



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 400 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGT 12 AS
Forretningsadresse: Torggata 12
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hadj Selhi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	205 000
Sum inntekter		42 000	205 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 562	70 408
Annen driftskostnad	2	27 850	85 615
Sum kostnader		99 412	156 023
Driftsresultat		-57 412	48 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5 933
Sum finansinntekter		1	5 933
Annen rentekostnad		270	140
Sum finanskostnader		270	140
Netto finans		-269	5 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 681	54 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 985	12 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 696	42 690
Årsresultat		-46 696	42 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 696	42 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-46 696	42 690
Sum overføringer og disponeringer		-46 696	42 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 582 779	1 654 341
Maskiner og anlegg	1	1	1
Sum varige driftsmidler		1 582 780	1 654 342
Sum anleggsmidler		1 582 780	1 654 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 526	379 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 526	379 163
Sum omløpsmidler		31 526	391 163
SUM EIENDELER		1 614 306	2 045 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 456	3 456
Annen innskutt egenkapital	4	255 214	255 214
Sum innskutt egenkapital		358 670	358 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	549 725	596 421
Sum opptjent egenkapital		549 725	596 421
Sum egenkapital		908 396	955 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		10 985
Sum avsetninger for forpliktelser			10 985
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 181	4 181
Betalbar skatt	3		16 250
Kortsiktig konserngjeld	7	701 729	1 058 997
Sum kortsiktig gjeld		705 910	1 079 428
Sum gjeld		705 910	1 090 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 614 306	2 045 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794809

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 400 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGT 12 AS
Forretningsadresse: Torggata 12
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hadj Selhi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 988 400 130
TORGGT 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	205 000
Sum inntekter		42 000	205 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 562	70 408
Annen driftskostnad	2	27 850	85 615
Sum kostnader		99 412	156 023
Driftsresultat		-57 412	48 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5 933
Sum finansinntekter		1	5 933
Annen rentekostnad		270	140
Sum finanskostnader		270	140
Netto finans		-269	5 793
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 985	12 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 696	42 690
Årsresultat		-46 696	42 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 696	42 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-46 696	42 690
Sum overføringer og disponeringer		-46 696	42 690



Organisasjonsnr: 988 400 130
TORGGT 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1 1 582 779 1 654 341

Maskiner og anlegg

1 1 1 1

Sum varige driftsmidler

1 582 780 1 654 342

Sum anleggsmidler

1 582 780 1 654 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 000 12 000

Sum fordringer

12 000 12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

19 526 379 163

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

19 526 379 163

Sum omløpsmidler

31 526 391 163

SUM EIENDELER

1 614 306 2 045 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5 100 000 100 000

Overkurs

4 3 456 3 456

Annen innskutt egenkapital

4 255 214 255 214

Sum innskutt egenkapital

358 670 358 670

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4,8 549 725 596 421

Sum opptjent egenkapital

549 725 596 421

Sum egenkapital

908 396 955 092

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		10 985
Sum avsetninger for forpliktelseser			10 985
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 181	4 181
Betalbar skatt	3		16 250
Kortsiktig konserngjeld	7	701 729	1 058 997
Sum kortsiktig gjeld		705 910	1 079 428
Sum gjeld		705 910	1 090 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 614 306	2 045 505



Organisasjonsnr: 988 400 130
TORGGT 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	100.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
System Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Torggt 12 AS**

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	205 000
Sum driftsinntekter		42 000	205 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 562	70 408
Annen driftskostnad	2	27 850	85 615
Sum driftskostnader		99 412	156 023
DRIFTSRESULTAT		(57 412)	48 977
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	5 933
Sum finansinntekter		1	5 933
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		271	140
Sum finanskostnader		271	140
NETTO FINANSPOSTER		(269)	5 793
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(57 681)	54 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(10 985)	12 080
ORDINÆRT RESULTAT		(46 696)	42 690
ÅRSRESULTAT		(46 696)	42 690
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(46 696)	42 690
SUM OVERF. OG DISP.		(46 696)	42 690



Torggt 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 582 779	1 654 341
Maskiner og anlegg	1	1	1
Sum varige driftsmidler		1 582 780	1 654 342
SUM ANLEGGSMIDLER		1 582 780	1 654 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 526	379 163
SUM OMLØPSMIDLER		31 526	391 163
SUM EIENDELER		1 614 306	2 045 505
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 456	3 456
Annen innskutt egenkapital	4	255 214	255 214
Sum innskutt egenkapital		358 670	358 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	549 725	596 421
Sum opptjent egenkapital		549 725	596 421
SUM EGENKAPITAL		908 396	955 092
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	10 985
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 985
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	10 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 181	4 181
Betalbar skatt	3	0	16 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	701 729	1 058 997
SUM KORTSIKTIG GJELD		705 910	1 079 428
SUM GJELD		705 910	1 090 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 614 306	2 045 505

Horten, den 31.08.2021

Hadj Selhi
Styrets lederMohammed Zaidan
Styremedlem

Årsregnskap for Torggt 12 AS

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Torggt 12 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 598 598
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 598 598

Noter for Torggt 12 AS

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr 1/1	944 257
+ Ordinære avskrivninger	71 562
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 015 819
Balanseført verdi pr 31/12	1 582 779
Prosentats for ord.avskr	2-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 375	0
Totalt	16 375	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 681
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	23 771
= Inntekt	-33 910

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-10 985
= Ordinær skattekostnad	-10 985
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital



Torggt 12 AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 456	851 635	955 092
-Til årets resultat			-46 696	-46 696
Pr 31.12.	100 000	3 456	804 939	908 396

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
System Invest AS	986 804 358	100	100,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	26 160	49 931
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	33 910	0
= Grunnlag utsatt skatt	-7 750	49 931
Utsatt skatt	0	10 985
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 750	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 750	0
Utsatt skattefordel	1 704	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 750	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 704	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	I År	I Fjor
Mellomv. Haslestad Eiendom AS	142 217	521 380
Mellomværende System Invest AS	559 512	537 617
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	701 729	1 058 997

Noter for Torggt 12 AS

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Noter 2020

Det er ikke beregnet renter av lån fra eierselskapet inneværende år.
Det er oppstått uenighet mellom partene på rest gjeld til Haslestad Eiendom AS. Per avleggelse av årsregnskapet for 2020 er forholdet ikke avklart. Det hefter således usikkerhet om utfall av saken.

Note 8 - Annen egenkapital

Hendelser etter balansedag:

Norge er og har vært rammet av den pågående korona pandemien.
Styret mener at selskapet ikke er, eller vil bli direkte berørt av pandemien og de tiltak som er blitt utrettet fra norske myndigheter.



**Årsregnskap 2020
for
Torggt 12 AS**

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		42 000	205 000
Sum driftsinntekter		42 000	205 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 562	70 408
Annen driftskostnad	2	27 850	85 615
Sum driftskostnader		99 412	156 023
DRIFTSRESULTAT		(57 412)	48 977
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	5 933
Sum finansinntekter		1	5 933
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		271	140
Sum finanskostnader		271	140
NETTO FINANSPOSTER		(269)	5 793
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(57 681)	54 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(10 985)	12 080
ORDINÆRT RESULTAT		(46 696)	42 690
ÅRSRESULTAT		(46 696)	42 690
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(46 696)	42 690
SUM OVERF. OG DISP.		(46 696)	42 690



