



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 444 299
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SOLBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 73
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aarseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 383 714	1 468 569
Sum inntekter		1 383 714	1 468 569
Kostnader			
Avskrivning	1,3	203 725	217 705
Annen driftskostnad	2	574 082	911 111
Sum kostnader		777 807	1 128 816
Driftsresultat		605 907	339 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	324
Sum finansinntekter		44	324
Annen rentekostnad		299 496	341 790
Sum finanskostnader		299 496	341 790
Netto finans		-299 452	-341 466
Ordinært resultat før skattekostnad		306 455	-1 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 455	-1 713
Årsresultat		306 455	-1 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-306 455	1 713
Sum overføringer og disponeringer		-306 455	1 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 753 108	3 956 833
Sum varige driftsmidler		3 753 108	3 956 833
Sum anleggsmidler		3 753 108	3 956 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 806	16 053
Andre fordringer			28 238
Sum fordringer		8 806	44 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 558	337 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 558	337 283
Sum omløpsmidler		192 364	381 574
SUM EIENDELER		3 945 472	4 338 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 712 219	4 018 674
Sum opptjent egenkapital		-3 712 219	-4 018 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-3 712 219	-4 018 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 298 365	5 689 926
Sum annen langsiktig gjeld		5 298 365	5 689 926
Sum langsiktig gjeld		5 298 365	5 689 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 040	100 043
Skyldige offentlige avgifter		9 830	
Annen kortsiktig gjeld		2 341 456	2 567 112
Sum kortsiktig gjeld		2 359 326	2 667 155
Sum gjeld		7 657 691	8 357 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 945 472	4 338 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843078

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 444 299
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SOLBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 73
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aarseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 383 714	1 468 569
Sum inntekter		1 383 714	1 468 569
Kostnader			
Avskrivning	1,3	203 725	217 705
Annen driftskostnad	2	574 082	911 111
Sum kostnader		777 807	1 128 816
Driftsresultat		605 907	339 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	324
Sum finansinntekter		44	324
Annen rentekostnad		299 496	341 790
Sum finanskostnader		299 496	341 790
Netto finans		-299 452	-341 466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 455	-1 713
Årsresultat		306 455	-1 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-306 455	1 713
Sum overføringer og disponeringer		-306 455	1 713



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1,3	3 753 108	3 956 833
-------------------------	-----	-----------	-----------

Sum anleggsmidler

		3 753 108	3 956 833
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		8 806	16 053
--	--	-------	--------

Andre fordringer

			28 238
--	--	--	--------

Sum fordringer

		8 806	44 291
--	--	-------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

		183 558	337 283
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		183 558	337 283
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler

		192 364	381 574
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		3 945 472	4 338 407
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

	4	3 712 219	4 018 674
--	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

		-3 712 219	-4 018 674
--	--	------------	------------

Sum egenkapital

		-3 712 219	-4 018 674
--	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

	5	5 298 365	5 689 926
--	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	5 298 365	5 689 926
Sum langsiktig gjeld	5 298 365	5 689 926
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 040	100 043
Skyldige offentlige avgifter	9 830	
Annen kortsiktig gjeld	2 341 456	2 567 112
Sum kortsiktig gjeld	2 359 326	2 667 155
Sum gjeld	7 657 691	8 357 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 945 472	4 338 407



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solbakken AS	0.00	10.00%	Komplementar
Anders Vik Aarseth	0.00	12.50%	Kommandittist
Ola Vik Aarseth	0.00	12.50%	Kommandittist
Magne Aarseth	0.00	65.00%	Kommandittist
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	100.00%	

Selskapet er et KS. Eierforholdene fremgår av ovenstående.

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KS SOLBAKKEN AS

6150 ØRSTA

Organisasjonsnummer 929 444 299

ÅRSOPPGJØR 2020

INNHold:

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: varige driftsmidler avskrives med skattemessige saldoavskrivninger.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet verken i 2020 eller 2019
Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller uttak til verken styre eller eiere i 2020.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet sitt.

Note 3 Varige driftsmidler.

Anskaffelseskost 01.01.2020:	7 831 000
Tilgang:	
Avgang:	0
Anskaffelseskost 31.12.2020:	7 831 000
Akkumulerte avskrivninger kostpris 31.12.2020:	4 077 892
Balanseført verdi 31.12.2020:	3 753 108
Årets avskrivninger:	203 725
Sats anvendt ved årets avskrivning (saldoavskr.sats):	4 - 10%

Note 4 Andelseiere.

Selskapets andelseiere er:	Eierandel:
Solbakken AS	10,0% Komplementar
Anders Vik Aarseth	12,5%
Ola Vik Aarseth	12,5%
Magne Aarseth	65,0%
	100,0%

Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner:	3 517 150
---------------------------------	-----------

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant:	Balanseført verdi pant:
Gjeld til kredittinstitusjoner:	5 298 365	3 753 108