



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 482 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG MYSEN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 770 518	1 741 237
Sum inntekter		1 770 518	1 741 237
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	194 284	194 284
Annen driftskostnad	2	164 355	149 519
Sum kostnader		358 639	343 803
Driftsresultat		1 411 879	1 397 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	166 588	304 958
Sum finanskostnader		166 588	304 958
Netto finans		-166 588	-304 958
Ordinært resultat før skattekostnad		1 245 291	1 092 476
Skattekostnad på ordinært resultat	8	273 964	240 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		971 327	852 131
Årsresultat		971 327	852 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		971 327	852 131
Totalresultat		971 327	852 131
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	963 576	834 976
Avsatt til annen egenkapital	4	7 751	17 155
Sum overføringer og disponeringer		971 327	852 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	11 802 089	12 011 224
Sum varige driftsmidler		11 802 089	12 011 224
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum anleggsmidler		11 802 089	12 011 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	4 916	4 759
Konsernfordringer	7, 10	1 861 354	1 236 662
Sum fordringer		1 866 270	1 241 420
Sum omløpsmidler		1 866 270	1 241 420
SUM EIENDELER		13 668 360	13 252 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 165 957	1 158 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 165 957	1 158 206
Sum egenkapital		2 365 957	2 358 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	218 941	216 755
Sum avsetninger for forpliktelser		218 941	216 755
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 767 998	9 512 884
Sum annen langsiktig gjeld		9 767 998	9 512 884
Sum langsiktig gjeld		9 986 939	9 729 639
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	1 307 588	1 157 149
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		1 315 463	1 164 799
Sum gjeld		11 302 402	10 894 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 668 359	13 252 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249143

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 482 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG MYSEN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 988 482 978
EUROBYGG MYSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 770 518	1 741 237
Sum inntekter		1 770 518	1 741 237
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	194 284	194 284
Annen driftskostnad	2	164 355	149 519
Sum kostnader		358 639	343 803
Driftsresultat		1 411 879	1 397 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	166 588	304 958
Sum finanskostnader		166 588	304 958
Netto finans		-166 588	-304 958
Ordinært resultat før skattekostnad		1 245 291	1 092 476
Skattekostnad på ordinært resultat	8	273 964	240 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		971 327	852 131
Årsresultat		971 327	852 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		971 327	852 131
Totalresultat		971 327	852 131
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	963 576	834 976
Avsatt til annen egenkapital	4	7 751	17 155
Sum overføringer og disponeringer		971 327	852 131



Organisasjonsnr: 988 482 978
EUROBYGG MYSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	11 802 089	12 011 224
Sum varige driftsmidler		11 802 089	12 011 224
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum anleggsmidler		11 802 089	12 011 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	4 916	4 759
Konsernfordringer	7, 10	1 861 354	1 236 662
Sum fordringer		1 866 270	1 241 420
Sum omløpsmidler		1 866 270	1 241 420
SUM EIENDELER		13 668 360	13 252 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 165 957	1 158 206
Sum opptjent egenkapital		1 165 957	1 158 206
Sum egenkapital		2 365 957	2 358 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	218 941	216 755
Sum avsetninger for forpliktelser		218 941	216 755



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 767 998	9 512 884
Sum annen langsiktig gjeld		9 767 998	9 512 884
Sum langsiktig gjeld		9 986 939	9 729 639
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	1 307 588	1 157 149
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		1 315 463	1 164 799
Sum gjeld		11 302 402	10 894 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 668 359	13 252 644



Organisasjonsnr: 988 482 978
EUROBYGG MYSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Mysen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Eurobygg Mysen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: IZVW-VEJL1-EM706-OK4U-MBQTB-OEC10



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eurobygg Mysen AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IZVWV-VEJL1-EM706-OK4U-MBQTB-OEC10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 17:04:05 UTC



Penneo DokumentID: IZVW-VEIL1-EM706-OK4J0-MBQTB-OECTO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Eurobygg M ysen AS

