



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 554 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOJ AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Jensen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Oddvin Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	415 493	
Sum kostnader		415 493	
Driftsresultat		-415 493	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	
Sum finansinntekter		4 000 000	
Annen rentekostnad		753	
Sum finanskostnader		753	
Netto finans		3 999 247	
Resultat før skattekostnad		3 583 755	0
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	4	3 583 755	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 583 755	
Totalresultat		3 583 755	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 583 755	
Sum overføringer og disponeringer		3 583 755	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 325 215	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige investeringer	5	4 999 995	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		25 325 210	
Sum anleggsmidler		25 325 210	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 022 356	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 022 356	
Sum omløpsmidler		4 022 356	0
SUM EIENDELER		29 347 566	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	64 435	
Annen innskutt egenkapital	4	7 202 159	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		7 266 594	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 636 587	
Sum opptjent egenkapital		21 636 587	
Sum egenkapital	4	28 903 181	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Gjeld til aksjonærer		30 753	
Annen kortsiktig gjeld		413 633	
Sum kortsiktig gjeld		444 386	
Sum gjeld		444 386	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 347 566	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551923

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 554 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOJ AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Jensen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Oddvin Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 554 414
LOJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	415 493	
Sum kostnader		415 493	
Driftsresultat		-415 493	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	
Sum finansinntekter		4 000 000	
Annen rentekostnad		753	
Sum finanskostnader		753	
Netto finans		3 999 247	
Resultat før skattekostnad		3 583 755	0
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	4	3 583 755	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 583 755	
Totalresultat		3 583 755	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 583 755	
Sum overføringer og disponeringer		3 583 755	



Organisasjonsnr: 933 554 414
LOJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 5		
-----------------------------	------	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 325 215	
------------------------------------	---	------------	--

Investeringer i aksjer og andeler	5		
-----------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige investeringer	5	4 999 995	
---------------------------------	---	-----------	--

Andre langsiktige fordringer	5		
------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		25 325 210	
--------------------------------------	--	-------------------	--

Sum anleggsmidler		25 325 210	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 022 356	
--------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 022 356	
--	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		4 022 356	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		29 347 566	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	64 435	
--------------	---	--------	--

Annen innskutt egenkapital	4	7 202 159	
----------------------------	---	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		7 266 594	
---------------------------------	--	------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	21 636 587	
-------------------	---	------------	--



Sum opptjent egenkapital		21 636 587	
Sum egenkapital	4	28 903 181	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Gjeld til aksjonærer		30 753	
Annen kortsiktig gjeld		413 633	
Sum kortsiktig gjeld		444 386	
Sum gjeld		444 386	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 347 566	0



Organisasjonsnr: 933 554 414
LOJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i LOJ AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LOJ AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Vidar Lorentzen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning LOJ AS

Signers:

Name	Method	Date
Lorentzen, Vidar	BANKID	2025-05-26 21:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

LOJ AS

Org.nr.: 933 554 414

Utarbeidet av:
view.
PROCURATOR



LOJ AS

Resultatregnskap

	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	415 493
Sum driftskostnader		415 493
Driftsresultat		-415 493
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000
Sum finansinntekter		4 000 000
Annen rentekostnad		753
Sum finanskostnader		753
Resultat av finansposter		3 999 247
Resultat før skattekostnad		3 583 755
Resultat		3 583 755
Årsresultat	4	3 583 755
Disponering av resultat		
Overført til annen egenkapital		3 583 755
Sum overføringer		3 583 755



LOJ AS

Balanse

	Note	31.12.2024
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 325 215
Andre langsiktige investeringer	5	4 999 995
Sum finansielle anleggsmidler		25 325 210
Sum anleggsmidler		25 325 210
Omløpsmidler		
Bankinnskudd o.l.		
Bankinnskudd		4 022 356
Sum bankinnskudd o.l.		4 022 356
Sum omløpsmidler		4 022 356
Sum eiendeler		29 347 566



LOJ AS

Balanse

	Note	31.12.2024
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	64 435
Overkurs	4	7 202 159
Sum innskutt egenkapital		7 266 594
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	21 636 587
Sum opptjent egenkapital		21 636 587
Sum egenkapital	4	28 903 181
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonærer		30 753
Annen kortsiktig gjeld		413 633
Sum kortsiktig gjeld		444 386
Sum gjeld		444 386
Sum egenkapital og gjeld		29 347 566

02.04.2025
Styret i LOJ AS

Leif Oddvin Jensen
styreleder



LOJ AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene/andelen med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Investering i tilknyttet selskap er bokført til andel av bokført egenkapital.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.



LOJ AS

Noter

Note 3 Tilknyttet selskap

	Kontorkommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Brødrene Jensen Holding I AS	Bærum	25%	66,67%	20 325 215
Sum				20 325 215

Det er mottatt NOK 4 000 000 i utbytte i 2024.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 29.04.24	30 000	0	-5 784	24 216
Kapitalforhøyelse	31 250	6 943 516	13 320 449	20 295 215
Fisjonsfusjon	3 185	258 643	4 738 167	4 999 995
Årets resultat			3 583 755	3 583 755
Pr 31.12.2024	64 435	7 202 159	21 636 587	28 903 181

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	4 999 995	4 999 995



LOJ AS

Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 583 755	0
Permanente forskjeller	-3 880 000	0
Skattepliktig inntekt	-296 246	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 246	0	296 246
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	296 246	0	-296 246
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.