



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 169 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES TERMINALBYGG AS
Forretningsadresse: Botnhågeveien 23
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		884 668	1 173 880
Sum inntekter		884 668	1 173 880
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 961	408 221
Annen driftskostnad		155 711	319 606
Sum kostnader		232 672	727 827
Driftsresultat		651 996	446 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 193	4 707
Sum finansinntekter		7 193	4 707
Annen rentekostnad			325
Sum finanskostnader		0	325
Netto finans		7 193	4 382
Resultat før skattekostnad		659 189	450 435
Skattekostnad	4	129 264	154 286
Årsresultat		529 925	296 149
Totalresultat		529 925	296 149
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			547 013
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	529 925	-250 864
Sum overføringer og disponeringer		529 925	296 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	307 564	384 526
Sum varige driftsmidler		307 564	384 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 160	705 459
Sum finansielle anleggsmidler		4 160	705 459
Sum anleggsmidler		311 724	1 089 985
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			20 495
Andre fordringer		5 927	5 246
Konsernfordringer		5 841 820	5 133 701
Sum fordringer		5 847 746	5 159 442
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		5 847 746	5 159 442
SUM EIENDELER		6 159 470	6 249 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 368	29 368
Sum innskutt egenkapital		1 529 368	1 529 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	195 910	-334 015
Sum opptjent egenkapital		195 910	-334 015
Sum egenkapital		1 725 278	1 195 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	48 728
Betalbar skatt	4	129 264	
Skyldige offentlige avgifter		34 530	36 143
Annen kortsiktig gjeld		4 267 904	4 969 203
Sum kortsiktig gjeld		4 434 192	5 054 074
Sum gjeld		4 434 192	5 054 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 159 470	6 249 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404697

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 169 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES TERMINALBYGG AS
Forretningsadresse: Botnhågveien 23
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 169 962
FINNSNES TERMINALBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		884 668	1 173 880
Sum inntekter		884 668	1 173 880
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 961	408 221
Annen driftskostnad		155 711	319 606
Sum kostnader		232 672	727 827
Driftsresultat		651 996	446 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 193	4 707
Sum finansinntekter		7 193	4 707
Annen rentekostnad			325
Sum finanskostnader		0	325
Netto finans		7 193	4 382
Resultat før skattekostnad		659 189	450 435
Skattekostnad	4	129 264	154 286
Årsresultat		529 925	296 149
Totalresultat		529 925	296 149
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			547 013
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	529 925	-250 864
Sum overføringer og disponeringer		529 925	296 149



Organisasjonsnr: 986 169 962
FINNSNES TERMINALBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	307 564	384 526
Sum varige driftsmidler		307 564	384 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 160	705 459
Sum finansielle anleggsmidler		4 160	705 459
Sum anleggsmidler		311 724	1 089 985
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			20 495
Andre fordringer		5 927	5 246
Konsernfordringer		5 841 820	5 133 701
Sum fordringer		5 847 746	5 159 442
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		5 847 746	5 159 442
SUM EIENDELER		6 159 470	6 249 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 368	29 368
Sum innskutt egenkapital		1 529 368	1 529 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	195 910	-334 015
Sum opptjent egenkapital		195 910	-334 015



Sum egenkapital	1 725 278	1 195 353
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 494	48 728
Betalbar skatt	4 129 264	
Skyldige offentlige avgifter	34 530	36 143
Annen kortsiktig gjeld	4 267 904	4 969 203
Sum kortsiktig gjeld	4 434 192	5 054 074
Sum gjeld	4 434 192	5 054 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 159 470	6 249 427



Organisasjonsnr: 986 169 962
FINNSNES TERMINALBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen. Konsernforhold Selskapet inngår i et konsern hvor TPI AS er morselskap.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport



Finnsnes Terminalbygg AS
2024

Utarbeidet av: Kelmer AS Org.nr: 988573108

Finnsnes Terminalbygg AS Org.nr. 986169962



Resultatregnskap



Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		884 668	1 173 880
Sum driftsinntekter		884 668	1 173 880
Avskrivning varige driftsmidler	3	76 961	408 221
Annen driftskostnad		155 711	319 606
Sum driftskostnad		232 672	727 827
Driftsresultat		651 996	446 053
Annen renteinntekt		7 193	4 707
Sum finansinntekter		7 193	4 707
Annen rentekostnad		0	325
Sum finanskostnader		0	325
Sum netto finansposter		7 193	4 382
Ordinært resultat før skattekostnad		659 189	450 435
Skattekostnad på ordinært resultat	4	129 264	154 286
Ordinært resultat		529 925	296 149
Årsresultat		529 925	296 149
Overført annen egenkapital	5	529 925	-250 864
Avsatt til konsernbidrag		0	547 013
Sum disponert		529 925	296 149



Balanse



Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	307 564	384 526
Sum varige driftsmidler		307 564	384 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 160	705 459
Sum finansielle anleggsmidler		4 160	705 459
Sum anleggsmidler		311 724	1 089 985
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	20 495
Kortsiktige konsernfordringer		5 841 820	5 133 701
Andre fordringer		5 927	5 246
Sum fordringer		5 847 746	5 159 442
Sum omløpsmidler		5 847 746	5 159 442
Sum eiendeler		6 159 470	6 249 427



Balanse



Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 368	29 368
Sum innskutt egenkapital		1 529 368	1 529 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	195 910	-334 015
Sum opptjent egenkapital		195 910	-334 015
Sum egenkapital		1 725 278	1 195 353
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	48 728
Betalbar skatt	4	129 264	0
Skyldige offentlige avgifter		34 530	36 143
Annen kortsiktig gjeld		4 267 904	4 969 203
Sum kortsiktig gjeld		4 434 192	5 054 074
Sum gjeld		4 434 192	5 054 074
Sum egenkapital og gjeld		6 159 470	6 249 427

Finnsnes,
Finnsnes Terminalbygg AS

Trond Agdar Pettersen
Styrets leder/Daglig leder



Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

Konsernforhold

Selskapet inngår i et konsern hvor TPI AS er morselskap.



Note 1 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Note 2 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 130 950	223 870	8 354 820
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	8 047 255	0	8 047 255
Regnskapsmessig verdi	83 694	223 870	307 564
Årets avskrivninger	76 961	0	76 961
Økonomisk levetid	20 år		
Avskrivningsplan	5%		



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	129 264	154 286
Årets skattekostnad	129 264	154 286

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	659 189	450 435
Permanente forskjeller	-1 979	-307
Endringer midlertidige forskjeller	-69 648	251 172
Årets skattegrunnlag	587 562	701 300
Betalbar skatt	129 264	154 286
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	154 286
Skyldig betalbar skatt	129 264	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-2 499 450	-2 569 098	69 648
Sum	-2 499 450	-2 569 098	69 648
Utsatt skatt	-549 879	-565 202	15 323
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Ånnen innskutt egenkapital	Ånnen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 500 000	29 368	-334 015	1 195 353
Årets resultat	0	0	529 925	529 925
Egenkapital 31.12.	1 500 000	29 368	195 910	1 725 278