



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 319 720
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	4 614 564	2 186 312
Sum inntekter		4 614 564	2 186 312
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-192 885	-90 481
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	-4 335 286	-2 033 600
Sum kostnader		-4 528 170	-2 124 081
Driftsresultat		86 394	62 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		63 474	14 379
Sum finanskostnader		-99	0
Netto finans		63 375	14 379
Ordinært resultat før skattekostnad		149 769	76 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 769	76 610
Årsresultat	10,14	149 769	76 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 769	76 610
Sum overføringer og disponeringer		149 769	76 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	739 200	554 400
Sum finansielle anleggsmidler		739 200	554 400
Sum anleggsmidler		739 200	554 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	250 295	342 464
Andre fordringer	12	435 192	473 981
Sum fordringer		685 487	816 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 653 533	488 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339 019	1 304 549
Sum omløpsmidler		2 339 020	1 304 549
SUM EIENDELER		3 078 219	1 858 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	2 361 703	1 025 515
Sum opptjent egenkapital		2 361 703	1 025 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 361 703	1 025 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10,15	208 020	0
Sum avsetninger for forpliktelser		208 020	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		208 020	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 169	316 129
Skyldige offentlige avgifter		24 091	0
Annen kortsiktig gjeld		310 236	517 305
Sum kortsiktig gjeld		508 496	833 434
Sum gjeld		716 516	833 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 078 219	1 858 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533624

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 319 720
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 924 319 720
SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	4 614 564	2 186 312
Sum inntekter		4 614 564	2 186 312
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-192 885	-90 481
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-4 335 286	-2 033 600
Sum kostnader		-4 528 170	-2 124 081
Driftsresultat		86 394	62 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		63 474	14 379
Sum finanskostnader		-99	0
Netto finans		63 375	14 379
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 769	76 610
Årsresultat	10,14	149 769	76 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		149 769	76 610
Sum overføringer og disponeringer		149 769	76 610



Organisasjonsnr: 924 319 720
SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	739 200	554 400
Sum finansielle anleggsmidler		739 200	554 400
Sum anleggsmidler		739 200	554 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	250 295	342 464
Andre fordringer	12	435 192	473 981
Sum fordringer		685 487	816 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 653 533	488 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339 019	1 304 549
Sum omløpsmidler		2 339 020	1 304 549
SUM EIENDELER		3 078 219	1 858 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	2 361 703	1 025 515
Sum opptjent egenkapital		2 361 703	1 025 515
Sum egenkapital		2 361 703	1 025 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelsler	10,15	208 020	0
Sum avsetninger for forpliktelsler		208 020	0



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	208 020	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	174 169	316 129
Skyldige offentlige avgifter	24 091	0
Annen kortsiktig gjeld	310 236	517 305
Sum kortsiktig gjeld	508 496	833 434
Sum gjeld	716 516	833 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 078 219	1 858 949



Organisasjonsnr: 924 319 720
SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		2 258 064	1 029 560	0	2 177 044
Felleskostnader lik fordeling		259 476	141 372	0	218 484
Tillegg elektroniske fellesavtaler		863 772	422 268	0	918 000
Tillegg vedlikeholdsfond		290 820	184 704	0	459 000
Andre tillegg	1	877 932	408 408	0	826 200
Andre driftsinntekter	2	64 500	0	0	0
Sum driftsinntekter		4 614 564	2 186 312	0	4 598 728
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-23 836	-11 181	0	-34 517
Styrehonorar		-169 049	-79 300	0	-244 800
Forretningsførerhonorar		-302 284	-130 901	0	-198 467
Honorar administrative tjenester		-10 458	-3 408	0	-5 000
Eksterne honorar	4	-241 284	-14 165	0	-20 017
Kontingent boligbyggelag		-10 725	0	0	0
Kontingent/felleskostnader	5	-817 020	-408 408	0	-826 200
Drifts- og serviceavtaler	6	-366 220	-137 422	0	-572 250
Vaktmestertjenester		-756 207	-327 484	0	-580 000
Løpende vedlikehold	7	-177 353	-71 709	0	-100 000
Periodisk vedlikehold	8	-106 020	0	0	-459 000
Elektroniske fellesavtaler		-942 078	-435 177	0	-918 000
Forsikring		-378 409	-170 209	0	-371 000
Energi, felles		-193 162	-314 904	0	-317 000
Andre driftsutgifter	9	-34 066	-19 813	0	-30 000
Sum driftskostnader		-4 528 170	-2 124 081	0	-4 676 251
DRIFTSRESULTAT		86 394	62 231	0	-77 523
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		63 474	14 379	0	0
Finanskostnader		-99	0	0	0
Netto finansposter		63 375	14 379	0	0
Resultat før skattekostnad		149 769	76 610	0	-77 523
Ordinært resultat etter skatt		149 769	76 610	0	-77 523
ÅRSRESULTAT	10, 14	149 769	76 610	0	-77 523
Disponering av totalresultat:		149 769	76 610	0	-77 523
Overført til annen egenkapital		149 769	76 610	0	0

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	11	739 200	554 400
Sum anleggsmidler		739 200	554 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	12	11 412	2 073
Forskuttede kostnader MBU	12	136 026	426 492
Periodiserte kostnader	12	238 883	340 391
Mellomregning Klare Finans	12	235 731	33 110
Opptjente renter	12	63 435	14 379
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	1 653 533	488 104
Sum omløpsmidler		2 339 019	1 304 549
SUM EIENDELER		3 078 219	1 858 949

