



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 670 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 5KU HOLDING AS
Forretningsadresse: Svaneveien 80
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 010	10 586
Sum kostnader		26 010	10 586
Driftsresultat		-26 010	-10 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24	29
Sum finansinntekter		24	29
Netto finans		24	29
Resultat før skattekostnad		-25 986	-10 557
Skattekostnad på resultat	3	-5 717	-2 322
Årsresultat	4	-20 269	-8 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 269	-8 235
Totalresultat		-20 269	-8 235
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-20 269	-8 235
Sum overføringer og disponeringar		-20 269	-8 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	18 576	12 859
Sum immaterielle egedelar		18 576	12 859
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	30 000	30 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Lån til føretak i same konsern	6	2 956 112	2 946 112
Investeringar i tilknytt selskap	5	254 672	20 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	362 876	362 876
Sum finansielle anleggsmiddel		3 603 660	3 358 988
Sum anleggsmiddel		3 622 236	3 371 847
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum krav	6		
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar		300 000	
Sum investeringar		300 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 604	40 797
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		51 604	40 797
Sum omløpsmiddel		351 604	40 797
SUM EIGEDELAR		3 973 840	3 412 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap	4, 7	71 421	51 152
Sum opptent eigenkapital		-71 421	-51 152
Sum eigenkapital	4, 7	28 579	48 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 939 918	3 363 448
Sum anna langsiktig gjeld		3 939 918	3 363 448
Sum langsiktig gjeld		3 939 918	3 363 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 995	348
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	348	
Sum kortsiktig gjeld		5 343	348
Sum gjeld		3 945 261	3 363 796
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 973 840	3 412 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324800

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 670 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 5KU HOLDING AS
Forretningsadresse: Svaneveien 80
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 670 491
5KU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 010	10 586
Sum kostnader		26 010	10 586
Driftsresultat		-26 010	-10 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24	29
Sum finansinntekter		24	29
Netto finans		24	29
Resultat før skattekostnad		-25 986	-10 557
Skattekostnad på resultat	3	-5 717	-2 322
Årsresultat	4	-20 269	-8 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 269	-8 235
Totalresultat		-20 269	-8 235
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-20 269	-8 235
Sum overføringer og disponeringar		-20 269	-8 235



Organisasjonsnr: 918 670 491
5KU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	18 576	12 859
Sum immaterielle egedelar		18 576	12 859
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	30 000	30 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Lån til føretak i same konsern	6	2 956 112	2 946 112
Investeringar i tilknytt selskap	5	254 672	20 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	362 876	362 876
Sum finansielle anleggsmiddel		3 603 660	3 358 988
Sum anleggsmiddel		3 622 236	3 371 847
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum krav	6		
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar		300 000	
Sum investeringar		300 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 604	40 797
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		51 604	40 797
Sum omløpsmiddel		351 604	40 797
SUM EIGEDELAR		3 973 840	3 412 644



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekt tap	4, 7	71 421	51 152
Sum opptent eigenkapital		-71 421	-51 152

Sum eigenkapital	4, 7	28 579	48 848
-------------------------	-------------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 939 918	3 363 448
Sum anna langsiktig gjeld		3 939 918	3 363 448

Sum langsiktig gjeld		3 939 918	3 363 448
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 995	348
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	348	
Sum kortsiktig gjeld		5 343	348

Sum gjeld		3 945 261	3 363 796
------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 973 840	3 412 644
----------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 918 670 491
5KU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

5ku Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeida av





RESULTATREGNSKAP

5KU HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	26 010	10 586
Sum driftskostnader		26 010	10 586
Driftsresultat		-26 010	-10 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	29
Resultat av finansposter		24	29
Resultat før skattekostnad		-25 986	-10 557
Skattekostnad på resultat	3	-5 717	-2 322
Årsresultat	4	-20 269	-8 235
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 269	8 235
Sum overføringer		-20 269	-8 235



BALANSE

5KU HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	18 576	12 859
Sum immaterielle eiendeler		18 576	12 859
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 956 112	2 946 112
Investeringer i tilknyttet selskap	5	254 672	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	362 876	362 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 603 660	3 358 988
Sum anleggsmidler		3 622 236	3 371 847
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		300 000	0
Sum investeringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 604	40 797
Sum omløpsmidler		351 604	40 797
Sum eiendeler		3 973 840	3 412 644



BALANSE

SKU HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4, 7	-71 421	-51 152
Sum opptjent egenkapital		-71 421	-51 152
Sum egenkapital	4, 7	28 579	48 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	3 939 918	3 363 448
Sum annen langsiktig gjeld		3 939 918	3 363 448
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 995	348
Annen kortsiktig gjeld	6	348	0
Sum kortsiktig gjeld		5 343	348
Sum gjeld		3 945 261	3 363 796
Sum egenkapital og gjeld		3 973 840	3 412 644

25.02.2026
Styret i Sku Holding AS

Knut Underbakke
styreleder

Kjersti Underbakke
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

5ku Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av aksjer. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 2 Lønnskostnader

5ku Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Endring i utsatt skatt	-5 717	-2 322	
Sum skattekostnad	-5 717	-2 322	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	-25 986	-10 557	
Årets skattegrunnlag	-25 986	-10 557	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 436	-58 451	25 986
Sum	-84 436	-58 451	25 986
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 576	-12 859	5 717



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-51 152	0	48 848
Årets resultat				-20 269	-20 269
Pr 31.12.2025	100 000	0	-51 152	-20 269	28 579

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
SK Eigedom AS	Sandnes	100,0 %	627 059	664 050
US Eigedom AS	Sandnes	100,0 %	-71 381	-77 280
Sum			555 678	586 770
Sum verdipapirer			555 678	586 770

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2025	2024
Fordringer		
US Eigedom AS	2 956 112	2 946 112
Laberget 50 AS	362 876	362 876
Sum	2 956 112	2 946 112
Gjeld		
Kasiv Holding AS	492 876	492 876
Knut Underbakke	2 816 663	2 754 865
Sum	492 876	492 876

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 20 269 etter skatt, mot kr. 8 235 i 2024. Over 50% av aksjekapitalen er tapt, men det ligg vesentlige merverdier i selskapets eiendeler. Likviditeten er sikret ved lån innen konsern og fra aksjonær. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.