Torggt 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 582 779	1 654 341
Maskiner og anlegg	1	1	1
Sum varige driftsmidler		1 582 780	1 654 342
SUM ANLEGGSMIDLER		1 582 780	1 654 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 526	379 163
SUM OMLØPSMIDLER		31 526	391 163
SUM EIENDELER		1 614 306	2 045 505
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 456	3 456
Annen innskutt egenkapital	4	255 214	255 214
Sum innskutt egenkapital		358 670	358 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	549 725	596 421
Sum opptjent egenkapital		549 725	596 421
SUM EGENKAPITAL		908 396	955 092
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	10 985
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 985
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	10 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 181	4 181
Betalbar skatt	3	0	16 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	701 729	1 058 997
SUM KORTSIKTIG GJELD		705 910	1 079 428
SUM GJELD		705 910	1 090 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 614 306	2 045 505

Horten, den 31.08.2021

Hadj Selhi
Styrets lederMohammed Zaidan
Styremedlem



Torggt 12 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Torggt 12 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 598 598
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 598 598
Akk. av/nedskr. pr 1/1	944 257
+ Ordinære avskrivninger	71 562
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 015 819
Balanseført verdi pr 31/12	1 582 779
Prosentstans for ord.avskr	2-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 375	0
Totalt	16 375	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 681
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	23 771
= Inntekt	-33 910

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-10 985
= Ordinær skattekostnad	-10 985
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for Torggt 12 AS

Organisasjonsnr. 988400130



Torggt 12 AS

Noter 2020

- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 456	851 635	955 092
-Til årets resultat			-46 696	-46 696
Pr 31.12.	100 000	3 456	804 939	908 396

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
System Invest AS	986 804 358	100	100,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	26 160	49 931
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	33 910	0
= Grunnlag utsatt skatt	-7 750	49 931
Utsatt skatt	0	10 985
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 750	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 750	0
Utsatt skattefordel	1 704	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 750	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 704	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Torggt 12 AS

Noter 2020

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	I År	I Fjor
Mellomv. Haslestad Eiendom AS	142 217	521 380
Mellomværende System Invest AS	559 512	537 617
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	701 729	1 058 997

Det er ikke beregnet renter av lån fra eierselskapet inneværende år.
Det er oppstått uenighet mellom partene på rest gjeld til Haslestad Eiendom AS. Per avleggelse av årsregnskapet for 2020 er forholdet ikke avklart. Det hefter således usikkerhet om utfall av saken.

Note 8 - Annen egenkapital

Hendelser etter balansedag:

Norge er og har vært rammet av den pågående korona pandemien.
Styret mener at selskapet ikke er, eller vil bli direkte berørt av pandemien og de tiltak som er blitt utrettet fra norske myndigheter.



Torggt 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 582 779	1 654 341
Maskiner og anlegg	1	1	1
Sum varige driftsmidler		1 582 780	1 654 342
SUM ANLEGGSMIDLER		1 582 780	1 654 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 526	379 163
SUM OMLØPSMIDLER		31 526	391 163
SUM EIENDELER		1 614 306	2 045 505
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 456	3 456
Annen innskutt egenkapital	4	255 214	255 214
Sum innskutt egenkapital		358 670	358 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	549 725	596 421
Sum opptjent egenkapital		549 725	596 421
SUM EGENKAPITAL		908 396	955 092
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	10 985
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 985
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	10 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 181	4 181
Betalbar skatt	3	0	16 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	701 729	1 058 997
SUM KORTSIKTIG GJELD		705 910	1 079 428
SUM GJELD		705 910	1 090 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 614 306	2 045 505

Horten, den 31.08.2021

Hadj Selhi
Styrets lederMohammed Zaidan
Styremedlem



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune



Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Torggt 12 AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torggt 12 AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr. 46 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov eller forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisorpartnere AS

Statsautorisert revisjonsselskap/Autorisert
regnskapsførerselskap

Adresse:
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1368 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/> rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no





Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune



Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov og forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, den 31.08.2021

Revisorpartnere AS

Arve Dypaune
Statsautorisert revisor

Revisorpartnere AS

Adresse:
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1366 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/> rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

Statsautorisert revisjonsselskap/Autorisert
regnskapsførerselskap

Den norske Revisorforening