



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 973 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 1A  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Fygd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 095 521	2 705 519
Annen driftsinntekt		2 678 590	2 456 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 774 111</b>	<b>5 162 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	815 680	750 280
Avskrivning på driftsmidler	3	368 849	292 650
Annen driftskostnad		2 258 421	1 960 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 442 950</b>	<b>3 003 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 331 161</b>	<b>2 158 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150 110	42 362
Annen finansinntekt		259 227	1 859
Verdiendring verdipapirer		1 092 837	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 502 174</b>	<b>44 220</b>
Verdiendring verdipapirer			1 336 299
Annen rentekostnad		1 178 200	892 895
Annen finanskostnad		672 852	207 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 851 052</b>	<b>2 436 745</b>
<b>Netto finans</b>	1	<b>-348 878</b>	<b>-2 392 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 982 283</b>	<b>-233 875</b>
Skattekostnad på resultat	4	523 881	351 903
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 458 402	
Overført fra annen egenkapital			-2 085 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	42 202 000	24 829 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	77 250	78 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 279 250</b>	<b>24 907 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	125 000	125 000
Andre langsiktige fordringer	5	123 542	33 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>248 542</b>	<b>158 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 527 792</b>	<b>25 066 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	248 835	282 624
Andre kortsiktige fordringer		55 760	70 108
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>304 595</b>	<b>352 732</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			6 048 411
<b>Sum investeringer</b>			<b>6 048 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd herav bundet kr 40.096		1 761 393	1 426 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 761 393</b>	<b>1 426 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 065 988</b>	<b>7 827 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 593 780</b>	<b>32 893 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 300)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 643 563	8 020 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 643 563</b>	<b>8 020 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 673 563</b>	<b>8 050 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 100 000	18 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 398 434	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 498 434</b>	<b>18 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 498 434</b>	<b>18 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		3 595 415
Leverandørgjeld		121 964	30 923
Betalbar skatt	4	523 881	351 903
Skyldig offentlige avgifter		51 583	27 823
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		724 354	437 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 421 782</b>	<b>5 943 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 920 216</b>	<b>24 843 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 593 780</b>	<b>32 893 486</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 973 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 1A  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Fygd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 973 094  
FOKUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 095 521	2 705 519
Annen driftsinntekt		2 678 590	2 456 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 774 111</b>	<b>5 162 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	815 680	750 280
Avskrivning på driftsmidler	3	368 849	292 650
Annen driftskostnad		2 258 421	1 960 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 442 950</b>	<b>3 003 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 331 161</b>	<b>2 158 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150 110	42 362
Annen finansinntekt		259 227	1 859
Verdiendring verdipapirer		1 092 837	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 502 174</b>	<b>44 220</b>
Verdiendring verdipapirer			1 336 299
Annen rentekostnad		1 178 200	892 895
Annen finanskostnad		672 852	207 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 851 052</b>	<b>2 436 745</b>
<b>Netto finans</b>	<b>1</b>	<b>-348 878</b>	<b>-2 392 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	2 982 283	-233 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>523 881</b>	<b>351 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 458 402	
Overført fra annen egenkapital			-2 085 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 458 402</b>	<b>-585 778</b>





Organisasjonsnr: 983 973 094  
FOKUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 8	42 202 000	24 829 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	77 250	78 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>42 279 250</b>	<b>24 907 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1	125 000	125 000
Andre langsiktige fordringer			
	5	123 542	33 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>248 542</b>	<b>158 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>42 527 792</b>	<b>25 066 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	1	248 835	282 624
Andre kortsiktige fordringer			
	5	55 760	70 108
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>304 595</b>	<b>352 732</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
			6 048 411
<b>Sum investeringer</b>			
			<b>6 048 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd herav bundet kr 40.096			
		1 761 393	1 426 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 761 393</b>	<b>1 426 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>2 065 988</b>	<b>7 827 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>44 593 780</b>	<b>32 893 486</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 300)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 643 563	8 020 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 643 563</b>	<b>8 020 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 673 563</b>	<b>8 050 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	21 100 000	18 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 398 434	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 498 434</b>	<b>18 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 498 434</b>	<b>18 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		3 595 415
Leverandørgjeld		121 964	30 923
Betalbar skatt	4	523 881	351 903
Skyldig offentlige avgifter		51 583	27 823
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		724 354	437 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 421 782</b>	<b>5 943 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 920 216</b>	<b>24 843 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 593 780</b>	<b>32 893 486</b>



Organisasjonsnr: 983 973 094  
FOKUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Fokus Invest AS**

Org.nr.: 983 973 094



<b>Resultatregnskap</b>			
Fokus Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	4 095 521	2 705 519
Annen driftsinntekt		2 678 590	2 456 777
Sum driftsinntekter		<u>6 774 111</u>	<u>5 162 296</u>
Lønnskostnad	2	815 680	750 280
Avskrivning på driftsmidler	3	368 849	292 650
Annen driftskostnad		2 258 421	1 960 717
Sum driftskostnader		<u>3 442 950</u>	<u>3 003 646</u>
Driftsresultat		<u>3 331 161</u>	<u>2 158 649</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150 110	42 362
Annen finansinntekt		259 227	1 859
Verdiendring verdipapirer		1 092 837	0
Verdiendring verdipapirer		0	1 336 299
Annen rentekostnad		1 178 200	892 895
Annen finanskostnad		672 852	207 550
Resultat av finansposter	1	<u>-348 878</u>	<u>-2 392 524</u>
Resultat før skattekostnad		2 982 283	-233 875
Skattekostnad på resultat	4	523 881	351 903
Resultat		<u>2 458 402</u>	<u>-585 778</u>
Årsresultat		<u>2 458 402</u>	<u>-585 778</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 458 402	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 085 778
Sum overføringer		<u>2 458 402</u>	<u>-585 778</u>

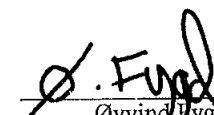


<b>Balanse pr 31.12.</b>				
<b>Fokus Invest AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	42 202 000	24 829 900	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	77 250	78 000	
Sum varige driftsmidler		<u>42 279 250</u>	<u>24 907 900</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i tilknyttet selskap	1	125 000	125 000	
Andre langsiktige fordringer	5	123 542	33 333	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>248 542</u>	<u>158 333</u>	
Sum anleggsmidler		<u>42 527 792</u>	<u>25 066 233</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	1	248 835	282 624	
Andre kortsiktige fordringer		55 760	70 108	
Sum fordringer	5	<u>304 595</u>	<u>352 732</u>	
<b>Investeringer</b>				
Markedsbaserte aksjer		0	6 048 411	
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>6 048 411</u>	
Bankinnskudd herav bundet kr 40.096		1 761 393	1 426 109	
Sum omløpsmidler		<u>2 065 988</u>	<u>7 827 252</u>	
Sum eiendeler		<u>44 593 780</u>	<u>32 893 486</u>	

**Balanse pr 31.12.**

## Fokus Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 300)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 643 563	8 020 162
Sum opptjent egenkapital		<u>9 643 563</u>	<u>8 020 162</u>
Sum egenkapital	7	<u>9 673 563</u>	<u>8 050 162</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 100 000	18 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 398 434	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 498 434</u>	<u>18 900 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	3 595 415
Leverandørgjeld		121 964	30 923
Betalbar skatt	4	523 881	351 903
Skyldig offentlige avgifter		51 583	27 823
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		724 354	437 260
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 421 782</u>	<u>5 943 324</u>
Sum gjeld		<u>34 920 216</u>	<u>24 843 324</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 593 780</u>	<u>32 893 486</u>

Oslo, 20 / 4. 2024  
Styret i Fokus Invest AS  
Øyvind Fygd  
Styreleder og daglig leder  
David Fygd  
styremedlem



## FOKUS INVEST AS Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God Regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Inntektsføringsprinsipp

Selskapet bokfører inntekter når tjenesten er levert. Det er inntektsført kr 1.558.316 i driftstilskudd fra Helse Øst.

