



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 145 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kongsteinsvegen 22
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 163 | 21 724 |
| Sum kostnader | | 12 163 | 21 724 |
| Driftsresultat | | -12 163 | -21 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 110 000 |
| Sum finansinntekter | | | 110 000 |
| Annen rentekostnad | | 18 300 | 17 310 |
| Sum finanskostnader | | 18 300 | 17 310 |
| Netto finans | | -18 300 | 92 690 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 463 | 70 966 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -30 463 | 70 966 |
| Årsresultat | | -30 463 | 70 966 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -30 463 | 70 966 |
| Totalresultat | | -30 463 | 70 966 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 173 | 60 676 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -10 290 | 10 290 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -30 463 | 70 966 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1, 2 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Sum anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 110 000 |
| Sum fordringer | | | 110 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 68 922 | 1 085 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 68 922 | 1 085 |
| Sum omløpsmidler | | 68 922 | 111 085 |
| SUM EIENDELER | | 418 922 | 461 085 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 10 290 |
| Udekket tap | | 20 173 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -20 173 | 10 290 |
| Sum egenkapital | | 9 827 | 40 290 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 400 000 | 381 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 400 000 | 381 700 |
| Sum langsiktig gjeld | | 400 000 | 381 700 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 8 885 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 095 | 30 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 095 | 39 095 |
| Sum gjeld | | 409 095 | 420 795 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 418 922 | 461 085 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605212

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 145 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kongsteinsvegen 22
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 145 435
SOB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 163 | 21 724 |
| Sum kostnader | | 12 163 | 21 724 |
| Driftsresultat | | -12 163 | -21 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 110 000 |
| Sum finansinntekter | | | 110 000 |
| Annen rentekostnad | | 18 300 | 17 310 |
| Sum finanskostnader | | 18 300 | 17 310 |
| Netto finans | | -18 300 | 92 690 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 463 | 70 966 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -30 463 | 70 966 |
| Årsresultat | | -30 463 | 70 966 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -30 463 | 70 966 |
| Totalresultat | | -30 463 | 70 966 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 173 | 60 676 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -10 290 | 10 290 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -30 463 | 70 966 |



Organisasjonsnr: 923 145 435
SOB INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|------|---------|---------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 1, 2 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Sum anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|--|---------|
| Andre kortsiktige fordringer | | | 110 000 |
| Sum fordringer | | | 110 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-----------------------------------------|--|--------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 68 922 | 1 085 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 68 922 | 1 085 |
| Sum omløpsmidler | | 68 922 | 111 085 |

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 418 922 | 461 085 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--------|
| Annen egenkapital | | | 10 290 |
| Udekket tap | | 20 173 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -20 173 | 10 290 |

| | | | |
|-----------------|--|-------|--------|
| Sum egenkapital | | 9 827 | 40 290 |
|-----------------|--|-------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|---|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 400 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 400 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 400 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 8 885 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 095 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 095 |
| Sum gjeld | | 409 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 418 922 |



Organisasjonsnr: 923 145 435
SOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

SOB Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 145 435



RESULTATREGNSKAP

SOB INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 12 163 | 21 724 |
| Sum driftskostnader | | 12 163 | 21 724 |
| Driftsresultat | | -12 163 | -21 724 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 110 000 |
| Annen rentekostnad | | 18 300 | 17 310 |
| Resultat av finansposter | | -18 300 | 92 690 |
| Resultat før skattekostnad | | -30 463 | 70 966 |
| Årsresultat | | -30 463 | 70 966 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -10 290 | 10 290 |
| Overført til udekket tap | | 20 173 | -60 676 |
| Sum overføringer | | -30 463 | 70 966 |



BALANSE

SOB INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1, 2 | 350 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Sum anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 110 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 110 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 68 922 | 1 085 |
| Sum omløpsmidler | | 68 922 | 111 085 |
| Sum eiendeler | | 418 922 | 461 085 |



BALANSE

SOB INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 10 290 |
| Udekket tap | | -20 173 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -20 173 | 10 290 |
| Sum egenkapital | | 9 827 | 40 290 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 400 000 | 381 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 400 000 | 381 700 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 8 885 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 095 | 30 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 095 | 39 095 |
| Sum gjeld | | 409 095 | 420 795 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 418 922 | 461 085 |

Tau, 30.06.2024
Styret i SOB Invest AS

Svein Olav Bruntveit
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres i utbetalingsåret. Gevinst og tap på aksjer inntektsføres i realisasjonsåret.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

AKSJER OG ANDELER

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer og andeler vurderes til kostpris. Ved verdifall av ikke forbigående karakter nedskrives verdien av investeringen til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen årsverk og har derved ikke etablert en pensjonsavtale.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Egenkapital | Resultat |
|------------------|--------------------|----------------|----------------------|------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Rymet AS | STRAND | 50,0% | 350 000 | 1 943 417 | 1 054 794 |
| Sum | | | 350 000 | 1 943 417 | 1 054 794 |



Note 2 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant utgjør kr 350 000.

| Bokført verdi av pantsatte eiendeler | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | 400 000 | 381 700 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 400 000 | 381 700 |

Selskapet har mottatt et lån fra ekstern långiver. Opprinnelig lånebeløp var kr 350.000. Lånet renteberegnes og renter tillegges lånet ved årsslutt. Lånet skal tilbakebetales når likviditeten i selskapet tillater det. Lånet er sikret med pant pålydende kr 350.000 i aksjene.