



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			120 000
Sum inntekter			120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 100	2 300
Annen driftskostnad	2	24 402	52 796
Sum kostnader		26 502	55 096
Driftsresultat		-26 502	64 904
Annen rentekostnad			153
Sum finanskostnader			153
Netto finans			-153
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 502	64 751
Skattekostnad på resultat	3	-5 831	14 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 671	50 506
Årsresultat	4	-20 671	50 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 671	50 506
Totalresultat		-20 671	50 506
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			50 506
Overført fra annen egenkapital		-20 671	
Sum overføringer og disponeringer		-20 671	50 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 735 493	5 737 593
Sum varige driftsmidler	1	5 735 493	5 737 593
Sum anleggsmidler		5 735 493	5 737 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	75 000
Andre kortsiktige fordringer		4 789	
Sum fordringer		42 289	75 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 182	269 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 182	269 051
Sum omløpsmidler		330 471	344 051
SUM EIENDELER		6 065 964	6 081 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	2 594 092	2 614 763
Sum opptjent egenkapital		2 594 092	2 614 763
Sum egenkapital	4	2 700 996	2 721 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	104 338	130 389
Sum avsetninger for forpliktelser		104 338	130 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		104 338	130 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 528
Betalbar skatt	3	20 220	46 799
Skyldig offentlige avgifter			26 867
Kortsiktig konserngjeld		3 240 410	3 150 395
Sum kortsiktig gjeld	7	3 260 630	3 229 588
Sum gjeld		3 364 968	3 359 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 065 964	6 081 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412895

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			120 000
Sum inntekter			120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	2 100	2 300
Annen driftskostnad	2	24 402	52 796
Sum kostnader		26 502	55 096
Driftsresultat		-26 502	64 904
Annen rentekostnad			
			153
Sum finanskostnader			153
Netto finans			-153
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-5 831	14 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 671	50 506
Årsresultat	4	-20 671	50 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-20 671	50 506
Totalresultat		-20 671	50 506
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			50 506
Overført fra annen egenkapital		-20 671	
Sum overføringer og disponeringer		-20 671	50 506



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

5 735 493

5 737 593

Sum varige driftsmidler 1

5 735 493

5 737 593

Sum anleggsmidler

5 735 493

5 737 593

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

37 500

75 000

Andre kortsiktige

fordringer

4 789

Sum fordringer

42 289

75 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

288 182

269 051

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

288 182

269 051

Sum omløpsmidler

330 471

344 051

SUM EIENDELER

6 065 964

6 081 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

106 904

106 904

Sum innskutt egenkapital

106 904

106 904

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

2 594 092

2 614 763

Sum opptjent egenkapital

2 594 092

2 614 763

Sum egenkapital 4

2 700 996

2 721 667

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	104 338	130 389
Sum avsetninger for forpliktelser		104 338	130 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		104 338	130 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 528
Betalbar skatt	3	20 220	46 799
Skyldig offentlige avgifter			26 867
Kortsiktig konserngjeld		3 240 410	3 150 395
Sum kortsiktig gjeld	7	3 260 630	3 229 588
Sum gjeld		3 364 968	3 359 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 065 964	6 081 644



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

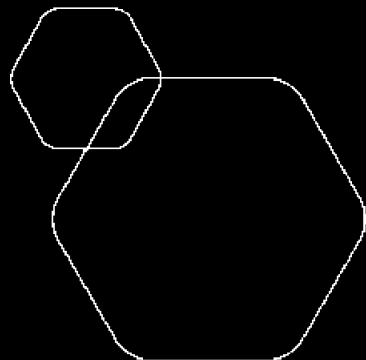
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Halvor Tveit
2023-04-20

 BankID Signing
Hans Christian Høiland
2023-05-16



Årsregnskap 2022

Skurve Iv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 086 165



RESULTATREGNSKAP

SKURVE IV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	120 000
Sum driftsinntekter		0	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 100	2 300
Annen driftskostnad	2	24 402	52 796
Sum driftskostnader		26 502	55 096
Driftsresultat		-26 502	64 904
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	153
Resultat av finansposter		0	-153
Resultat før skattekostnad		-26 502	64 751
Skattekostnad på resultat	3	-5 831	14 245
Resultat		-20 671	50 506
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-20 671	50 506
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	50 506
Overført fra annen egenkapital		20 671	0
Sum overføringer		-20 671	50 506



BALANSE

SKURVE IV AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 735 493	5 737 593
Sum varige driftsmidler	1	5 735 493	5 737 593
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 735 493	5 737 593
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 500	75 000
Andre kortsiktige fordringer		4 789	0
Sum fordringer		42 289	75 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 182	269 051
Sum omløpsmidler		330 471	344 051
Sum eiendeler		6 065 964	6 081 644



BALANSE

SKURVE IV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 594 092	2 614 763
Sum opptjent egenkapital		2 594 092	2 614 763
Sum egenkapital	4	2 700 996	2 721 667
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	104 338	130 389
Sum avsetning for forpliktelser		104 338	130 389
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 528
Betalbar skatt	3	20 220	46 799
Skyldig offentlige avgifter		0	26 867
Konserngjeld		3 240 410	3 150 395
Sum kortsiktig gjeld	7	3 260 630	3 229 588
Sum gjeld		3 364 968	3 359 977
Sum egenkapital og gjeld		6 065 964	6 081 644

19.04.2023
Styret i Skurve Iv AS

Hans Christian Høiland
styreleder

Halvor Tveit
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 744 111	5 744 111
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 744 111	5 744 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	8 618	8 618
= Bokført verdi 31.12.22	5 735 493	5 735 493
Årets ordinære avskrivninger	2 100	2 100
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 2 Lønnskostnader

Skurve Iv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 220	46 799
Endring i utsatt skatt	-26 051	-32 554
Skattekostnad ordinært resultat	-5 831	14 245
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 502	64 751
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 413	147 973
Skattepliktig inntekt	91 911	212 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 220	46 799
Sum betalbar skatt i balansen	20 220	46 799

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	925	1 002	77
Gevinst – og tapskonto	473 338	591 674	118 336
Sum	474 263	592 676	118 413
Grunnlag for utsatt skatt	474 263	592 676	118 413
Utsatt skatt (22 %)	104 338	130 389	26 051

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	106 904	0	0	2 614 763	2 721 667
Årets resultat				-20 671	-20 671
Pr 31.12.2022	106 904	0	0	2 594 092	2 700 996

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKURVE IV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 690 371	0,0	106 904
Sum	10 690 371		106 904

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høiland & Tveit Eiendom AS	10 690 371	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -20 671 etter skatt, mot et overskudd på kr. 50 506 i 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 240 410	3 150 395
Sum	3 240 410	3 150 395