



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 947 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPADA INVEST AS
Forretningsadresse: Hellerudstubben 40B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind T. Skogseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	106 347	151 608
Andre driftsinntekter	1	2 017 483	21 750
Sum inntekter		2 123 830	173 358
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	117 681	55 983
Sum kostnader		117 681	55 983
Driftsresultat		2 006 149	117 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	695 869	456 667
Sum finansinntekter		695 869	456 667
Annen rentekostnad		18 292	23 807
Sum finanskostnader		18 292	23 807
Netto finans		677 577	432 860
Ordinært resultat før skattekostnad		2 683 726	550 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	374 562	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 309 164	550 235
Årsresultat		2 309 164	550 235
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	119 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 909 164	431 235
Sum overføringer og disponeringer		2 309 164	550 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utleiebolig		0	2 322 094
Sum varige driftsmidler		0	2 322 094
Sum anleggsmidler		0	2 322 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		63 683	73 829
Sum fordringer		63 683	73 829
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 818 903	3 637 254
Sum investeringer		4 818 903	3 637 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 259 843	62 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 259 843	62 777
Sum omløpsmidler		8 142 429	3 773 860
SUM EIENDELER		8 142 429	6 095 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 265 484	5 356 320
Sum opptjent egenkapital		7 265 484	5 356 320
Sum egenkapital		7 365 484	5 456 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		355 077	0
Sum avsetninger for forpliktelser		355 077	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	486 327
Sum annen langsiktig gjeld		0	486 327
Sum langsiktig gjeld		355 077	486 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 171	0
Betalbar skatt		19 485	0
Annen kortsiktig gjeld		395 212	153 307
Sum kortsiktig gjeld		421 868	153 307
Sum gjeld		776 945	639 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 142 429	6 095 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769030

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 947 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPADA INVEST AS
Forretningsadresse: Hellerudstubben 40B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind T. Skogseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 988 947 962
ESPADA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	106 347	151 608
Andre driftsinntekter	1	2 017 483	21 750
Sum inntekter		2 123 830	173 358
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	117 681	55 983
Sum kostnader		117 681	55 983
Driftsresultat		2 006 149	117 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	695 869	456 667
Sum finansinntekter		695 869	456 667
Annen rentekostnad		18 292	23 807
Sum finanskostnader		18 292	23 807
Netto finans		677 577	432 860
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	374 562	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 309 164	550 235
Årsresultat		2 309 164	550 235
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	119 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 909 164	431 235
Sum overføringer og disponeringer		2 309 164	550 235



Organisasjonsnr: 988 947 962
ESPADA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Utleiebolig 0 2 322 094
Sum varige driftsmidler 0 2 322 094

Sum anleggsmidler 0 2 322 094

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 63 683 73 829
Sum fordringer 63 683 73 829

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4 818 903 3 637 254
Sum investeringer 4 818 903 3 637 254

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 3 259 843 62 777
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 259 843 62 777

Sum omløpsmidler 8 142 429 3 773 860

SUM EIENDELER 8 142 429 6 095 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 265 484 5 356 320
Sum opptjent egenkapital 7 265 484 5 356 320

Sum egenkapital 7 365 484 5 456 320

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	355 077	0
Sum avsetninger for forpliktelser	355 077	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	486 327
Sum annen langsiktig gjeld	0	486 327
Sum langsiktig gjeld	355 077	486 327
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 171	0
Betalbar skatt	19 485	0
Annen kortsiktig gjeld	395 212	153 307
Sum kortsiktig gjeld	421 868	153 307
Sum gjeld	776 945	639 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 142 429	6 095 954



Organisasjonsnr: 988 947 962
ESPADA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Espada Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Verdipapirer

Kortsiktige verdipapirer regnskapsføres til markedspris på balansedagen. Årets verdjustering regnskapsføres som annen finansinntekt/annen finanskostnad. Gevinst/tap ved salg av verdipapirer regnskapsføres som annen finansinntekt/annen finanskostnad. Mottatte utbytter regnskapsføres som annen finansinntekt

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller til daglig leder.

Note 3 Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Resultat før skatt	2 683 726	550 235
Endring i midlertidige forskjeller	-1 613 986	0
Permanente forskjeller	-694 967	-452 853
Skattemessig underskudd	-286 205	-97 382
Skattegrunnlag	88 568	0
Betalbar skatt (22 %)	19 485	0
Endring i utsatt skatt	355 077	0
Årets skattekostnad	374 562	0
Midlertidige forskjeller		
Skattemessig underskudd		-286 205
Gevinst og tapskonto	1 613 986	
Grunnlag utsatt skatt	1 613 986	-286 205
Utsatt skatte/fordelel	355 077	-62 965
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	62 965
Balanseført utsatt skatt	355 077	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 aksje á pålydende kr 100.000. Selskapet eies 100% av Eivind T. Skogseide.

Note 5 Egenkapital



Espada Invest AS

Noter til regnskapet 2021

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Totalt
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	5 456 321	5 556 321
Hevet tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Årets resultat		2 309 164	2 309 164
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	7 365 485	7 465 484