



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 674 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS WEST-LAND
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 000 014	3 937 484
Sum inntekter		5 000 014	3 937 484
Kostnader			
Lønnskostnad	1	770 878	1 091 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		22 100
Annen driftskostnad		2 499 489	1 748 424
Sum kostnader		3 270 367	2 862 120
Driftsresultat		1 729 647	1 075 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 575	14 411
Annen finansinntekt		30 269	28 495
Sum finansinntekter		47 844	42 906
Annen rentekostnad		1 370 563	1 156 503
Sum finanskostnader		1 370 563	1 156 503
Netto finans		-1 322 719	-1 113 597
Resultat før skattekostnad		406 928	-38 233
Skattekostnad på resultat	3	83 401	1 839
Årsresultat	4	323 527	-40 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 527	-40 072
Totalresultat		323 527	-40 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 909 502	8 910 830
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 909 502	8 910 830
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	17 492 524	17 550 390
Sum finansielle anleggsmidler		17 492 524	17 550 390
Sum anleggsmidler		30 402 026	26 461 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	139 399	156 857
Andre kortsiktige fordringer		110 447	148 851
Konsernfordringer	6	5 323 821	69 156
Sum fordringer		5 573 667	374 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		764 355	1 089 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 355	1 089 438
Sum omløpsmidler		6 338 021	1 464 302
SUM EIENDELER		36 740 047	27 925 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 682 712	710 000
Sum innskutt egenkapital		4 882 712	910 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap			1 059 096
Sum opptjent egenkapital			-1 059 096
Sum egenkapital	4	4 882 712	-149 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 743 672	26 745 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6		272 739
Sum annen langsiktig gjeld		30 743 672	27 017 739
Sum langsiktig gjeld		30 743 672	27 017 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 195	145 074
Betalbar skatt	3	1 121	
Skyldig offentlige avgifter		69 104	58 775
Kortsiktig konserngjeld	6	374 000	8 361
Annen kortsiktig gjeld		537 244	844 670
Sum kortsiktig gjeld		1 113 664	1 056 879
Sum gjeld		31 857 336	28 074 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 740 047	27 925 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662645

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 674 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS WEST-LAND
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 951 674 168
AS WEST-LAND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 000 014	3 937 484
Sum inntekter		5 000 014	3 937 484
Kostnader			
Lønnskostnad	1	770 878	1 091 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		22 100
Annen driftskostnad		2 499 489	1 748 424
Sum kostnader		3 270 367	2 862 120
Driftsresultat		1 729 647	1 075 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 575	14 411
Annen finansinntekt		30 269	28 495
Sum finansinntekter		47 844	42 906
Annen rentekostnad		1 370 563	1 156 503
Sum finanskostnader		1 370 563	1 156 503
Netto finans		-1 322 719	-1 113 597
Resultat før skattekostnad		406 928	-38 233
Skattekostnad på resultat	3	83 401	1 839
Årsresultat	4	323 527	-40 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 527	-40 072
Totalresultat		323 527	-40 072



Organisasjonsnr: 951 674 168
AS WEST-LAND

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	12 909 502	8 910 830
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 909 502	8 910 830
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	17 492 524	17 550 390
Sum finansielle			
anleggsmidler		17 492 524	17 550 390
Sum anleggsmidler		30 402 026	26 461 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	139 399	156 857
Andre kortsiktige			
fordringer		110 447	148 851
Konsernfordringer	6	5 323 821	69 156
Sum fordringer		5 573 667	374 864
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd		764 355	1 089 438
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		764 355	1 089 438
Sum omløpsmidler		6 338 021	1 464 302
SUM EIENDELER		36 740 047	27 925 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 682 712	710 000
Sum innskutt egenkapital		4 882 712	910 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap			1 059 096
Sum opptjent egenkapital			-1 059 096
Sum egenkapital	4	4 882 712	-149 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	30 743 672	26 745 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6		272 739
Sum annen langsiktig gjeld		30 743 672	27 017 739
Sum langsiktig gjeld		30 743 672	27 017 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 195	145 074
Betalbar skatt	3	1 121	
Skyldig offentlige avgifter		69 104	58 775
Kortsiktig konserngjeld	6	374 000	8 361
Annen kortsiktig gjeld		537 244	844 670
Sum kortsiktig gjeld		1 113 664	1 056 879
Sum gjeld		31 857 336	28 074 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 740 047	27 925 523



Organisasjonsnr: 951 674 168
AS WEST-LAND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Rådmann Siras vei 2
1712 Grålum

Til generalforsamlingen i AS West-Land

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS West-Land.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gro Kristin Borchgrevink
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GT05M-05MXW-2UEQD-N49T-DC9DJ-4N2ZW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borchgrevink, Gro Kristin

