



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 546 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSDALSLIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oscars gate 73
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Bjørke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	43 825
Sum inntekter		0	43 825
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	5 934	19 865
Sum kostnader		5 934	19 865
Driftsresultat		-5 934	23 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 725	932
Sum finanskostnader		5 725	932
Netto finans		-5 725	-932
Resultat før skattekostnad		-11 659	23 028
Skattekostnad		-1 693	5 272
Årsresultat		-9 965	17 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 965	17 756
Sum overføringer og disponeringer		-9 965	17 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 000	14 000
Andre langsiktige fordringer		0	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 000	69 000
Sum anleggsmidler		14 000	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum omløpsmidler		0	1 136
SUM EIENDELER		14 000	70 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	540 000	540 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-3 608 055	-3 608 055
Overkurs	3	2 271 234	2 271 234
Sum innskutt egenkapital		-796 821	-796 821
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 250 442	1 240 477
Sum opptjent egenkapital		-1 250 442	-1 240 477
Sum egenkapital		-2 047 263	-2 037 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 036 206	1 295 257
Sum avsetninger for forpliktelser		1 036 206	1 295 257
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 036 206	1 295 257
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		249	0
Leverandørgjeld		0	11 875
Betalbar skatt		257 358	329 650
Annen kortsiktig gjeld		767 451	470 652
Sum kortsiktig gjeld		1 025 057	812 177
Sum gjeld		2 061 263	2 107 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 000	70 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556794

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 546 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSDALSLIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oscars gate 73
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Bjørke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 546 661
HAVSDALSLIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	43 825
Sum inntekter		0	43 825
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	5 934	19 865
Sum kostnader		5 934	19 865
Driftsresultat		-5 934	23 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 725	932
Sum finanskostnader		5 725	932
Netto finans		-5 725	-932
Resultat før skattekostnad		-11 659	23 028
Skattekostnad		-1 693	5 272
Årsresultat		-9 965	17 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 965	17 756
Sum overføringer og disponeringer		-9 965	17 756



Organisasjonsnr: 979 546 661
HAVSDALSLIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 000	14 000
Andre langsiktige fordringer			
Andre langsiktige fordringer		0	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 000	69 000
Sum anleggsmidler		14 000	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum omløpsmidler		0	1 136
SUM EIENDELER		14 000	70 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	540 000	540 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-3 608 055	-3 608 055
Overkurs	3	2 271 234	2 271 234
Sum innskutt egenkapital		-796 821	-796 821



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 250 442	1 240 477
Sum opptjent egenkapital		-1 250 442	-1 240 477
Sum egenkapital		-2 047 263	-2 037 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 036 206	1 295 257
Sum avsetninger for forpliktelses		1 036 206	1 295 257
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 036 206	1 295 257
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		249	0
Leverandørgjeld		0	11 875
Betalbar skatt		257 358	329 650
Annen kortsiktig gjeld		767 451	470 652
Sum kortsiktig gjeld		1 025 057	812 177
Sum gjeld		2 061 263	2 107 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 000	70 136



Organisasjonsnr: 979 546 661
HAVSDALSLIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
HAVSDALSLIE EIENDOM AS
979546661
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HAVSDALSLIE EIENDOM AS
979 546 661

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	43 825
Sum driftsinntekter		0	43 825
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-5 934	-19 865
Sum driftskostnader		-5 934	-19 865
Driftsresultat		-5 934	23 960
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-5 725	-932
Sum finanskostnader		-5 725	-932
Netto finans		-5 725	-932
Resultat før skattekostnad		-11 659	23 028
Skattekostnad		1 693	-5 272
Årsresultat		-9 965	17 756
Overføringer			
Udekket tap		-9 965	17 756
Sum overføringer		-9 965	17 756



HAVSDALSLIE EIENDOM AS
979 546 661

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 000	14 000
Andre langsiktige fordringer		0	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 000	69 000
Sum anleggsmidler		14 000	69 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1 136
Sum omløpsmidler		0	1 136
SUM EIENDELER		14 000	70 136



HAVSDALSLIE EIENDOM AS
979 546 661

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	540 000	540 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-3 608 055	-3 608 055
Overkurs	3	2 271 234	2 271 234
Sum innskutt egenkapital		-796 821	-796 821
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 250 442	-1 240 477
Sum opptjent egenkapital		-1 250 442	-1 240 477
Sum egenkapital		-2 047 263	-2 037 298
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 036 206	1 295 257
Sum avsetning for forpliktelser		1 036 206	1 295 257
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		249	0
Leverandørgjeld		0	11 875
Betalbar skatt		257 358	329 650
Annen kortsiktig gjeld		767 451	470 652
Sum kortsiktig gjeld		1 025 057	812 177
Sum gjeld		2 061 263	2 107 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 000	70 136

Oslo, 22.05.2024

Synnøve Bjørke
styrets leder

Bertel Oliver Humlen
styremedlem



HAVSDALSLIE EIENDOM AS
979 546 661

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	-3 068 055	2 271 234	-1 240 477	-2 037 298
Årsresultat	0	0	-9 965	-9 965
Egenkapital 31.12.2023	-3 068 055	2 271 234	-1 250 442	-2 047 263

Mer om egenkapital

Styret er innen forstått med at egenkapitalen er tapt, men vill gjøre det som er mulig for å bringe denne tilbake til minimumskapital. Det gjøres grep for å bringe dette i orden så raskt som mulig. Da all gjeld er til selskapets tillitspersoner, så det er derfor ikke tvil om fortsatt drift.

Note 4 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	260 000	1	48,1

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet har en beholdning på 260 000 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er 3 608 055,-. Bakgrunnen for erverv av egne aksjer er salg av innmaten av selskapet.