 | 2 500 |
| Sum andre kostnader | 2 836 | 3 727 | 3 900 | 3 900 |

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 Finans

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Sum renteinntekter* | 17 746 | 13 925 | 0 | 0 |
| Sum finans | 17 746 | 13 925 | 0 | 0 |

*Herav utbytte Gjensidige kr. 2 878.

Note 7 Anleggsmidler

| | Gressklipper |
|-----------------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 | 23 000 |
| Årets tilgang | 0 |
| Årets avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr.31.12 | 23 000 |
| Årets av- og nedskr. pr.31.12 | 7 666 |
| Akk. av- og nedskr. pr.31.12 | 19 805 |
| Bokført verdi pr.31.12 | 3 194 |
| Anskaffelsesår | 2022 |
| Antatt rest levetid (i antall år) | 1 |

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende.
Fordringene består av:

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Forskuddsbetalt forsikring | 6 027 | 24 404 |
| Sum andre fordringer | 6 027 | 24 404 |
| Sum fordringer | 6 027 | 24 404 |

Utestående fordringer er gjennomgått. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

Note 9 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto og skattetrekkkonto i Dnb.
Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr. 0.

Note 10 Påløpte kostnader

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Avsetning styrehonorar | 21 020 | 12 612 |
| Sum påløpte kostnader | 21 020 | 12 612 |

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 Disponible midler

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| A. Disponible midler 01.01 | 278 441 | 250 813 |
| B. Endringer disponible midler: | | |
| Årets resultat | 6 137 | 19 962 |
| Årets avskrivninger | 7 667 | 7 667 |
| B. Årets endring i disponible midler | 13 804 | 27 628 |
| C. Disponible midler 31.12 | 292 245 | 278 441 |

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Dokumentet er elektronisk signert



242 Årsregnskap...


Name Date
Ohren, Margareth 2025-02-28

Identification

 bankID™ Ohren, Margareth

Name Date
Rønning, Tommy Normark 2025-02-25

Identification

 bankID™ Rønning, Tommy Normark

Name Date
**Berglund, Diana Paulina
Kristina** 2025-02-22

Identification

 bankID™ Berglund, Diana Paulina
Kristina



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))