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	2 361 703	1 025 515
Sum egenkapital		2 361 703	1 025 515
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	10, 15	208 020	0
Sum avsetninger og forpliktelser		208 020	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 169	316 129
Skyldig off. myndigheter		24 091	0
Forskudd kunder		65 273	31 740
Forskutterte inntekter MBU		119 529	390 122
Påløpte kostnader		25 137	93 128
Annen kortsiktig gjeld		100 297	2 315
Sum kortsiktig gjeld		508 496	833 434
Sum gjeld		716 516	833 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 078 219	1 858 949

Sted: _____, dato: _____

Markus Log
Leder

Øyvind Michael Berg
Styremedlem

Christoffer Viken
Styremedlem

Kjetil Malvik
Styremedlem

Amna Spago
Styremedlem

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Det er i 2024 gjennomført fusjon mellom Sameiet Nærbyen Høyblokk, Sameiet Nærbyen Lavblokk og Sameiet Nærbyen Utleie. Sameiet Nærbyen Høyblokk er overtakende sameie ved fusjonen, og endret navn til Sameiet Nærbyen Sorgenfri ved ekstraordinært årsmøte. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fom 01.01.2024 etter kontinuitetsmetoden. Driftsmessig oppstart nytt sameie er fra 01.01.2025. Det er ikke betalt noe vederlag ved fusjonen.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSINNTEKTER

	2024	2023
Andre tillegg		
Tillegg bod	69 300	66 528
Kontingent	808 632	341 880
Sum andre tillegg	877 932	408 408

Note 2 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2024	2023
Viderefakturering	64 500	0
Sum andre inntekter	64 500	0

Viderefakturering gjelder fakturering for befaring 5-årskontroll.

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	23 836	11 181
Sum personalkostnader	23 836	11 181

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Noter 2024

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	35 149	14 165
Fakturerte tjenester	124 995	0
Juridisk rådgivning	81 140	0
Sum eksterne honorarer	241 284	14 165

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.
Fakturerte tjenester gjelder i hovedsak kostnader knyttet til 5-årskontroll.
Juridisk rådgivning gjelder gebyr i forbindelse med reseksjonering.

Note 5 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2024	2023
Felleskostnad velforening/sameie	817 020	408 408
Sum felleskostnad velforening/sameie	817 020	408 408

Boligselskapet er underlagt Realsameiet Nærbyen Fellesarealer og betaler felleskostnader til selskapet for drift og vedlikehold av fellesarealer.
Boligselskapet betaler kontingent til Sameiet Nærbyen Parkering 1 som drifter parkeringskjeller med bodarealer.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Andre administrasjonsavtaler	215 978	0
Avtale om vakt- og sikringstjenester	549	0
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	46 355	52 123
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	74 443	56 497
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	28 895	28 802
Sum drifts- og serviceavtaler	366 220	137 422

Andre administrasjonsavtaler gjelder ordinære drifts og serviceavtaler knyttet til de opphørte sameiene.

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	133 695	71 709
Reparasjon og vedlikehold heisanlegg	43 658	0
Sum vedlikehold	177 353	71 709

Note 8 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Avsetning fremtidig vedlikehold	106 020	0
Sum periodisk vedlikehold	106 020	0

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Noter 2024

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Kostnader vedr. styrearbeid	690	3 979
Generalforsamling/årsmøte	13 235	4 000
Bankgebyrer	2 096	798
Andre gebyrer	12 524	9 571
Hjemmeside/internett/TV-abo	4 166	1 438
Julebord/styresamling	1 373	0
Andre kostnader	-18	26
Sum andre driftsutgifter	34 066	19 813

Note 10 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	471 115	579 305
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	149 769	76 610
Tilført avsetninger	208 020	0
Kjøp av aksjer/andel	-184 800	-184 800
Andre finansielle transaksjoner	1 186 419	0
Årets endring i disponible midler	1 359 408	-108 190
Disponible midler i periodens slutt	1 830 523	471 115
Endring langsiktige avsetninger:		
Årets vedlikeholdsavsetning	-208 020	0
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-208 020	0
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	1 622 503	471 115

Andre finansielle transaksjoner gjelder overført egenkapital fra de opphørte sameiene.
Kjøp av aksjer/andel gjelder årlig avsetning til en fondsparing i SMN.

Note 11 - AKSJER OG ANDELER

Sameiet har en månedlig overføring til vedlikeholdsfond. Innskudd til vedlikeholdsfondet er bokført til kostpris og avkastning er ikke realisert. Bokført saldo per 31.12.2024 er på kr.739.200,-.

Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 13 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skatetrekk	18 219	0
Bankinnskudd	1 635 314	488 104
Sum bankinnskudd	1 653 533	488 104

Org.nr: 924 319 720 - 1073



Sameiet Nærbyen Sorgenfri - Noter 2024

Note 14 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	1 025 515	948 905
Annen egenkapital 01.01	1 025 515	948 905
Årets resultat	149 769	76 610
Andre finansielle transaksjoner	1 186 419	0
Annen egenkapital 31.12	2 361 703	1 025 515
SUM EGENKAPITAL 31.12	2 361 703	1 025 515

Andre finansielle transaksjoner gjelder overført egenkapital fra de opphørte sameiene.

Note 15 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2024	2023
Vedlikeholdsavsetning	208 020	0
Sum avsetninger	208 020	0



Resultat og balanse med noter for Sameiet Nærbyen Sorgenfri.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Nærbyen Sorgenfri

Styreleder	Markus Log (sign.)	23.04.2025
Styremedlem	Amna Spago (sign.)	22.04.2025
Styremedlem	Christoffer Viken (sign.)	22.04.2025
Styremedlem	Kjetil Malvik (sign.)	22.04.2025
Styremedlem	Øyvind Michael Berg (sign.)	22.04.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET NÆRBYEN SORGENFRI.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS
Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L3HDU-3YTBV-BH2GD-B7QU5-LO05W-L26W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-29 07:54:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L3HDU-3YTBV-BH2GD-B7QUS-LQ05W-L26V

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.