



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 755 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTION CITY PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o OBOS Forretningsbygg
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			338 472
Sum inntekter			338 472
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		1 786	
Administrasjonskostnader	3		
Sum kostnader		1 786	
Driftsresultat		-1 786	338 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 920	2 525
Sum finansinntekter		2 920	2 525
Annen finanskostnad		345	1 110
Sum finanskostnader		345	1 110
Netto finans		2 575	1 415
Ordinært resultat før skattekostnad		789	339 887
Skattekostnad på ordinært resultat	2	174	454 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		615	-114 785
Årsresultat		615	-114 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615	-114 785
Totalresultat		615	-114 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	615	-114 785
Sum overføringer og disponeringer		615	-114 785



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 176	5 350
Sum immaterielle eiendeler		5 176	5 350
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		447 254	
Anlegg under utførelse		24 848 162	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	25 295 416	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		25 300 592	5 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		527 027	273 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		527 027	273 676
Sum omløpsmidler		527 027	273 676
SUM EIENDELER		25 827 619	279 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	435 000	435 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	-155 359	-155 974
Sum opptjent egenkapital		-155 359	-155 974
Sum egenkapital		279 641	279 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital		25 100 725	
Sum annen langsiktig gjeld		25 100 725	
Sum langsiktig gjeld		25 100 725	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		447 254	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7	447 254	
Sum gjeld		25 547 979	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 827 619	279 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 454611

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 755 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTION CITY PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o OBOS Forretningsbygg
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 988 755 362
CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			338 472
Sum inntekter			338 472
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		1 786	
Administrasjonskostnader	3		
Sum kostnader		1 786	
Driftsresultat		-1 786	338 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 920	2 525
Sum finansinntekter		2 920	2 525
Annen finanskostnad		345	1 110
Sum finanskostnader		345	1 110
Netto finans		2 575	1 415
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	174	454 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		615	-114 785
Årsresultat		615	-114 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615	-114 785
Totalresultat		615	-114 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	615	-114 785
Sum overføringer og disponeringer		615	-114 785



Organisasjonsnr: 988 755 362
CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 176	5 350
Sum immaterielle eiendeler		5 176	5 350
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		447 254	
Anlegg under utførelse		24 848 162	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	25 295 416	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		25 300 592	5 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		527 027	273 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		527 027	273 676
Sum omløpsmidler		527 027	273 676
SUM EIENDELER		25 827 619	279 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	435 000	435 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	-155 359	-155 974
Sum opptjent egenkapital		-155 359	-155 974
Sum egenkapital		279 641	279 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital		25 100 725	
Sum annen langsiktig gjeld		25 100 725	
Sum langsiktig gjeld		25 100 725	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		447 254	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7	447 254	
Sum gjeld		25 547 979	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 827 619	279 026



Organisasjonsnr: 988 755 362
CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	338 472
Sum driftsinntekter		0	338 472
Annen driftskostnad		1 786	0
Sum driftskostnader		1 786	0
Driftsresultat		-1 786	338 472
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 920	2 525
Annen finanskostnad		345	1 110
Resultat av finansposter		2 575	1 415
Ordinært resultat før skattekostnad		789	339 887
Skattekostnad på ordinært resultat	2	174	454 672
Ordinært resultat		615	-114 785
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		615	-114 785
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	615	-114 785
Sum overføringer		615	-114 785

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

SIDE 1





BALANSE

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	5 176	5 350
Sum immaterielle eiendeler		5 176	5 350
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		447 254	0
Anlegg under utførelse		24 848 162	0
Sum varige driftsmidler	6	25 295 416	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		25 300 592	5 350
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		527 027	273 676
Sum omløpsmidler		527 027	273 676
Sum eiendeler		25 827 619	279 026

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

SIDE 2





BALANSE

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	435 000	435 000
Sum innskutt egenkapital		435 000	435 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 8	-155 359	-155 974
Sum opptjent egenkapital		-155 359	-155 974
Sum egenkapital		279 641	279 026
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		25 100 725	0
Sum annen langsiktig gjeld		25 100 725	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		447 254	0
Sum kortsiktig gjeld	7	447 254	0
Sum gjeld		25 547 979	0
Sum egenkapital og gjeld		25 827 619	279 026

Oslo, 30.03.2022

Styret i Construction City Parkering AS

Nils Morten Bøhler
styreleder

Geir Graff-Kallevåg
styremedlem

Jannicke Wold Kaarbø
styremedlem

Birgitte Molstad
styremedlem

Bjørnar Tretterud
styremedlem

Hege Kathrine Wolff-Skjelbred Hatlemark
daglig leder

CONSTRUCTION CITY PARKERING AS

SIDE 3





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466147682

Dokument

Construction City Parkering AS - Årsregnskap 2021 - til
signering
Hoveddokument
3 sider
Initiert på 2022-03-30 09:59:37 CEST (+0200) av Anders
Dalbro (AD)
Ferdigstilt den 2022-03-30 21:39:32 CEST (+0200)

Initiativtaker

Anders Dalbro (AD)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
anders.dalbro@obos.no
+4795495190

Signerende parter

Nils Morten Bøhler (NMB)
Nils.Morten.Bohler@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Nils Morten Bøhler"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-04-19 15:39:32 CEST (+0200)
Signert 2022-03-30 16:32:38 CEST (+0200)

Geir Graff-Kallevåg (GG)
geir.graff.kallevag@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Geir Graff-Kallevåg"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-10-30 15:40:07 CEST (+0200)
Signert 2022-03-30 21:39:32 CEST (+0200)

Bjørnar Tretterud (BT)
Bjornar.Tretterud@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Bjørnar Tretterud"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-10-27 10:54:42 CEST (+0200)
Signert 2022-03-30 13:26:13 CEST (+0200)

Birgitte Molstad (BM)
birgitte.molstad@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Birgitte Molstad"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-10-27 22:06:08 CEST (+0200)
Signert 2022-03-30 13:27:43 CEST (+0200)

Jannicke Wold Kaarbø (JWK)
jannicke.wold.kaarbo@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jannicke Wold Kaarbø"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-11-12 07:29:12 CET (+0100)
Signert 2022-03-30 11:03:10 CEST (+0200)

Hege Skjelbred Hatlemark (HSH)
hege.hatlemark@obos.no

 **bank ID**

Navnet norsk BankID oppga var "Hege Kathrine Wolff-
Skjelbred Hatlemark"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-02-21 17:33:43 CET (+0100)
Signert 2022-03-30 12:52:18 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466147682

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