Penneo Dokumentnøkkel: E8MCP-4VCXH-DMNLD-ADC5Z-1TJQE-EZBZG



Resultatregnskap			
Eurobygg Mysen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 770 518	1 741 237
Sum leieinntekter		1 770 518	1 741 237
Avskrivning av driftsmidler	5	194 284	194 284
Annen driftskostnad	2	164 355	149 519
Sum driftskostnader		358 639	343 803
Driftsresultat		1 411 879	1 397 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	166 588	304 958
Sum finanskostnader		166 588	304 958
Resultat av finansposter		-166 588	-304 958
Ordinært resultat før skattekostnad		1 245 291	1 092 476
Skattekostnad på ordinært resultat	8	273 964	240 345
Ordinært resultat		971 327	852 131
Årsresultat		971 327	852 131
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	963 576	834 976
Avsatt til annen egenkapital	4	7 751	17 155
Sum overføringer		971 327	852 131
Eurobygg Mysen AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: E8MCP-4VCXH-DMNLD-ADC5Z-1TJOE-EZBZG



Balanse			
Eurobygg Mysen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	11 802 089	12 011 224
Sum varige driftsmidler		11 802 089	12 011 224
Sum anleggsmidler		11 802 089	12 011 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 916	4 759
Fordring konsernkonto	10	1 861 354	1 236 662
Sum fordringer		1 866 270	1 241 420
Sum omløpsmidler		1 866 270	1 241 420
Sum eiendeler		13 668 360	13 252 644

Penneo Dokumentnøkkel: E8MCP-4VCXH-DMNLD-ADC5Z-1TJQE-EZBZG



Balanse			
Eurobygg Mysen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 165 957	1 158 206
Sum opptjent egenkapital		1 165 957	1 158 206
Sum egenkapital		2 365 957	2 358 206
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	218 941	216 755
Sum avsetning for forpliktelser		218 941	216 755
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	9 767 998	9 512 884
Sum annen langsiktig gjeld		9 767 998	9 512 884
Sum langsiktig gjeld		9 986 939	9 729 639
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 307 588	1 157 149
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 650
Sum kortsiktig gjeld		1 315 463	1 164 799
Sum gjeld		11 302 402	10 894 438
Sum egenkapital og gjeld		13 668 359	13 252 644
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Eurobygg Mysen AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Eurobygg Mysen AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: E8MCP-4VCXH-DMNLD-ADC5Z-1TJQE-EZBZG



Eurobygg Mysen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opplyent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: EBMCP-4VCXH-DMNLD-ADCSZ-TJQE-EZBZG



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	1 000	1 200 000
Sum	1 200	1 000	1 200 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	1 200	100 %	100 %
Sum	1 200	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annens egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 200 000	1 158 206	2 358 206
Avgitt konsernbidrag	-	-963 576	-963 576
Årets resultat	-	971 327	971 327
Egenkapital pr 31.12	1 200 000	1 165 957	2 365 957

Note 5 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	14 850	3 992 278	9 714 218	13 721 346
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-14 850	-	-	-14 850
Anskaffelseskost 31.12.	-	3 992 278	9 714 218	13 706 496
Akk. Avskrivninger pr 01.01	-	-	1 710 122	1 710 122
Årets avskrivning	-	-	194 284	194 284
Akk. avskrivninger 31.12.	-	-	1 904 406	1 904 406
Bokført verdi pr. 31.12.	-	3 992 278	7 809 812	11 802 089

Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær 50 år	Lineær 50 år
------------------	----------------	--------------	--------------



Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	Langsiktig gjeld 2020	Kortsiktig gjeld 2021	Kortsiktig gjeld 2020
AKA AS	9 767 998	9 512 884	72 234	86 667
Avgitt konsernbidrag	-	-	1 235 354	1 070 482
Sum	9 767 998	9 512 884	1 307 588	1 157 149

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 9.767.998. Lånet er renteberegnet med 1,7% p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 166.588.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	271 778	235 506
Endring i utsatt skatt	2 186	4 839
Skattekostnad ordinært resultat	273 964	240 345

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt	271 778	235 506
Skatt av konsernbidrag	-271 778	-235 506
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	1 245 291	1 092 476
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	273 964	240 345
Skattekostnad	273 964	240 345
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	218 941	-	216 755
Sum	-	218 941	-	216 755
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpliktelse i balansen (22%)	-	218 941	-	216 755



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskap AKA AS ovenfor kredittinstitusjon		
	2021	2020
Pantets pålydende	30 000 000	30 000 000
Sum	30 000 000	30 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS		
	2021	2020
Bygninger	11 802 089	12 011 224
Totalt	11 802 089	12 011 224

Note 10 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: EBMCP-4VCXH-DMNLD-ADC5Z-1TJQE-EZBZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 13:54:45 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:01:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E8MCP-4VCXH-DMNLD-ADCSZ-1TJQE-EZBZG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>