



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 570 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL BYGG AS  
Forretningsadresse: v/Morten Johnsrud  
Strandvelta 7  
3534 SOKNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 907	6 447
Sum kostnader		9 907	6 447
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>
Årsresultat	1, 2	-9 907	-6 447
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 907	-6 447



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 460 500	2 460 500
Sum varige driftsmidler		2 460 500	2 460 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 460 500	2 460 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 365	23 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 365	23 733
Sum omløpsmidler		14 365	23 733
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 865</b>	<b>2 484 233</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	25 674	15 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 674</b>	<b>-15 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 474 327</b>	<b>2 484 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		538	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>538</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 865</b>	<b>2 484 233</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426581

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 570 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL BYGG AS  
Forretningsadresse: v/Morten Johnsrud  
Strandvelta 7  
3534 SOKNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Johnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 570 491  
NOREFJELL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 907	6 447
Sum kostnader		9 907	6 447
Driftsresultat		-9 907	-6 447
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 907	-6 447
Årsresultat	1, 2	-9 907	-6 447
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 907	-6 447



Organisasjonsnr: 932 570 491  
NOREFJELL BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 460 500	2 460 500
Sum varige driftsmidler		2 460 500	2 460 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 460 500	2 460 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 365	23 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 365	23 733
Sum omløpsmidler		14 365	23 733
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 865</b>	<b>2 484 233</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	25 674	15 767
Sum opptjent egenkapital		-25 674	-15 767



Sum egenkapital	2 474 327	2 484 233
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	538	0
Sum kortsiktig gjeld	538	0
Sum gjeld	538	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 474 865	2 484 233



Organisasjonsnr: 932 570 491  
NOREFJELL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2460500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2460500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2460500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Varige driftsmidler består av tomt og er ikke avskrivbart.



Årsregnskap for  
**NOREFJELL BYGG AS**

932570491

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NOREFJELL BYGG AS  
932 570 491

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-9 907	-6 447
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 2	<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-9 907	-6 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>



NOREFJELL BYGG AS  
932 570 491

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 460 500	2 460 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 460 500</b>	<b>2 460 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 460 500</b>	<b>2 460 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 365	23 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 365</b>	<b>23 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 365</b>	<b>23 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 865</b>	<b>2 484 233</b>



NOREFJELL BYGG AS  
932 570 491

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-25 674	-15 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 674</b>	<b>-15 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 474 327</b>	<b>2 484 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		538	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>538</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 865</b>	<b>2 484 233</b>

SOKNA, 04.05.2026

Morten Johnsrud  
styrets leder

Bård Werner Hølen  
styremedlem



NOREFJELL BYGG AS  
932 570 491

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et eiendomsselskap og holder til i Ringerike kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skatt	-9 907	-6 447
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 907</b>	<b>-6 447</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-15 767	-25 674	9 907
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-15 767</b>	<b>-25 674</b>	<b>9 907</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 767	25 674	-9 907
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I hht til God Regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.



NOREFJELL BYGG AS  
932 570 491

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 460 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 460 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 460 500</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av tomt og er ikke avskrivbart.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 500	1 000	2 500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Hølen AS	1 250	50,00	Ordinære
MWH Johnsrud AS	1 250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	2 500 000	-15 767	2 484 233
Årsresultat	0	-9 907	-9 907
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-25 674</b>	<b>2 474 327</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.