### NOTE 1 - Verdipapirer

<u>Anleggsaksjer</u>	ant. aksjer	Kostpris	Bokført verdi	eierandel
Sandvika Øyelegesenter AS, tilkn.selskap	500	125 000	125 000	50,00 %
		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>	

Resultatet i Sandvika Øyelegesenter AS for 2023 var kr 46.304 og egenkapitalen pr 31.12.23 var kr -1.418.895. Mindreverdien er av forbigående karakter etter en fusjon med et datterselskap med negativ egenkapital. Det er bokført kr 228.335 som kundefordring mot samme selskap og det er fakturert kr 2.537.158 for utførte tjenester i 2023.

Det er inntektsført netto kr 1.033.243 i realiserte gevinster verdipapir i 2023.

### NOTE 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønnskostnader inkl. tilbakeføring av feriepenger	663 080	637 253
Folketrygdavgift	114 106	105 279
Andre ytelser	38 494	7 748
Sum	<b>815 680</b>	<b>750 280</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1,0 1,0



## FOKUS INVEST AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### NOTE 3 - Varige driftsmidler

	Leiligheter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	28 871 966	231 473	29 103 439
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 740 199	0	17 740 199
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	46 612 165	231 473	46 843 638
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 410 165	-154 223	-4 564 388
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>42 202 000</b>	<b>77 250</b>	<b>42 279 250</b>
<b>Årets avskrivninger og nedskr.</b>	<b>368 099</b>	<b>750</b>	<b>368 849</b>
Økonomisk levetid	100 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2023:

	31.12.22	31.12.23	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-4 031 654	-4 414 665	383 011
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	807 956	646 365	161 591
<b>Sum forskjeller</b>	<b>-3 223 698</b>	<b>-3 768 300</b>	<b>544 602</b>
Utsatt skatt / skattefordel (-)	-709 214	-829 026	152 489
<b>Utsatt skatt / skattefordel (-) bokført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2023	2022
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>2 982 283</b>	<b>-233 875</b>
+/- andre permanente forskjeller	-1 145 606	1 335 254
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	544 602	498 181
- fremført ligningsmessig underskudd	0	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>2 381 279</b>	<b>1 599 561</b>
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 %	523 881	351 903
Refusjon skatt personinntekt tidligere år	0	0
Refusjon skatt personinntekt i år	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>523 881</b>	<b>351 903</b>
Årets betalbare skatt	523 881	351 903
+/- for mye avsatt skatt tidl.år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>523 881</b>	<b>351 903</b>



## FOKUS INVEST AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### NOTE 5 - Fordringer

Fordringer er bokført til pålydende etter avsetning for usikre krav. Kortsiktige fordringer forfaller innen 1 år. Av de langsiktige fordringene forfaller kr 0 om mer enn 1 år fra balansedato.

#### NOTE 6 - Aksjonærkapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12.23 var som følger:

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Fygd, daglig leder og styreleder	1	0	1 %	100 %
Cornucopia Holding AS v/David Fygd	0	99	99 %	0 %
<b>Sum &gt; 1% eierandel, pålydene pr aksje kr 300</b>	<b>1</b>	<b>99</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet til aksjonær. Dette er renteregnet.

#### NOTE 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>8 020 162</b>
Tilleggsutbytte i 2023	0	0	-835 000
Avsatt til utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	0	2 458 402
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>9 643 563</b>

#### NOTE 8 - Langsiktig gjeld, pantstillelser

	2023	2022
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Bokført gjeld på kr 21.100.000 er pantesikret. Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet er kr 29.016.000.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlingen i  
Fokus Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Fokus Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr NOK 2.458.402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 20.04.2024  
Hovden & Vatne Statsautoriserte Revisorar AS

Arild Rafshol  
Statsautorisert revisor