



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		395 000	396 000
Sum inntekter		395 000	396 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 680	5 920
Annen driftskostnad	3	157 199	181 843
Sum kostnader		180 879	187 763
Driftsresultat		214 121	208 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 001	161 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		489 410	219 459
Sum finansinntekter		494 411	381 270
Annen finanskostnad		1 389	1 667
Sum finanskostnader		1 389	1 667
Netto finans		493 022	379 604
Resultat før skattekostnad		707 143	587 841
Skattekostnad på resultat	4	47 901	81 040
Årsresultat		659 242	506 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 242	506 801
Totalresultat		659 242	506 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 242	506 801
Sum overføringer og disponeringer		659 242	506 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		23 680
Sum varige driftsmidler		8 218 953	8 242 633
Sum anleggsmidler		8 218 953	8 242 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 384
Sum fordringer			2 384
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		7 508 869	7 019 459
Sum investeringer		7 508 869	7 019 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 132	341 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 132	341 570
Sum omløpsmidler		7 779 001	7 363 413
SUM EIENDELER		15 997 954	15 606 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 701 694	15 292 452
Sum opptjent egenkapital		15 701 694	15 292 452
Sum egenkapital		15 857 694	15 448 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		51 300	29 300
Sum langsiktig gjeld		51 300	29 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	47 901	81 040
Annen kortsiktig gjeld		41 059	47 254
Sum kortsiktig gjeld		88 960	128 294
Sum gjeld		140 260	157 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 997 954	15 606 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417959

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Inge Drivdal
Henrik Wergelands gate 17
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		395 000	396 000
Sum inntekter		395 000	396 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 680	5 920
Annen driftskostnad	3	157 199	181 843
Sum kostnader		180 879	187 763
Driftsresultat		214 121	208 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 001	161 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		489 410	219 459
Sum finansinntekter		494 411	381 270
Annen finanskostnad		1 389	1 667
Sum finanskostnader		1 389	1 667
Netto finans		493 022	379 604
Resultat før skattekostnad		707 143	587 841
Skattekostnad på resultat	4	47 901	81 040
Årsresultat		659 242	506 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 242	506 801
Totalresultat		659 242	506 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 242	506 801
Sum overføringer og disponeringer		659 242	506 801



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		23 680
Sum varige driftsmidler		8 218 953	8 242 633
Sum anleggsmidler		8 218 953	8 242 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 384
Sum fordringer			2 384
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		7 508 869	7 019 459
Sum investeringer		7 508 869	7 019 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 132	341 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 132	341 570
Sum omløpsmidler		7 779 001	7 363 413
SUM EIENDELER		15 997 954	15 606 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	15 701 694	15 292 452
Sum opptjent egenkapital		15 701 694	15 292 452
Sum egenkapital		15 857 694	15 448 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		51 300	29 300
Sum langsiktig gjeld		51 300	29 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	47 901	81 040
Annen kortsiktig gjeld		41 059	47 254
Sum kortsiktig gjeld		88 960	128 294
Sum gjeld		140 260	157 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 997 954	15 606 046



Organisasjonsnr: 989 248 456
JMD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jmd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 248 456



Resultatregnskap			
Jmd Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter		0	0
Leieinntekter		395 000	396 000
Sum driftsinntekter		<u>395 000</u>	<u>396 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 680	5 920
Annen driftskostnad	3	157 199	181 843
Sum driftskostnader		<u>180 879</u>	<u>187 763</u>
Driftsresultat		<u>214 121</u>	<u>208 237</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 001	161 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		489 410	219 459
Annen finanskostnad		1 389	1 667
Resultat av finansposter		<u>493 022</u>	<u>379 604</u>
Resultat før skattekostnad		707 143	587 841
Skattekostnad på resultat	4	47 901	81 040
Årets resultat		<u>659 242</u>	<u>506 801</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 242	506 801
Sum overføringer		<u>659 242</u>	<u>506 801</u>

Jmd Invest AS

Side 2



Balanse			
Jmd Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 218 953	8 218 953
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	23 680
Sum varige driftsmidler		<u>8 218 953</u>	<u>8 242 633</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>8 218 953</u>	<u>8 242 633</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 384
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 384</u>
Markedsbaserte obligasjoner		7 508 869	7 019 459
Sum investeringer		<u>7 508 869</u>	<u>7 019 459</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 132	341 570
Sum omløpsmidler		<u>7 779 001</u>	<u>7 363 413</u>
Sum eiendeler		<u>15 997 954</u>	<u>15 606 046</u>

Jmd Invest AS

Side 3



Balanse			
Jmd Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		<u>156 000</u>	<u>156 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 701 694	15 292 452
Sum opptjent egenkapital		<u>15 701 694</u>	<u>15 292 452</u>
Sum egenkapital		<u>15 857 694</u>	<u>15 448 452</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 300	29 300
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 300</u>	<u>29 300</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	47 901	81 040
Annen kortsiktig gjeld		41 059	47 254
Sum kortsiktig gjeld		<u>88 960</u>	<u>128 294</u>
Sum gjeld		<u>140 260</u>	<u>157 594</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 997 954</u>	<u>15 606 046</u>
Kristiansand, 06.05.2025 Styret i Jmd Invest AS			
<hr/> Inge Drivdal styreleder		<hr/> Frode Drivdal styremedlem	
Jmd Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i anleggsaksjer

Investeringer i anleggsaksjer vurdert etter kostmetoden, og følger ellers nedskrivningsreglene for anleggsmidler når grunnlaget for det er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 218 953	105 511	8 324 464
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 218 953	105 511	8 324 464
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		105 511	105 511
= Bokført verdi 31.12.24	8 218 953	0	8 218 953
Årets ordinære avskrivninger		23 680	23 680
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har ingen ansatte og det har følgelig ikke vært utbetalt lønn eller andre ytelser i selskapet. Selskapet er derfor heller ikke omfattet av lov om tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 901	81 040
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 901	81 040
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	707 143	587 841
Permanente forskjeller	-489 410	-219 479
Skattepliktig inntekt	217 733	368 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 901	81 040
Sum betalbar skatt i balansen	47 901	81 040

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jmd Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inge Drivdal	34	34,0	34,0
Frode Drivdal	33	33,0	33,0
Fd Invest AS	17	17,0	17,0
Id-finans AS	16	16,0	16,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:



Navn	Verv	Ordinære
Inge Drivdal	styreleder	34
Frode Drivdal	styremedlem	33
Totalt antall aksjer		67

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	100 000	56 000	15 292 452	15 448 452
Tilleggsutbytte			-250 000	-250 000
Årets resultat			659 242	659 242
Pr. 31.12.2024	100 000	56 000	15 701 694	15 857 694



Elektronisk signatur

Signert av

Drivdal, Inge

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.05.2025 15:31:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Drivdal, Frode

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.05.2025 22:02:36

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.