



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATEN 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygata 14
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Henning Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 376	437 376
Sum inntekter		437 376	437 376
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	577
Annen driftskostnad		47 389	33 062
Sum kostnader		47 389	33 639
Driftsresultat		389 987	403 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	439
Sum finansinntekter		0	439
Annen rentekostnad		401	156
Sum finanskostnader		401	156
Netto finans		-401	283
Resultat før skattekostnad		389 586	404 020
Skattekostnad		19 709	-88 882
Årsresultat		369 877	492 902
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 877	192 902
Sum overføringer og disponeringer		369 877	492 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		507 012	507 012
Sum varige driftsmidler		507 012	507 012
Sum anleggsmidler		507 012	507 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		-600 000	-300 000
Sum fordringer		-600 000	-300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159	2 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159	2 994
Sum omløpsmidler		-598 841	-297 006
SUM EIENDELER		-91 829	210 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 127	1 308 250
Sum opptjent egenkapital		1 378 127	1 308 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 408 127	1 338 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		125	0
Sum avsetninger for forpliktelser		125	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		-1 569 600	-1 188 380
Sum annen langsiktig gjeld		-1 569 600	-1 188 380
Sum langsiktig gjeld		-1 569 475	-1 188 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 016	0
Betalbar skatt		39 279	41 913
Skyldige offentlige avgifter		18 224	18 224
Sum kortsiktig gjeld		69 518	60 136
Sum gjeld		-1 499 956	-1 128 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-91 829	210 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699805

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATEN 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygata 14
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Henning Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 376	437 376
Sum inntekter		437 376	437 376
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	577
Annen driftskostnad		47 389	33 062
Sum kostnader		47 389	33 639
Driftsresultat		389 987	403 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	439
Sum finansinntekter		0	439
Annen rentekostnad		401	156
Sum finanskostnader		401	156
Netto finans		-401	283
Resultat før skattekostnad		389 586	404 020
Skattekostnad		19 709	-88 882
Årsresultat		369 877	492 902
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 877	192 902
Sum overføringer og disponeringer		369 877	492 902



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

507 012	507 012
507 012	507 012

Sum anleggsmidler

507 012	507 012
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

-600 000	-300 000
-600 000	-300 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 159	2 994
1 159	2 994

Sum omløpsmidler

-598 841	-297 006
----------	----------

SUM EIENDELER

-91 829	210 006
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 378 127	1 308 250
1 378 127	1 308 250

Sum egenkapital

1 408 127	1 338 250
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

125	0
125	0



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	-1 569 600	-1 188 380
Sum annen langsiktig gjeld	-1 569 600	-1 188 380
Sum langsiktig gjeld	-1 569 475	-1 188 380
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 016	0
Betalbar skatt	39 279	41 913
Skyldige offentlige avgifter	18 224	18 224
Sum kortsiktig gjeld	69 518	60 136
Sum gjeld	-1 499 956	-1 128 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-91 829	210 006



Organisasjonsnr: 922 402 205
NYGATEN 14 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.