



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 394 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTHU AS
Forretningsadresse: P. A. Munchs vei 14
0870 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Thu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 28 151 | 13 141 |
| Sum kostnader | | 28 151 | 13 141 |
| Driftsresultat | | -28 151 | -13 141 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 89 470 | 1 844 577 |
| Annen finansinntekt | | 360 | 258 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 958 803 | |
| Sum finansinntekter | | 1 048 633 | 1 844 835 |
| Annen finanskostnad | | 28 524 | 16 197 |
| Sum finanskostnader | | 28 524 | 16 197 |
| Netto finans | | 1 020 109 | 1 828 638 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 991 958 | 1 815 497 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 991 958 | 1 815 497 |
| Årsresultat | | 991 958 | 1 815 497 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 768 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 991 958 | 1 047 497 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 991 958 | 1 815 497 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 893 968 | 1 662 323 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | 3 | 1 893 968 | 1 662 323 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 343 309 | 8 859 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 343 309 | 8 859 |
| Sum omløpsmidler | | 2 237 277 | 1 671 182 |
| SUM EIENDELER | | 2 237 277 | 1 671 182 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 227 821 | 227 821 |
| Sum innskutt egenkapital | | 227 821 | 227 821 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 009 456 | 1 017 498 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 009 456 | 1 017 498 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 237 277 | 1 245 319 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 425 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 425 863 |
| Sum gjeld | | 0 | 425 863 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 237 277 | 1 671 182 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536172

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 394 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTHU AS
Forretningsadresse: P. A. Munchs vei 14
0870 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Thu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 927 394 553
KTHU AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 28 151 | 13 141 |
| Sum kostnader | | 28 151 | 13 141 |
| Driftsresultat | | -28 151 | -13 141 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 89 470 | 1 844 577 |
| Annen finansinntekt | | 360 | 258 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 958 803 | |
| Sum finansinntekter | | 1 048 633 | 1 844 835 |
| Annen finanskostnad | | 28 524 | 16 197 |
| Sum finanskostnader | | 28 524 | 16 197 |
| Netto finans | | 1 020 109 | 1 828 638 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 991 958 | 1 815 497 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 991 958 | 1 815 497 |
| Årsresultat | | 991 958 | 1 815 497 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 768 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 991 958 | 1 047 497 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 991 958 | 1 815 497 |



Organisasjonsnr: 927 394 553
KTHU AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler Varer

Investeringer

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 893 968 | 1 662 323 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | 3 | 1 893 968 | 1 662 323 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---------|-------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 343 309 | 8 859 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 343 309 | 8 859 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 2 237 277 | 1 671 182 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 2 237 277 | 1 671 182 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 227 821 | 227 821 |
| Sum innskutt egenkapital | | 227 821 | 227 821 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | | 2 009 456 | 1 017 498 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 009 456 | 1 017 498 |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | | 2 237 277 | 1 245 319 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld



| | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 425 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 425 863 |
| Sum gjeld | 0 | 425 863 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 237 277 | 1 671 182 |



Organisasjonsnr: 927 394 553
KTHU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023

Kthu AS

Orgnr: 927394553

conta



INNHOLDSLISTE

| | |
|--|---|
| Resultat | 3 |
| Driftsresultater | 3 |
| Finansinntekter og kostnader | 3 |
| Årsresultat | 3 |
| Overføringer | 3 |
| Balanse | 4 |
| Anleggsmidler | 4 |
| Omløpsmidler | 4 |
| Eiendeler | 4 |
| Egenkapital | 4 |
| Gjeld | 4 |
| Egenkapital og gjeld | 5 |
| Styret | 5 |
| Noter | 6 |
| Note 1: Regnskapsprinsipper | 6 |
| Note 2: Årsverk | 7 |
| Note 3: Kortsiktige aksjeinvesteringer | 7 |



RESULTAT

Driftsresultater

| | Note | 2022 | 2023 |
|------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 13 141 | 28 151 |
| Driftskostnader | | 13 141 | 28 151 |
| Driftsresultat | | -13 141 | -28 151 |

Finansinntekter og kostnader

| | Note | 2022 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Inntekt på andre investeringer | | 1 844 577 | 89 470 |
| Annen finansinntekt | | 258 | 360 |
| Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 958 803 |
| Finansinntekter | | 1 844 835 | 1 048 633 |
| Annen finanskostnad | | 16 197 | 28 524 |
| Finanskostnader | | 16 197 | 28 524 |
| Finansinntekter og kostnader | | 1 828 638 | 1 020 109 |

Årsresultat

| | Note | 2022 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Driftsresultat | | -13 141 | -28 151 |
| Finansinntekter og kostnader | | 1 828 638 | 1 020 109 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 815 497 | 991 958 |
| Skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 1 815 497 | 991 958 |

Overføringer

| | 2022 | 2023 |
|------------------------------|------------------|----------------|
| Avsatt utbytte | 768 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 1 047 497 | 991 958 |
| Sum overføringer | 1 815 497 | 991 958 |

Conta Årsoppgjør, Kthu AS

- 3 -



BALANSE

Anleggsmidler

| | Note | 2022 | 2023 |
|---------------------------|------|----------|----------|
| Immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Anleggsmidler | | 0 | 0 |

Omløpsmidler

| | Note | 2022 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Fordringer | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 662 323 | 1 893 968 |
| Investeringer | 3 | 1 662 323 | 1 893 968 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 859 | 343 309 |
| Omløpsmidler | | 1 671 182 | 2 237 277 |

Eiendeler

| | Note | 2022 | 2023 |
|------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | 1 671 182 | 2 237 277 |
| Eiendeler | | 1 671 182 | 2 237 277 |

Egenkapital

| | Note | 2022 | 2023 |
|----------------------|------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | | 227 821 | 227 821 |
| Innskutt egenkapital | | 227 821 | 227 821 |
| Annen egenkapital | | 1 017 498 | 2 009 456 |
| Opptjent egenkapital | | 1 017 498 | 2 009 456 |
| Egenkapital | | 1 245 319 | 2 237 277 |

Gjeld

| | Note | 2022 | 2023 |
|-----------------------------|------|------|------|
| Avsetning for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |

Conta Årsoppgjør, Kthu AS

- 4 -



| | Note | 2022 | 2023 |
|--------------------------------|------|---------|------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 425 863 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | 425 863 | 0 |
| Gjeld | | 425 863 | 0 |

Egenkapital og gjeld

| | Note | 2022 | 2023 |
|----------------------|------|-----------|-----------|
| Egenkapital | | 1 245 319 | 2 237 277 |
| Gjeld | | 425 863 | 0 |
| Egenkapital og gjeld | | 1 671 182 | 2 237 277 |

Oslo, 2024-06-15
Styret i Kthu AS

Kenneth Thu
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Kortsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

| | Balanseført verdi | Årets resultatførte verdiendring |
|----------------------|-------------------|----------------------------------|
| HÖEGH AUTOLINERS ASA | 186 350 | 29 948 |