



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 247 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKKABY AS  
Forretningsadresse: Jernbaneveien 34  
4370 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Tengedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		37 511	30 420
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 511</b>	<b>30 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 511</b>	<b>-30 420</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		191 985	152 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 985</b>	<b>152 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 985</b>	<b>-152 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 496</b>	<b>-182 700</b>
Skattekostnad på resultat		-50 490	-40 194
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-179 006	-142 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		355 874	305 384
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 874</b>	<b>305 384</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 895 771	9 865 771
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 895 771</b>	<b>9 865 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 251 645</b>	<b>10 171 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 144	1 180
Konsernfordringer	4	185 000	262 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 144</b>	<b>264 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 226	2 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 226</b>	<b>2 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 370</b>	<b>266 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 483 015</b>	<b>10 437 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 403 185	3 582 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 403 185</b>	<b>3 582 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 303 185</b>	<b>5 482 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 771 077	1 757 077
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 771 077</b>	<b>1 757 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 771 077</b>	<b>1 757 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 000	197 740
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 404 753	3 000 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 408 753</b>	<b>3 198 162</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 179 830</b>	<b>4 955 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 483 015</b>	<b>10 437 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588387

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 247 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKKABY AS  
Forretningsadresse: Jernbaneveien 34  
4370 EGERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Tengedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		37 511	30 420
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 511</b>	<b>30 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 511</b>	<b>-30 420</b>
Annen rentekostnad		191 985	152 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 985</b>	<b>152 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 985</b>	<b>-152 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 496</b>	<b>-182 700</b>
Skattekostnad på resultat		-50 490	-40 194
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-179 006	-142 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 355 874 305 384  
Sum immaterielle eiendeler 355 874 305 384

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 9 895 771 9 865 771  
Lån til foretak i samme  
konsern 4  
Sum finansielle  
anleggsmidler 9 895 771 9 865 771

Sum anleggsmidler 10 251 645 10 171 155

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 1 144 1 180  
Konsernfordringer 4 185 000 262 904  
Sum fordringer 186 144 264 084

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 45 226 2 191  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 45 226 2 191

Sum omløpsmidler 231 370 266 275

SUM EIENDELER 10 483 015 10 437 430

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 900 000 1 900 000  
Sum innskutt egenkapital 1 900 000 1 900 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 403 185 3 582 191  
Sum opptjent egenkapital 3 403 185 3 582 191

Sum egenkapital 5 303 185 5 482 191



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 771 077	1 757 077
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 771 077</b>	<b>1 757 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 771 077</b>	<b>1 757 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 000	197 740
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 404 753	3 000 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 408 753</b>	<b>3 198 162</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 179 830</b>	<b>4 955 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 483 015</b>	<b>10 437 430</b>



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Okkaby AS

---

Organisasjonsnr: 990 247 080



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		37 511	30 420
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 511</b>	<b>30 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 511</b>	<b>-30 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		191 985	152 280
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-191 985</b>	<b>-152 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 496</b>	<b>-182 700</b>
Skattekostnad på resultat		-50 490	-40 194
<b>Årsresultat</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		179 006	142 506
<b>Sum overføringer</b>		<b>-179 006</b>	<b>-142 506</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		355 874	305 384
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 874</b>	<b>305 384</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	9 895 771	9 865 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 895 771</b>	<b>9 865 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 251 645</b>	<b>10 171 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 144	1 180
Konsernfordringer	4	185 000	262 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 144</b>	<b>264 084</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 226	2 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>45 226</b>	<b>2 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 370</b>	<b>266 275</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 483 015</b>	<b>10 437 430</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 403 185	3 582 191
Sum opptjent egenkapital		<u>3 403 185</u>	<u>3 582 191</u>
Sum egenkapital		<u>5 303 185</u>	<u>5 482 191</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 771 077	1 757 077
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 771 077</u>	<u>1 757 077</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 000	197 740
Annen kortsiktig gjeld		3 404 753	3 000 422
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 408 753</u>	<u>3 198 162</u>
Sum gjeld		<u>5 179 830</u>	<u>4 955 239</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 483 015</u>	<u>10 437 430</u>

Egersund  
Styret i Okkaby AS

\_\_\_\_\_  
Agnar Tengesdal  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Geir Magne Skjelbred  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang unntatt for balanseført utsatt skattefordel. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

### Note 3 Investeringer i datterselskaper.

Okkaby AS har eierandeler i følgende datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Eger Stormarked AS	Egersund	100 %	2 510 666	-314 632
Eger Frisør AS	Egersund	100 %	24 000	-1 000

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Okkaby AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2023	2022
<b>Fordring</b>		
Andre kortsiktige fordringer	185 000	262 904
<b>Sum fordringer</b>	185 000	262 904
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld	1 771 077	1 757 077
<b>Sum gjeld</b>	1 771 077	1 757 077



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Okkaby AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Okkaby AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: F48M2-QDADV-EUZGS-24J76-16X6J-P3LUX



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tveita, Frank

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-29 19:51:33 UTC



Penneo DokumentInnøktet: E48M2-QDADV-EUZGS-24J76-16X6J-P3LUX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>