



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 950 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Ruskedal Kjøndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 516	4 086
Annen driftsinntekt		227 004	215 134
Sum inntekter		251 520	219 220
Kostnader			
Lønnskostnad		10 015	8 613
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 494	41 494
Annen driftskostnad		53 887	37 757
Sum kostnader		105 396	87 865
Driftsresultat		146 124	131 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt		261	0
Sum finansinntekter		261	23
Annen rentekostnad		65 052	71 060
Sum finanskostnader		65 052	71 060
Netto finans		-64 791	-71 037
Resultat før skattekostnad		81 333	60 319
Skattekostnad	2	17 906	13 266
Årsresultat		63 426	47 053
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		63 426	47 053
Sum overføringer og disponeringer		63 426	47 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 546 186	1 587 680
Sum varige driftsmidler		1 546 186	1 587 680
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 546 186	1 587 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 015	0
Sum fordringer		5 015	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum omløpsmidler		120 870	49 507
SUM EIENDELER		1 667 056	1 637 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 337	253 911
Sum opptjent egenkapital		317 337	253 911
Sum egenkapital		348 837	285 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	30 137	29 692
Sum avsetninger for forpliktelser		30 137	29 692
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 261 823	1 296 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 261 823	1 296 832
Sum langsiktig gjeld		1 291 960	1 326 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	2 438
Betalbar skatt	2	17 461	12 323
Skyldige offentlige avgifter		1 289	10 491
Annen kortsiktig gjeld		5 015	0
Sum kortsiktig gjeld		26 259	25 252
Sum gjeld		1 318 219	1 351 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 056	1 637 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448744

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 950 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Ruskedal Kjøndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 516	4 086
Annen driftsinntekt		227 004	215 134
Sum inntekter		251 520	219 220
Kostnader			
Lønnskostnad		10 015	8 613
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 494	41 494
Annen driftskostnad		53 887	37 757
Sum kostnader		105 396	87 865
Driftsresultat		146 124	131 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt		261	0
Sum finansinntekter		261	23
Annen rentekostnad		65 052	71 060
Sum finanskostnader		65 052	71 060
Netto finans		-64 791	-71 037
Resultat før skattekostnad		81 333	60 319
Skattekostnad	2	17 906	13 266
Årsresultat		63 426	47 053
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		63 426	47 053
Sum overføringer og disponeringer		63 426	47 053



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 546 186	1 587 680
Sum varige driftsmidler		1 546 186	1 587 680
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 546 186	1 587 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 015	0
Sum fordringer		5 015	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum omløpsmidler		120 870	49 507
SUM EIENDELER		1 667 056	1 637 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 337	253 911



Sum opptjent egenkapital		317 337	253 911
Sum egenkapital		348 837	285 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	30 137	29 692
Sum avsetninger for forpliktelseser		30 137	29 692
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 261 823	1 296 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 261 823	1 296 832
Sum langsiktig gjeld		1 291 960	1 326 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	2 438
Betalbar skatt	2	17 461	12 323
Skyldige offentlige avgifter		1 289	10 491
Annen kortsiktig gjeld		5 015	0
Sum kortsiktig gjeld		26 259	25 252
Sum gjeld		1 318 219	1 351 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 056	1 637 187



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1836292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1836292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	290106.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1546186.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41494.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 516	4 086
Annen driftsinntekt		227 004	215 134
Sum driftsinntekter		251 520	219 220
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-10 015	-8 613
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-41 494	-41 494
Annen driftskostnad		-53 887	-37 757
Sum driftskostnader		-105 396	-87 865
Driftsresultat		146 124	131 355
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt		261	0
Sum finansinntekter		261	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-65 052	-71 060
Sum finanskostnader		-65 052	-71 060
Netto finans		-64 791	-71 037
Resultat før skattekostnad		81 333	60 319
Skattekostnad	2	-17 906	-13 266
Årsresultat		63 426	47 053
Overføringer			
Annen egenkapital		63 426	47 053
Sum overføringer		63 426	47 053



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 546 186	1 587 680
Sum varige driftsmidler		1 546 186	1 587 680
Sum anleggsmidler		1 546 186	1 587 680
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 015	0
Sum fordringer		5 015	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 855	49 507
Sum omløpsmidler		120 870	49 507
SUM EIENDELER		1 667 056	1 637 187



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 337	253 911
Sum opptjent egenkapital		317 337	253 911
Sum egenkapital		348 837	285 411
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	30 137	29 692
Sum avsetning for forpliktelser		30 137	29 692
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 261 823	1 296 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 261 823	1 296 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	2 438
Betalbar skatt	2	17 461	12 323
Skyldige offentlige avgifter		1 289	10 491
Annen kortsiktig gjeld		5 015	0
Sum kortsiktig gjeld		26 259	25 252
Sum gjeld		1 318 219	1 351 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 056	1 637 187

ØVRE ERVIK, 03.03.2025

Tore Haugen
styrets leder

Morten André Ruskedal Kjøndal
styremedlem / daglig leder



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 836 292
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 836 292
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-290 106
Balanseført verdi per 31.12.	1 546 186
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 494



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 461	12 323
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	445	943
Skattekostnad	17 906	13 266
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	81 333	60 319
Permanente forskjeller	61	-23
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 025	-4 284
Skattepliktig inntekt	79 369	56 012
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	17 461	12 323
Betalbar skatt i balansen	17 461	12 323

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	105	31 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NORSK INDUSTRI TEKNIKK AS	300	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 105,-. Samlet aksjekapital utgjør 31 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Norsk Industriteknikk AS eier 100 % av aksjene i selskapet.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 261 823	1 296 832

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til morselskap utgjør ved årets slutt kr 1 261 823,- Renter utgjør 64 991,-

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.