



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 399 048
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELLEVEIEN 36 A AS
Forretningsadresse:	v/Jan Birger Herland Lønborglien 195 5039 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan B Methlie Herland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		737 176	716 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>737 176</b>	<b>716 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	348 384	429 578
Avskrivning på driftsmidler	2	15 500	16 100
Annen driftskostnad	1	1 373 720	295 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 737 604</b>	<b>740 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 000 428</b>	<b>-24 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 149	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 149</b>	<b>240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 149</b>	<b>240</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-999 279</b>	<b>-23 792</b>
Skattekostnad på resultat	3	-219 842	-4 884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-779 437	-18 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 561	3 375
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 561</b>	<b>3 375</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		566 400	566 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 800	33 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>584 200</b>	<b>599 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	78 000	116 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>	<b>116 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>707 761</b>	<b>719 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	858 011	66 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>858 011</b>	<b>66 515</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 908	93 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 908</b>	<b>93 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>958 919</b>	<b>159 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		166 531	16 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 531</b>	<b>-16 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-66 531</b>	<b>83 035</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	603 477	660 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 477</b>	<b>660 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>603 477</b>	<b>660 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		24 597	43 231
Annen kortsiktig gjeld		1 105 137	92 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 129 734</b>	<b>135 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 733 211</b>	<b>795 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321676

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 399 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLEVEIEN 36 A AS  
Forretningsadresse: v/Jan Birger Herland  
Lønborglien 195  
5039 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan B Methlie Herland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 997 399 048  
HELLEVEIEN 36 A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		737 176	716 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>737 176</b>	<b>716 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	348 384	429 578
Avskrivning på driftsmidler	2	15 500	16 100
Annen driftskostnad	1	1 373 720	295 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 737 604</b>	<b>740 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 000 428</b>	<b>-24 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 149	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 149</b>	<b>240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 149</b>	<b>240</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-999 279</b>	<b>-23 792</b>
Skattekostnad på resultat	3	-219 842	-4 884
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-779 437	-18 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>



Organisasjonsnr: 997 399 048  
HELLEVEIEN 36 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 561	3 375
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 561</b>	<b>3 375</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		566 400	566 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 800	33 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>584 200</b>	<b>599 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	78 000	116 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>	<b>116 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>707 761</b>	<b>719 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	858 011	66 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>858 011</b>	<b>66 515</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	100 908	93 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 908</b>	<b>93 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>958 919</b>	<b>159 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		166 531	16 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 531</b>	<b>-16 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-66 531</b>	<b>83 035</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	603 477	660 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 477</b>	<b>660 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>603 477</b>	<b>660 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		24 597	43 231
Annen kortsiktig gjeld		1 105 137	92 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 129 734</b>	<b>135 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 733 211</b>	<b>795 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>



Organisasjonsnr: 997 399 048  
HELLEVEIEN 36 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

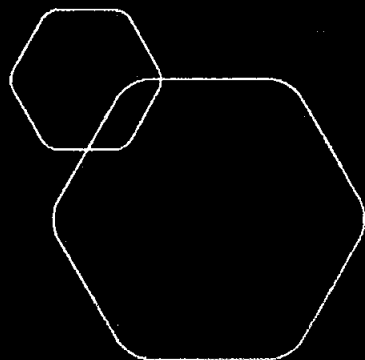
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

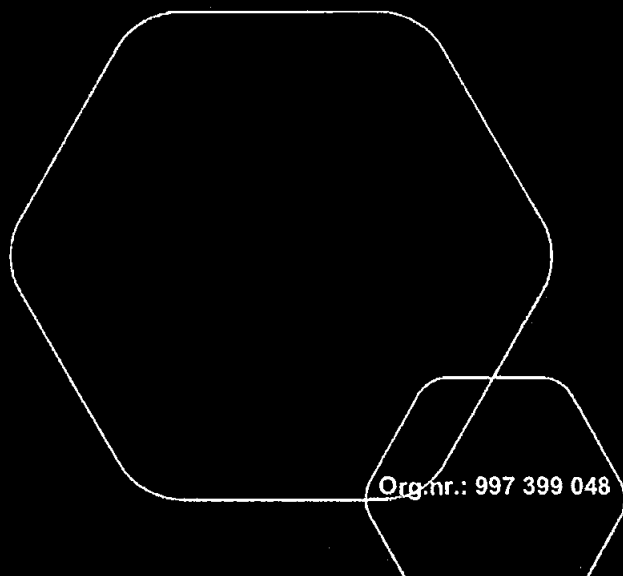
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Helleveien 36 A AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 399 048



