



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 900 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Hosleveien 125
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Negård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 211 560 | 203 640 |
| Sum inntekter | | 211 560 | 203 640 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 87 229 | 80 390 |
| Sum kostnader | | 87 229 | 80 390 |
| Driftsresultat | | 124 331 | 123 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 089 | 383 |
| Annen finansinntekt | | 88 933 | 742 027 |
| Sum finansinntekter | | 92 022 | 742 410 |
| Netto finans | | 92 022 | 742 410 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 216 353 | 865 660 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 28 607 | 30 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 187 746 | 835 580 |
| Årsresultat | | 187 746 | 835 580 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 187 746 | 835 581 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 187 746 | 835 581 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 553 098 | 553 098 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 1 | 9 167 | 9 167 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 562 265 | 562 265 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 457 388 | 459 087 |
| Andre fordringer | 2 | | 350 589 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 457 388 | 809 676 |
| Sum anleggsmidler | | 2 019 653 | 1 371 941 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 151 078 | 56 609 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 1 718 302 | 1 718 302 |
| Sum investeringer | | 1 869 380 | 1 774 911 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 461 273 | 1 070 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 461 273 | 1 070 045 |
| Sum omløpsmidler | | 2 330 653 | 2 844 956 |
| SUM EIENDELER | | 4 350 306 | 4 216 897 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 890 000 | 1 890 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 890 000 | 1 890 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 837 865 | 1 650 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 837 865 | 1 650 118 |
| Sum egenkapital | | 3 727 865 | 3 540 118 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 28 607 | 32 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 593 834 | 644 684 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 622 441 | 676 781 |
| Sum gjeld | | 622 441 | 676 781 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 350 306 | 4 216 899 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375891

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 900 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Hosleveien 125
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Negård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 983 900 526
NEGARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 211 560 | 203 640 |
| Sum inntekter | | 211 560 | 203 640 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 87 229 | 80 390 |
| Sum kostnader | | 87 229 | 80 390 |
| Driftsresultat | | 124 331 | 123 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 089 | 383 |
| Annen finansinntekt | | 88 933 | 742 027 |
| Sum finansinntekter | | 92 022 | 742 410 |
| Netto finans | | 92 022 | 742 410 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 216 353 | 865 660 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 28 607 | 30 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 187 746 | 835 580 |
| Årsresultat | | 187 746 | 835 580 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 187 746 | 835 581 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 187 746 | 835 581 |



Organisasjonsnr: 983 900 526
NEGARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 553 098 | 553 098 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 1 | 9 167 | 9 167 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 562 265 | 562 265 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 457 388 | 459 087 |
| Andre fordringer | 2 | | 350 589 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 457 388 | 809 676 |
| Sum anleggsmidler | | 2 019 653 | 1 371 941 |

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | 151 078 | 56 609 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 1 718 302 | 1 718 302 |
| Sum investeringer | | 1 869 380 | 1 774 911 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 461 273 | 1 070 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 461 273 | 1 070 045 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 350 306 | 4 216 897 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Selskapskapital | | 1 890 000 | 1 890 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 890 000 | 1 890 000 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 837 865 | 1 650 118 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 837 865 | 1 650 118 |
| Sum egenkapital | 3 727 865 | 3 540 118 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 28 607 | 32 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | 593 834 | 644 684 |
| Sum kortsiktig gjeld | 622 441 | 676 781 |
| Sum gjeld | 622 441 | 676 781 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 350 306 | 4 216 899 |



Organisasjonsnr: 983 900 526
NEGARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak Salgsinntekter Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet, andre inntekter inntektsføres etter hvert som de er påløpt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdig. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 553098.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1000000.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1553098.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



1553098.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

| | | |
|--|--------------------|---------------------|
| <u>Eiendel</u> | <u>Virk. verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| Aksjer i ikke børsnoterte norske selskap | 1975690.00 | |
| Markesbaserte aksjer og fond | 337090.00 | |

| | | |
|------------|--------------------|---------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Virk. Verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| | 2312780.00 | |

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Negard Invest AS

Resultatregnskap pr. 31.12.22

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | | |
| Andre driftsinntekter | 1 | 211 560 | 203 640 |
| Sum driftsinntekter | | 211 560 | 203 640 |
| Andre driftskostnader | 2 | 87 229 | 80 390 |
| Driftsresultat | | 124 331 | 123 250 |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 089 | 383 |
| Andre finansinntekter | | 88 933 | 742 027 |
| Resultat av finansposter | | 92 022 | 742 410 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 216 353 | 865 660 |
| Skattekostnad | | 28 607 | 32 097 |
| Endring utsatt skatt | | | -2 017 |
| Sum skattekostnad | | 28 607 | 30 080 |
| Årets resultat | | 187 746 | 835 580 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra/til annen egenkapital | | 187 746 | 835 580 |
| Sum overføring | | 187 746 | 835 580 |



Negard Invest AS

Balanse pr. 31.12.22

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Eiendom | 3 | 1 553 098 | 553 098 |
| Aksjer | 4 | 2 175 690 | 2 177 390 |
| Andre investeringer | | 9 167 | 9 167 |
| Sum anleggsmidler | | 3 737 955 | 2 739 655 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 350 589 |
| Aksjer | 4 | 151 078 | 56 610 |
| Bankinnskudd | | 461 273 | 1 070 046 |
| Sum omløpsmidler | | 612 351 | 1 477 245 |
| SUM EIENDELER | | 4 350 306 | 4 216 900 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (2700 aksjer à 700) | | 1 890 000 | 1 890 000 |
| Sum Innskutt egenkapital | | 1 890 000 | 1 890 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 837 864 | 1 650 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 837 864 | 1 650 118 |
| Sum egenkapital | | 3 727 864 | 3 540 118 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 28 607 | 32 097 |
| Gjeld til aksjonær | | 593 835 | 644 685 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 622 442 | 676 782 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 4 350 306 | 4 216 900 |

Bekkestua, 1. mars 2023

I styret for
Negard Invest AS


Terje Negård



Negard Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet, andre inntekter inntektsføres etter hvert som de er påløpt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdig. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret

Note 3 - Boligeiendom

Boligeiendom består av en andelsleilighet og 25% av en selveierleilighet, og er bokført til anskaffelseskost.

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel | Bokført verdi | Virkelig verdi |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Aksjer i norske selskap | 1 975 690 | 1 975 690 |
| Markedsbaserte aksjer | 351 077 | 337 090 |

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer