



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sperrevikvegen 231
5215 LYSEKLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	127 649	194 311
Sum kostnader	2, 3, 4	127 649	194 311
Driftsresultat		-37 649	-104 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 679	2 433
Sum finansinntekter		5 679	2 433
Annen rentekostnad		195 034	147 693
Sum finanskostnader		195 034	147 693
Netto finans		-189 355	-145 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-227 003	-249 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 004	-249 571
Årsresultat	5, 6, 7	-227 003	-249 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-227 003	-249 570
Sum overføringer og disponeringer		-227 003	-249 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 035 134	6 885 753
Sum varige driftsmidler		7 035 134	6 885 753
Sum anleggsmidler		7 035 134	6 885 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			130
Andre fordringer	10	9 334	8 509
Konsernfordringer	1, 11	49 321	9 743
Sum fordringer		58 656	18 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	20 797	426 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 797	426 286
Sum omløpsmidler		79 452	444 668
SUM EIENDELER		7 114 586	7 330 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 13	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 283 488	3 283 488
Sum innskutt egenkapital		3 323 488	3 323 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	568 850	341 847
Sum opptjent egenkapital		-568 850	-341 847
Sum egenkapital	7, 8	2 754 638	2 981 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 285 184	4 326 388
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Sum langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 376	8 523
Annen kortsiktig gjeld		14 388	13 868
Sum kortsiktig gjeld		74 764	22 391
Sum gjeld		4 359 948	4 348 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 114 586	7 330 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656044

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sperrevikvegen 231
5215 LYSEKLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 689 725
HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	127 649	194 311
Sum kostnader	2, 3, 4	127 649	194 311
Driftsresultat		-37 649	-104 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 679	2 433
Sum finansinntekter		5 679	2 433
Annen rentekostnad		195 034	147 693
Sum finanskostnader		195 034	147 693
Netto finans		-189 355	-145 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-227 003	-249 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 004	-249 571
Årsresultat	5, 6, 7	-227 003	-249 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-227 003	-249 570
Sum overføringer og disponeringer		-227 003	-249 570



Organisasjonsnr: 922 689 725
HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 035 134	6 885 753
Sum varige driftsmidler		7 035 134	6 885 753

Sum anleggsmidler		7 035 134	6 885 753
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			130
Andre fordringer	10	9 334	8 509
Konsernfordringer	1, 11	49 321	9 743
Sum fordringer		58 656	18 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	20 797	426 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 797	426 286

Sum omløpsmidler		79 452	444 668
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		7 114 586	7 330 420
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 13	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 283 488	3 283 488
Sum innskutt egenkapital		3 323 488	3 323 488

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	568 850	341 847
Sum opptjent egenkapital		-568 850	-341 847

Sum egenkapital	7, 8	2 754 638	2 981 641
------------------------	-------------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	4 285 184	4 326 388
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Sum langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 376	8 523
Annen kortsiktig gjeld		14 388	13 868
Sum kortsiktig gjeld		74 764	22 391
Sum gjeld		4 359 948	4 348 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 114 586	7 330 420



Organisasjonsnr: 922 689 725
HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49321.00	9743.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1812944.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4285184.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7035134.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



BDO AS
Hafstadvegen 21
6800 Førde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Havglytt Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Havglytt Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Rygg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5HYGS-AXKF1-XP1V6-7X7IE-6VOTE-1DE4F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Inge Rygg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 09:02:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5HYGS-AXKF1-XP1V6-7X7IE-6VOTE-1DE4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

**HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS
5215 LYSEKLOSTER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS



	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum driftsinntekter		90 000	90 000
Annen driftskostnad	1	(127 649)	(194 311)
Sum driftskostnader	2, 3, 4	(127 649)	(194 311)
Driftsresultat		(37 649)	(104 311)
Annen finansinntekt		5 679	2 433
Sum finansinntekter		5 679	2 433
Annen rentekostnad		(195 034)	(147 693)
Sum finanskostnader		(195 034)	(147 693)
Netto finans		(189 355)	(145 260)
Resultat før skattekostnad		(227 003)	(249 570)
Årsresultat	5, 6, 7	(227 003)	(249 570)
Overføringer			
Udekket tap	8	(227 003)	(249 570)
Sum		(227 003)	(249 570)



Balanse pr. 31. desember 2022 HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 035 134	6 885 753
Sum varige driftsmidler		7 035 134	6 885 753
Sum anleggsmidler		7 035 134	6 885 753
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	130
Andre fordringer	10	9 334	8 509
Konsernfordringer	1, 11	49 321	9 743
Sum fordringer		58 656	18 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	20 797	426 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 797	426 286
Sum omløpsmidler		79 452	444 668
Sum eiendeler		7 114 586	7 330 420



Balanse pr. 31. desember 2022 HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS

 BankID Signing
Per Asle Solberg
2023-07-07
 BankID Signing
Daniel Amundsen
2023-07-07
 BankID Signing
Erik Senneset
2023-07-07

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 13	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 283 488	3 283 488
Sum innskutt egenkapital		3 323 488	3 323 488
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(568 850)	(341 847)
Sum opptjent egenkapital		(568 850)	(341 847)
Sum egenkapital	7, 8	2 754 638	2 981 641
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 285 184	4 326 388
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Sum langsiktig gjeld		4 285 184	4 326 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 376	8 523
Annen kortsiktig gjeld		14 388	13 868
Sum kortsiktig gjeld		74 764	22 391
Sum gjeld		4 359 948	4 348 779
Sum egenkapital og gjeld		7 114 586	7 330 420

Bergen

Erik Senneset
Styrets leder

Per Asle Solberg
Styremedlem



Noter 2022

HAVGLYTT EIENDOMSUTVIKLING AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	0	14 566
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	14 566



Kostnader til regnskap- og revisjonstjenester er i 2022 dekket av SAS Elektroservice AS som inngår i samme konsern. Betalte fakturaer er ført mot mellomregning på konto 1550.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(227 003)	(249 570)
Årets skattegrunnlag	(227 003)	(249 570)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(347 417)	(574 420)	227 003
Netto forskjeller	(347 417)	(574 420)	227 003
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	347 417	574 420	(227 003)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 126 372

Note 7 - Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	
Egenkapital 01.01.2022	30 000	10 000	3 283 488	(341 847)	
Årets resultat				(227 003)	
Egenkapital 31.12.2022	30 000	10 000	3 283 488	(568 850)	2 754 638

 BankID Signing
Per Asle Solberg
2023-07-07

 BankID Signing
Daniel Amundsen
2023-07-07

 BankID Signing
Eirik Semmeset
2023-07-07

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 885 753
Tilgang i året	149 381
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 035 134
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	7 035 134

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	49 321	9 743

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dep Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 812 944
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 285 184
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 035 134