Helleveien 36 A AS

Resultatregnskap

DRIFTSINTEKETER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Leieinntekter		737 176	716 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>737 176</b>	<b>716 850</b>
Lønnskostnad	1	348 384	429 578
Avskrivning på driftsmidler	2	15 500	16 100
Annen driftskostnad	1	1 373 720	295 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 737 604</b>	<b>740 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 000 428</b>	<b>-24 032</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 149	240
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 149</b>	<b>240</b>
Resultat før skattekostnad		-999 279	-23 792
Skattekostnad på resultat	3	-219 842	-4 884
<b>Årsresultat</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		779 437	18 908
<b>Sum overføringer</b>		<b>-779 437</b>	<b>-18 908</b>



Helleveien 36 A AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	45 561	3 375
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 561</b>	<b>3 375</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		566 400	566 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 800	33 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>584 200</b>	<b>599 700</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	78 000	116 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>	<b>116 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>707 761</b>	<b>719 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	858 011	66 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>858 011</b>	<b>66 515</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 908	93 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>958 919</b>	<b>159 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>

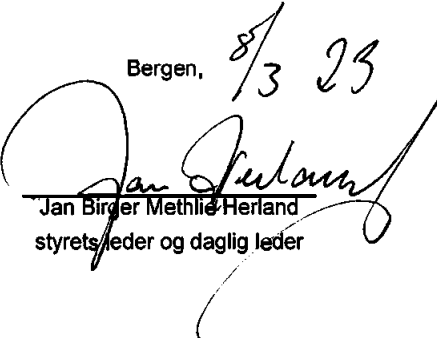


Helleveien 36 A AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Udekket tap</b>			
Udekket tap		-166 531	-16 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-166 531</b>	<b>-16 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-66 531</b>	<b>83 035</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	603 477	660 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>603 477</b>	<b>660 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		24 597	43 231
Annen kortsiktig gjeld		1 105 137	92 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 129 734</b>	<b>135 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 733 211</b>	<b>795 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 666 680</b>	<b>879 018</b>

Bergen, 8/3 23

  
Jan Birger Methlie Herland  
styrets leder og daglig leder



## Helleveien 36 A AS

Noter til regnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tas som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunkt ved utleie. Leieinntekter er fratrukket eventuelle omkostninger. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan direkte henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Helleveien 36 A AS

Noter til regnskapet

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, samt godtgjørelser til daglig leder og styret

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	298 094	363 124
Arbeidsgiveravgift	43 785	52 576
Andre ytelser	6 505	13 878
<b>Sum</b>	<b>348 384</b>	<b>429 578</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Boligeiendommer</b>	<b>Inventar, biler mv</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	566 400	460 693	1 027 093
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>566 400</b>	<b>460 693</b>	<b>1 027 093</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		442 893	442 893
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>566 400</b>	<b>17 800</b>	<b>584 200</b>
Årets ordinære avskrivninger		15 500	15 500
Økonomisk levetid		5-10 år	

Andre driftsmidler avskrives lineært. Boligeiendommer avskrives ikke.



### Helleveien 36 A AS

Noter til regnskapet

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-219 842	-4 884
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-219 842</b>	<b>-4 884</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-999 279	-23 792
Permanente forskjeller	0	1 590
Endring i midlertidige forskjeller	-5 540	3 009
Mottatt konsernbidrag	807 526	19 193
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-197 293</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-177 656	-4 222
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	177 656	4 222
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-9 802	-15 342	-5 540
<b>Sum</b>	<b>-9 802</b>	<b>-15 342</b>	<b>-5 540</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-197 293	0	197 293
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-207 095</b>	<b>-15 343</b>	<b>191 752</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-45 561</b>	<b>-3 375</b>	<b>42 186</b>

#### Note 4 Konsernmellomværende

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Mellomværende</b>		
Langsiktig fordring JVF Holding AS	78 000	116 000
Andre kortsiktige fordringer - fordring på konsernbidrag	807 526	19 193
Annen langsiktig gjeld JVF Holding AS	525 477	544 670
Annen kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	1 050 000	0

Mellomværende er ikke renteberegnet.



### Helleveien 36 A AS

Noter til regnskapet

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 11 402. Beløpet dekker skyldig skattetrekk kr 11 400 pr. 31.12.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helleveien 36 A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JVF Holding AS	100	100,0	100,0

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	0	-16 965	83 035
Årets resultat			-779 437	-779 437
Mottatt konsernbidrag		0	629 870	629 870
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-166 531</b>	<b>-66 531</b>

Organisasjonsnummer 997 399 048



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Helleveien 36 A AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helleveien 36 A AS som viser et underskudd på kr 779 437. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen,, 8. mars 2023  
Bjørgvin Revisjon AS

  
Arild Falch  
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening