



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 556 378  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: KNIPLIA PANORAMA VEL  
Forretningsadresse: Innspurten 11C  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Hallem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	234 600	207 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 600</b>	<b>207 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	22 820	0
Annen driftskostnad	2,4,5,6	168 050	220 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 870</b>	<b>220 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 730</b>	<b>-13 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	1 718	3 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 718</b>	<b>3 658</b>
Annen rentekostnad	8	700	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018</b>	<b>3 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 018</b>	<b>3 115</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 200	12 000
Sum fordringer		16 200	12 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 976	52 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 976	52 700
Sum omløpsmidler		42 176	64 700
SUM EIENDELER		42 176	64 700
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 292	-10 456
Sum opptjent egenkapital		34 292	-10 456
Sum egenkapital		34 292	-10 456
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		4 701	68 238
Annen kortsiktig gjeld		3 182	6 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>75 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>75 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 556 378  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: KNIPLIA PANORAMA VEL  
Forretningsadresse: Innspurten 11C  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Hallem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 930 556 378  
KNIPLIA PANORAMA VEL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	234 600	207 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 600</b>	<b>207 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	22 820	0
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	168 050	220 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 870</b>	<b>220 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 730</b>	<b>-13 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	1 718	3 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 718</b>	<b>3 658</b>
Annen rentekostnad	8	700	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018</b>	<b>3 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 018</b>	<b>3 115</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>



Organisasjonsnr: 930 556 378  
KNIPLIA PANORAMA VEL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 200	12 000
Sum fordringer		16 200	12 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 976	52 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 976	52 700
Sum omløpsmidler		42 176	64 700
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	34 292	-10 456
Sum opptjent egenkapital		34 292	-10 456
Sum egenkapital		34 292	-10 456
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 701	68 238
Annen kortsiktig gjeld		3 182	6 918
Sum kortsiktig gjeld		7 884	75 156
Sum gjeld		7 884	75 156
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>



Organisasjonsnr: 930 556 378  
KNIPLIA PANORAMA VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2024 - Resultat

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader og inntekter	1	234 600	207 000	234 600	327 060
<b>Sum</b>		<b>234 600</b>	<b>207 000</b>	<b>234 600</b>	<b>327 060</b>
<hr/>					
<b>Sum</b>		<b>234 600</b>	<b>207 000</b>	<b>234 600</b>	<b>327 060</b>
<hr/>					
Forretningsførsel og revisjon	2	39 101	67 734	36 500	38 500
Lønn og honorar	3	22 820	0	22 820	22 820
Vedlikehold	4	34 824	88 609	90 000	45 000
Eksterne tjenester	5	37 500	46 096	50 000	90 000
Forsikring		1 683	0	0	0
Brensels og strøm		6 769	4 941	10 000	8 000
Andre driftsutgifter	6	48 173	13 191	23 090	44 000
<b>Sum</b>		<b>190 870</b>	<b>220 571</b>	<b>232 410</b>	<b>248 320</b>
<hr/>					
<b>Driftsresultat før individuell innbetaling</b>		<b>43 730</b>	<b>-13 571</b>	<b>2 190</b>	<b>78 740</b>
<b>Driftsresultat etter individuell innbetaling</b>		<b>43 730</b>	<b>-13 571</b>	<b>2 190</b>	<b>78 740</b>
<hr/>					
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter	7	1 718	3 658	0	0
Rentekostnad	8	700	543	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>1 018</b>	<b>3 115</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>					
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>	<b>2 190</b>	<b>78 740</b>
<hr/>					
<b>Budsjettmessige poster</b>					
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>9</b>	<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>	<b>2 190</b>	<b>78 740</b>



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		16 200	12 000
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		25 976	52 700
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>



## Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital 1.1		-10 456	0
Årets resultat	9	44 748	-10 456
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 292</b>	<b>-10 456</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 400	6 000
Leverandørgjeld		4 701	68 238
Annen kortsiktig gjeld		782	918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>75 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>75 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 176</b>	<b>64 700</b>

Oslo 31.12.24

Styret i Kniplia Panorama Vel

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Marius Halle  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tore Birkenes  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christine Sandaas Aune  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Simen Didrik Sæther  
Styremedlem

813 Kniplia Panorama Vel



## Noter 813 Kniplia Panorama Vel

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Inntekter felleskostnader	234 600	207 000	234 600	327 060
<b>Sum</b>	<b>234 600</b>	<b>207 000</b>	<b>234 600</b>	<b>327 060</b>

### Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	32 349	31 248	32 500	33 500
Annen regnskapsførsel	6 752	36 486	4 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>39 101</b>	<b>67 734</b>	<b>36 500</b>	<b>38 500</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisjon og har således valgt det bort.

### Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Styrehonorar	20 000	0	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	0	2 820	2 820
<b>Sum</b>	<b>22 820</b>	<b>0</b>	<b>22 820</b>	<b>22 820</b>

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP.

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen og gjelder for perioden 2023 - 2024. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



## Noter 813 Kniplia Panorama Vel

### Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	34 824	20 018	0	25 000
6620 Vedlikehold uteområde	0	68 591	90 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>34 824</b>	<b>88 609</b>	<b>90 000</b>	<b>45 000</b>

### Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6330 Vaktmestertjenester	0	0	0	40 000
6395 Sommer- og vinterkostnader	37 500	46 096	50 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>37 500</b>	<b>46 096</b>	<b>50 000</b>	<b>90 000</b>

### Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	0	368	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	2 010	1 716	0	0
7420 Gave, fradragsberettiget	0	-7 630	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	12 612	10 349	3 090	15 000
7770 Bank og kortgebyrer	3 883	565	0	0
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	630	0	0	0
7772 Andre gebyrer	0	2 256	0	0
7781 Kostnader for bomiljøtiltak	4 032	5 009	10 000	4 000
7790 Andre driftskostnader	25 006	558	10 000	25 000
<b>Sum</b>	<b>48 173</b>	<b>13 191</b>	<b>23 090</b>	<b>44 000</b>

### Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8050 Renteinntekt bank	1 718	3 658	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 718</b>	<b>3 658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8159 Andre rentekostnader	700	543	0	0
<b>Sum</b>	<b>700</b>	<b>543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>-10 456</b>	<b>0</b>
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	44 748	-10 456
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>44 748</b>	<b>-10 456</b>

Noter 813 Kniplia Panorama Vel Orgnr: 930556378



**Noter 813 Kniplia Panorama Vel**

2024

2023

**Note 9 - Disponible midler**

C. Disponible midler 31.12

34 292

-10 456

**Noter 813 Kniplia Panorama Vel Orgnr: 930556378**