



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETÅS BOLIG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søre Austmarka 67
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johnny Vetås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 873	57 210
Annen driftsinntekt		285 936	323 982
Sum inntekter		438 809	381 192
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		67 790	0
Varekostnad		0	57 210
Lønnskostnad	1, 2	0	3 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 100	63 100
Annen driftskostnad		341 462	149 421
Sum kostnader		472 352	272 800
Driftsresultat		-33 543	108 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	0
Annen finansinntekt		0	8
Sum finansinntekter		54	8
Annen rentekostnad		144 682	104 782
Annen finanskostnad		72	0
Sum finanskostnader		144 754	104 782
Netto finans		-144 701	-104 774
Resultat før skattekostnad		-178 243	3 618
Skattekostnad	4, 5	-5 459	794
Årsresultat		-172 784	2 824
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-172 784	2 824
Sum overføringer og disponeringer		-172 784	2 824



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 619 854	3 682 954
Sum varige driftsmidler		3 619 854	3 682 954
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 619 854	3 682 954
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	67 790
Sum varer		0	67 790
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 162	5 873
Sum fordringer		6 162	5 873
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 275	286 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 275	286 110
Sum omløpsmidler		252 437	359 773
SUM EIENDELER		3 872 291	4 042 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 886 078	2 058 863
Sum opptjent egenkapital		1 886 078	2 058 863
Sum egenkapital		1 986 078	2 158 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	5 459
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 700 000	1 700 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 140
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	1 705 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 344	11 692
Betalbar skatt	4, 5	0	5 999
Skyldige offentlige avgifter		10 499	10 499
Annen kortsiktig gjeld		149 369	150 076
Sum kortsiktig gjeld		186 212	178 265
Sum gjeld		1 886 212	1 883 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 872 291	4 042 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624652

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETÅS BOLIG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søre Austmarka 67
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johnny Vetås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 942 905
VETÅS BOLIG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 873	57 210
Annen driftsinntekt		285 936	323 982
Sum inntekter		438 809	381 192
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		67 790	0
Varekostnad		0	57 210
Lønnskostnad	1, 2	0	3 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 100	63 100
Annen driftskostnad		341 462	149 421
Sum kostnader		472 352	272 800
Driftsresultat		-33 543	108 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	0
Annen finansinntekt		0	8
Sum finansinntekter		54	8
Annen rentekostnad		144 682	104 782
Annen finanskostnad		72	0
Sum finanskostnader		144 754	104 782
Netto finans		-144 701	-104 774
Resultat før skattekostnad		-178 243	3 618
Skattekostnad	4, 5	-5 459	794
Årsresultat		-172 784	2 824
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-172 784	2 824
Sum overføringer og disponeringer		-172 784	2 824



Organisasjonsnr: 994 942 905
VETÅS BOLIG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	3 619 854	3 682 954
Sum varige driftsmidler		3 619 854	3 682 954
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 619 854	3 682 954
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	67 790
Sum varer		0	67 790
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	6 162	5 873
Sum fordringer		6 162	5 873
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		246 275	286 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 275	286 110
Sum omløpsmidler		252 437	359 773
SUM EIENDELER		3 872 291	4 042 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 886 078	2 058 863
Sum opptjent egenkapital		1 886 078	2 058 863
Sum egenkapital		1 986 078	2 158 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	5 459
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	5 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 700 000	1 700 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 140
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	1 705 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 344	11 692
Betalbar skatt	4, 5	0	5 999
Skyldige offentlige avgifter		10 499	10 499
Annen kortsiktig gjeld		149 369	150 076
Sum kortsiktig gjeld		186 212	178 265
Sum gjeld		1 886 212	1 883 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 872 291	4 042 727



Organisasjonsnr: 994 942 905
VETÅS BOLIG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3069.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3069.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4970309.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4970309.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1350455.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3619854.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1326000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1700000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3619854.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VETÅS BOLIG & EIENDOM AS
994942905
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VETAS BOLIG & EIENDOM AS
994 942 905

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		152 873	57 210
Annen driftsinntekt		285 936	323 982
Sum driftsinntekter		438 809	381 192
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-67 790	0
Varekostnad		0	-57 210
Lønnskostnad	1, 2	0	-3 069
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-63 100	-63 100
Annen driftskostnad		-341 462	-149 421
Sum driftskostnader		-472 352	-272 800
Driftsresultat		-33 543	108 392
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	0
Annen finansinntekt		0	8
Sum finansinntekter		54	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-144 682	-104 782
Annen finanskostnad		-72	0
Sum finanskostnader		-144 754	-104 782
Netto finans		-144 701	-104 774
Resultat før skattekostnad		-178 243	3 618
Skattekostnad	4, 5	5 459	-794
Årsresultat		-172 784	2 824
Overføringer			
Annen egenkapital		-172 784	2 824
Sum overføringer		-172 784	2 824



VETAS BOLIG & EIENDOM AS
994 942 905

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 619 854	3 682 954
Sum varige driftsmidler		3 619 854	3 682 954
Sum anleggsmidler		3 619 854	3 682 954
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	67 790
Sum varer		0	67 790
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 162	5 873
Sum fordringer		6 162	5 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 275	286 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 275	286 110
Sum omløpsmidler		252 437	359 773
SUM EIENDELER		3 872 291	4 042 727



NETAS BOLIG & EIENDOM AS
994 942 905

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 886 078	2 058 863
Sum opptjent egenkapital		1 886 078	2 058 863
Sum egenkapital		1 986 078	2 158 863
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	5 459
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 700 000	1 700 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 344	11 692
Betalbar skatt	4, 5	0	5 999
Skyldige offentlige avgifter		10 499	10 499
Annen kortsiktig gjeld		149 369	150 076
Sum kortsiktig gjeld		186 212	178 265
Sum gjeld		1 886 212	1 883 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 872 291	4 042 727

Alver, 28.05.2024

Atle Johnny Vetås
styrets leder

Kenneth Vetås
styremedlem



VETAS BOLIG & EIENDOM AS
994 942 905

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	3 069
Sum	0	3 069

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VETAS BOLIG & EIENDOM AS
994 942 905

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 970 309
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 970 309
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 350 455
Balansført verdi per 31.12.	3 619 854
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	63 100

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 459	0
Skattekostnad	-5 459	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-178 243	0
Permanente forskjeller	72	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 098	0
Skattepliktig inntekt	-157 073	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	32 226	11 128	21 098
Omløpsmidler	-7 413	-7 413	0
Fremførbart underskudd	0	-157 073	157 073
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	24 813	-153 358	178 171
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	153 358	-153 358
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	24 813	0	24 813
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	5 459	0	5 459

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000



VETÅS BOLIG & EIENDOM AS 994 942 905

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VETÅS INVEST AS	500	50,00	Ordinære
VETÅS BIL AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 058 863	2 158 863
Årsresultat	0	-172 784	-172 784
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 886 078	1 986 078

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 326 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 700 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 619 854
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0