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1247908

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 18:08:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GT05M-05MXW-ZUEQD-M4S1I-DC9DJ-4N2ZW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitsjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

As West-land

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 674 168



Resultatregnskap

As West-land

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 000 014	3 937 484
Sum driftsinntekter		5 000 014	3 937 484
Lønnskostnad	1	770 878	1 091 596
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	22 100
Annen driftskostnad		2 499 489	1 748 424
Sum driftskostnader		3 270 367	2 862 120
Driftsresultat		1 729 647	1 075 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 575	14 411
Annen finansinntekt		30 269	28 495
Annen rentekostnad		1 370 563	1 156 503
Resultat av finansposter		-1 322 719	-1 113 597
Resultat før skattekostnad		406 928	-38 233
Skattekostnad på resultat	3	83 401	1 839
Årsresultat	4	323 527	-40 072



Balanse

As West-land

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 909 502	8 910 830
Sum varige driftsmidler	2, 5	12 909 502	8 910 830
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	17 492 524	17 550 390
Sum finansielle anleggsmidler		17 492 524	17 550 390
Sum anleggsmidler		30 402 026	26 461 220
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	139 399	156 857
Andre kortsiktige fordringer		110 447	148 851
Konsernfordringer	6	5 323 821	69 156
Sum fordringer		5 573 667	374 864
Investeringer			
Bankinnskudd		764 355	1 089 438
Sum omløpsmidler		6 338 021	1 464 302
Sum eiendeler		36 740 047	27 925 523



Balanse

As West-land

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 682 712	710 000
Sum innskutt egenkapital		4 882 712	910 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-1 059 096
Sum opptjent egenkapital		0	-1 059 096
Sum egenkapital	4	4 882 712	-149 095
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 743 672	26 745 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	272 739
Sum annen langsiktig gjeld		30 743 672	27 017 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 195	145 074
Betalbar skatt	3	1 121	0
Skyldig offentlige avgifter		69 104	58 775
Konserngjeld	6	374 000	8 361
Annen kortsiktig gjeld		537 244	844 670
Sum kortsiktig gjeld		1 113 664	1 056 879
Sum gjeld		31 857 336	28 074 618
Sum egenkapital og gjeld		36 740 047	27 925 523

30.06.2025
Styret i As West-land

Øivind Halland Kristiansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	639 352	914 384
Arbeidsgiveravgift	91 865	133 145
Andre ytelser	39 661	44 067
Sum	770 878	1 091 596

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 784 983	60 000	9 844 983
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 998 672		3 998 672
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 783 655	60 000	13 843 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	874 153	60 000	934 153
= Bokført verdi 31.12.24	12 909 502	0	12 909 502
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 401	1 839
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	83 401	1 839
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	406 928	-38 233
Permanente forskjeller	0	18 075
Endring i midlertidige forskjeller	-27 831	28 519
Avgitt konsernbidrag	-374 000	-8 361
Skattepliktig inntekt	5 097	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 401	1 839
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-82 280	-1 839
Sum betalbar skatt i balansen	1 121	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-322 127	-345 028	-22 901
Fordringer	-19 930	-19 930	0
Avsetninger mv	0	-4 930	-4 930
Sum	-342 057	-369 888	-27 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	342 057	369 888	27 831
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	710 000	0	-1 059 096	-149 095
Årets resultat				323 527	323 527
Konsernbidrag mottatt			5 000 000		5 000 000
Konsernbidrag avgitt				-291 720	-291 720
Pr 31.12.2024	200 000	710 000	5 000 000	-1 027 288	4 882 712

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 743 672	26 745 000
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	0	272 739
Sum	30 743 672	27 017 739

Gjelden er sikret med pant i eiendommene. Bokført verdi for disse er kr 12 909 502.
Det antas å være merverdier knyttet til eiendommene.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	17 492 524	17 550 390
Kundefordringer konsern	10 771	10 771
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 323 821	69 156
Sum	22 827 115	17 630 318
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	272 739
Annen kortsiktig gjeld konsern	374 000	8 361
Sum	374 000	281 100

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 7 Fortsatt drift

Styret har arbeidet med å forvalte eiendommene på best mulig måte i 2024. De har en jevn kontantstrøm av leieinntekter, og all gjeld blir betalt rettidig. Regnskapet viser et positivt resultat for 2024, og dette forventes også i årene fremover.

Det er også styrets oppfatning at det ligger betydelige merverdier i eiendomsmassen.

Basert på dette mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Elektronisk signatur

Signert av

Kristiansen, Øivind

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.07.2025 13:33:44

Signaturmetode

BankID (NO)