



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 331 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODULBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Wessels veg 90
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	211 397	22 744
Sum kostnader		211 397	22 744
Driftsresultat		-211 397	-22 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	4
Sum finansinntekter		5	4
Annen rentekostnad	8	15 767	1 942
Annen finanskostnad		110 046	
Sum finanskostnader		125 813	1 942
Netto finans		-125 808	-1 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 205	-24 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 205	-24 682
Årsresultat		-337 205	-24 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 205	-24 682
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-337 205	-24 682
Sum overføringer og disponeringer		-337 205	-24 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	575 580	201 030
Investering i annet foretak i samme konsern	6	182 000	182 000
Sum finansielle anleggsmidler		757 580	383 030
Sum anleggsmidler		757 580	383 030
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 265	565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 265	565
Sum omløpsmidler		3 265	565
SUM EIENDELER		760 845	383 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	143 621	-5 570
Sum innskutt egenkapital		343 621	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	361 887	24 682
Sum opptjent egenkapital		-361 887	-24 682
Sum egenkapital		-18 267	169 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	634 922	202 972
Sum annen langsiktig gjeld		634 922	202 972
Sum langsiktig gjeld		634 922	202 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 939	5 875
Annen kortsiktig gjeld		98 250	5 000
Sum kortsiktig gjeld		144 189	10 875
Sum gjeld		779 111	213 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		760 845	383 595



Årsregnskap 2019 for Modulbygg Holding AS

Organisasjonsnr. 920331459

Utarbeidet av:
Din Regnskapslos AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Wessels veg 63
7502 STJØRDAL



Organisasjonsnr. 919929901



Modulbygg Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2019	jan 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	211 397	22 744
Sum driftskostnader		211 397	22 744
DRIFTSRESULTAT		(211 397)	(22 744)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	4
Sum finansinntekter		5	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	8	15 767	1 942
Annen finanskostnad		110 046	0
Sum finanskostnader		125 813	1 942
NETTO FINANSPOSTER		(125 808)	(1 938)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(337 205)	(24 682)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(337 205)	(24 682)
ÅRSRESULTAT		(337 205)	(24 682)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(337 205)	(24 682)
SUM OVERF. OG DISP.		(337 205)	(24 682)



Modulbygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	575 580	201 030
Investeringer i foretak i samme konsern	6	182 000	182 000
Sum finansielle anleggsmidler		757 580	383 030
SUM ANLEGGSMIDLER		757 580	383 030
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 265	565
SUM OMLØPSMIDLER		3 265	565
SUM EIENDELER		760 845	383 595
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	143 621	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		343 621	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(361 887)	(24 682)
Sum opptjent egenkapital		(361 887)	(24 682)
SUM EGENKAPITAL		(18 267)	169 748
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	634 922	202 972
Sum annen langsiktig gjeld		634 922	202 972
SUM LANGSIKTIG GJELD		634 922	202 972
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 939	5 875
Annen kortsiktig gjeld		98 250	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		144 189	10 875
SUM GJELD		779 111	213 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		760 845	383 595

Stjørdal, ___ / ___ / _____

Fredrik Holmen
Styrets leder



Modulbygg Holding AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 0 årsverk i regnskapsåret. Selskapet er derfor ikke forpliktet til å inngå avtale om



Modulbygg Holding AS

Noter 2019

tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år
Revisjon	9 250
Totalt	9 250

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-337 205
+ Permanente og andre forskjeller	253 484
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-83 721

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	113 973	30 252
= Grunnlag utsatt skatt	-113 973	-30 252
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	113 973	30 252
= Grunnlag utsatt skattefordel	113 973	30 252
Utsatt skattefordel	25 074	6 655

Noter for Modulbygg Holding AS

Organisasjonsnr. 920331459



Modulbygg Holding AS

Noter 2019

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	113 973	30 250
Ikke bokført utsatt skattefordel	25 074	6 655
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-30 252	169 748
Anvendt til årsresultat		-337 205	-337 205
Andre transaksjoner:	0	149 191	149 191
Pr 31.12.	200 000	-218 267	-18 267

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Modul og byggvare AS, Stjørdal	91,00 %	91,00 %	-1 555 058	-1 875 472
Servicesenteret Midt-Norge AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %	0	0

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Modul og byggvare Nord-Norge AS, Fauske	62,00 %	62,00 %	-539 689	26 106
Hushjelp1 AS, Stjørdal	66,60 %	66,00 %	0	0
X-stillas AS, Stjørdal	100,00 %	50,00 %	-20 837	11 253
Atre-bygg AS	66,00 %	0,00 %	0	0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fredrik Holmen AS	50
Hovden Invest AS	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler direkte eller indirekte:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	50



Modulbygg Holding AS

Noter 2019

Note 8 - Langsiktig gjeld til eiere

Selskapet har følgende langsiktig gjeld til aksjonærene. Gjelden er renteberegnet og skal først tilbakebetales når likviditeten tillater det.

Fredrik Holmen AS	kr. 567 361,-
Morten Hovden	kr. 34 800,-



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Modulbygg Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Modulbygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



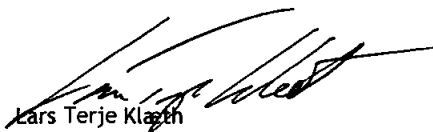
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 18. august 2020
BDO AS



Lars Terje Kløth
Statsautorisert revisor