



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDPÅ INVEST AS
Forretningsadresse: Sandeveien 27C
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Smines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		284 200	280 500
Sum inntekter		284 200	280 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 105	53 105
Annen driftskostnad		118 080	139 512
Sum kostnader		171 185	192 617
Driftsresultat		113 015	87 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 433	76 955
Sum finansinntekter		61 433	76 955
Annen rentekostnad		4 503	2 384
Sum finanskostnader		4 503	2 384
Netto finans		56 930	74 571
Ordinært resultat før skattekostnad		169 945	162 454
Skattekostnad på resultat	4	37 388	35 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 557	126 715
Årsresultat	5	132 557	126 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 557	126 715
Totalresultat		132 557	126 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 557	126 715
Sum overføringer og disponeringer		132 557	126 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 071 926	5 125 031
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 071 926	5 125 031
Sum anleggsmidler		5 071 926	5 125 031
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		366 562	339 851
Sum investeringer		366 562	339 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		874 094	760 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		874 094	760 198
Sum omløpsmidler		1 240 657	1 100 049
SUM EIENDELER		6 312 583	6 225 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		1 503 000	1 503 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 662 792	4 530 234
Sum opptjent egenkapital		4 662 792	4 530 234
Sum egenkapital	5	6 165 792	6 033 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	29 973	62 277
Sum avsetninger for forpliktelser		29 973	62 277
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		29 973	62 277
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 692	73 199
Annen kortsiktig gjeld		47 126	56 370
Sum kortsiktig gjeld		116 818	129 569
Sum gjeld		146 791	191 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 312 583	6 225 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330059

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDPÅ INVEST AS
Forretningsadresse: Sandeveien 27C
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Smines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 988 979 562
NORDPÅ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		284 200	280 500
Sum inntekter		284 200	280 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 105	53 105
Annen driftskostnad		118 080	139 512
Sum kostnader		171 185	192 617
Driftsresultat		113 015	87 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 433	76 955
Sum finansinntekter		61 433	76 955
Annen rentekostnad		4 503	2 384
Sum finanskostnader		4 503	2 384
Netto finans		56 930	74 571
Ordinært resultat før skattekostnad		169 945	162 454
Skattekostnad på resultat	4	37 388	35 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 557	126 715
Årsresultat	5	132 557	126 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 557	126 715
Totalresultat		132 557	126 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 557	126 715
Sum overføringer og disponeringer		132 557	126 715



Organisasjonsnr: 988 979 562
NORDPÅ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	5 071 926	5 125 031
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 071 926	5 125 031
Sum anleggsmidler		5 071 926	5 125 031
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter		366 562	339 851
Sum investeringer		366 562	339 851
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		874 094	760 198
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		874 094	760 198
Sum omløpsmidler		1 240 657	1 100 049
SUM EIENDELER		6 312 583	6 225 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		1 503 000	1 503 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 662 792	4 530 234



Sum opptjent egenkapital		4 662 792	4 530 234
Sum egenkapital	5	6 165 792	6 033 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	29 973	62 277
Sum avsetninger for forpliktelser		29 973	62 277
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		29 973	62 277
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 692	73 199
Annen kortsiktig gjeld		47 126	56 370
Sum kortsiktig gjeld		116 818	129 569
Sum gjeld		146 791	191 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 312 583	6 225 080



Organisasjonsnr: 988 979 562
NORDPÅ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Sofrid Smines
2025-03-07

 BankID Signing
Monica Smines
2025-03-09

Årsregnskap 2024

Nordpå Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 979 562



RESULTATREGNSKAP

NORDPÅ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		284 200	280 500
Sum driftsinntekter		284 200	280 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 105	53 105
Annen driftskostnad		118 080	139 512
Sum driftskostnader		171 185	192 617
Driftsresultat		113 015	87 883
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 433	76 955
Annen rentekostnad		4 503	2 384
Resultat av finansposter		56 930	74 571
Resultat før skattekostnad		169 945	162 454
Skattekostnad på resultat	4	37 388	35 739
Resultat		132 557	126 715
Årsoverskudd	5	132 557	126 715
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		132 557	126 715
Sum overføringer		132 557	126 715



BALANSE

NORDPÅ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 071 926	5 125 031
Sum varige driftsmidler	3	5 071 926	5 125 031
Sum anleggsmidler		5 071 926	5 125 031
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		366 562	339 851
Sum investeringer		366 562	339 851
Bankinnskudd, kontanter o.l.		874 094	760 198
Sum omløpsmidler		1 240 657	1 100 049
Sum eiendeler		6 312 583	6 225 080



BALANSE

NORDPÅ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		1 503 000	1 503 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 662 792	4 530 234
Sum opptjent egenkapital		4 662 792	4 530 234
Sum egenkapital	5	6 165 792	6 033 234
GJELD			
Utsatt skatt	4	29 973	62 277
Sum avsetning for forpliktelser		29 973	62 277
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	69 692	73 199
Annen kortsiktig gjeld		47 126	56 370
Sum kortsiktig gjeld		116 818	129 569
Sum gjeld		146 791	191 846
Sum egenkapital og gjeld		6 312 583	6 225 080

Bodø, 03.03.2025
Styret i Nordpå Invest AS

Monica Smines
styreleder

Solfrid Smines
styremedlem



NORDPÅ INVEST AS

988 979 562

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 310 610	5 310 610
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 310 610	5 310 610
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	238 684	238 684
= Bokført verdi 31.12.24	5 071 926	5 071 926
Årets ordinære avskrivninger	53 105	53 105
Økonomisk levetid	100 år	

NORDPÅ INVEST AS

SIDE 5



NORDPÅ INVEST AS

988 979 562

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 692	73 199
Endring i utsatt skattefordel	-32 304	-37 460
Skattekostnad ordinært resultat	37 388	35 739
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 945	162 454
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	146 837	170 269
Skattepliktig inntekt	316 782	332 723
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 692	73 199
Sum betalbar skatt i balansen	69 692	73 199

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-238 684	-185 579	53 105
Gevinst – og tapskonto	374 926	468 658	93 732
Sum	136 242	283 079	146 837
Grunnlag for utsatt skatt	136 242	283 079	146 837
Utsatt skatt (22 %)	29 973	62 277	32 304

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	1 500 000	3 000	0	4 530 234	6 033 234
Årets resultat				132 557	132 557
Pr 31.12.2024	1 500 000	3 000	0	4 662 792	6 165 792

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDPÅ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
A-aksjer	10	100 000,0	1 000 000
B-aksjer	5	100 000,0	500 000
Sum	15		1 500 000

NORDPÅ INVEST AS

SIDE 6



NORDPÅ INVEST AS

988 979 562

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Monica Smines	10	5	15	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Monica Smines	styreleder	10	5
Totalt antall aksjer		10	5

NORDPÅ INVEST AS

SIDE 7