



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 171 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISTU AS
Forretningsadresse: Fagerliveien
7530 MERÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	
Sum inntekter		1 100 000	0
Kostnader			
Varekostnad		882 831	
Annen driftskostnad	1	30 392	22 425
Sum kostnader		913 223	22 425
Driftsresultat		186 777	-22 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 836	2
Sum finansinntekter		35 836	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 900	
Annen rentekostnad		68	7 720
Sum finanskostnader		3 968	7 720
Netto finans		31 868	-7 718
Ordinært resultat før skattekostnad		218 645	-30 143
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 120	
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 525	-30 143
Årsresultat		195 525	-30 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 525	-30 143
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	81 969	
Udekket tap	3	53 557	-30 143
Overføringer annen egenkapital	3	59 999	
Sum overføringer og disponeringer		195 525	-30 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 000	33 000
Sum anleggsmidler		33 000	33 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	2 299 810	3 127 106
Sum varer		2 299 810	3 127 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 089	1 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 089	1 433
Sum omløpsmidler		2 311 899	3 128 539
SUM EIENDELER		2 344 899	3 161 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	59 999	
Udekket tap	3		53 557
Sum opptjent egenkapital		59 999	-53 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		99 999	-13 557
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 495	1 093 773
Kortsiktig konserngjeld	7	106 749	438 934
Annen kortsiktig gjeld	8	2 087 656	1 642 389
Sum kortsiktig gjeld		2 244 900	3 175 096
Sum gjeld		2 244 900	3 175 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 899	3 161 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 382419

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 171 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISTU AS
Forretningsadresse: Fagerliveien
7530 MERÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 171 709
NORDISTU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	
Sum inntekter		1 100 000	0
Kostnader			
Varekostnad		882 831	
Annen driftskostnad	1	30 392	22 425
Sum kostnader		913 223	22 425
Driftsresultat		186 777	-22 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 836	2
Sum finansinntekter		35 836	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 900	
Annen rentekostnad		68	7 720
Sum finanskostnader		3 968	7 720
Netto finans		31 868	-7 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 120	
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 525	-30 143
Årsresultat		195 525	-30 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 525	-30 143
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	81 969	
Udekket tap	3	53 557	-30 143
Overføringer annen egenkapital	3	59 999	
Sum overføringer og disponeringer		195 525	-30 143



Organisasjonsnr: 914 171 709
NORDISTU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 000	33 000
Sum anleggsmidler		33 000	33 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	2 299 810	3 127 106
Sum varer		2 299 810	3 127 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 089	1 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 089	1 433
Sum omløpsmidler		2 311 899	3 128 539
SUM EIENDELER		2 344 899	3 161 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	59 999	
Udekket tap	3		53 557
Sum opptjent egenkapital		59 999	-53 557
Sum egenkapital		99 999	-13 557
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 495	1 093 773
Kortsiktig konserngjeld	7	106 749	438 934



Annen kortsiktig gjeld	8	2 087 656	1 642 389
Sum kortsiktig gjeld		2 244 900	3 175 096
Sum gjeld		2 244 900	3 175 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 899	3 161 539



Organisasjonsnr: 914 171 709
NORDISTU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nordistu AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	0
Sum driftsinntekter		1 100 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		882 831	0
Annen driftskostnad	1	30 392	22 425
Sum driftskostnader		913 223	22 425
DRIFTSRESULTAT		186 777	(22 425)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 836	2
Sum finansinntekter		35 836	2
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		3 900	0
Annen rentekostnad		68	7 720
Sum finanskostnader		3 968	7 720
NETTO FINANSPOSTER		31 868	(7 718)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		218 645	(30 143)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 120	0
ORDINÆRT RESULTAT		195 525	(30 143)
ÅRSRESULTAT		195 525	(30 143)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	81 969	0
Overføringer annen egenkapital	3	59 999	0
Fremføring av udekket tap	3	53 557	(30 143)
SUM OVERF. OG DISP.		195 525	(30 143)

Årsregnskap for Nordistu AS

Organisasjonsnr. 914171709



Nordistu AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 000	33 000
SUM ANLEGGSMIDLER		33 000	33 000
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	2 299 810	3 127 106
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 089	1 433
SUM OMLØPSMIDLER		2 311 899	3 128 539
SUM EIENDELER		2 344 899	3 161 539
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	59 999	0
Udekket tap	3	0	(53 557)
Sum opptjent egenkapital		59 999	(53 557)
SUM EGENKAPITAL		99 999	(13 557)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 495	1 093 773
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	106 749	438 934
Annen kortsiktig gjeld	8	2 087 656	1 642 389
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 244 900	3 175 096
SUM GJELD		2 244 900	3 175 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 899	3 161 539

Meråker, den 26. april 2022

Stefan Sagen
Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Nordistu AS

Organisasjonsnr. 914171709



Nordistu AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nordistu AS

Noter 2021

Note 1 - Godtgjørelser, OTP m.v

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon, og det er heller ikke etablert en slik ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	218 645
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	218 645
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	113 556
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	105 089
- Ytet konsernbidrag	105 089
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	23 120
= Sum betalbar skatt	23 120
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	23 120
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	23 120
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-23 120
= Betalbar skatt i balansen	0



Nordistu AS

Noter 2021

Note 3 - Udekket tap/egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/ udekka tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	-53 557	-13 557
Tilført fra årsresultat		195 525	195 525
Avgitt konsernbidrag		-81 969	-81 969
Pr 31.12.	40 000	59 999	99 999

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Fagerlia Prosjektutvikling As, Meråker	33,00 %	33,00 %	227 048	342 201

Note 5 - Varer - tomt for utvikling og salg

Selskapet eier to tomter i Meråker, tomtnr11 kjøpt i 2017 og tomtnr 26 kjøpt i 2020, disse skal videreutvikles og selges, begge er balanseført.

Note 6 - Selskapskapital, antall aksjer og aksjonær

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skarpe Invest AS	990 644 004	100	100,00 %



Nordistu AS

Noter 2021

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til morselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	105 089	0
Annen kortsiktig gjeld	1 660	438 934
Sum gjeld	106 749	438 934
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0

Note 8 - Gjeld til nærstående

Usikret lånekapital pr. 31.12.21 kr 2.082.000 til nærstående er ikke renteberegnet.