



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 155 134  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FOR EGEN BOLIG FOR  
UTVIKLINGSHEMMEDE I ASKØY  
Forretningsadresse: c/o Torhild Håland  
Åsenvegen 36  
5306 ERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		22 000	
Annen driftskostnad		15 818	16 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 818</b>	<b>16 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 818</b>	<b>-16 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	1 627
Verdiøkning markedsbasert fond		81 357	59 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 590</b>	<b>61 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>81 590</b>	<b>61 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 772	44 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>43 772</b>	<b>44 764</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner	2	2 239 940	2 158 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 408	605 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>577 408</b>	<b>605 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 408</b>	<b>605 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 817 348</b>	<b>2 764 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 297 848	2 254 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 297 848</b>	<b>2 254 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>2 797 848</b>	<b>2 754 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		19 500	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 500</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 500</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 817 348</b>	<b>2 764 076</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628213

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 155 134  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN - BOFELLESKAP FOR  
FUNKSJONSHEMMEDE I ASKØY  
Forretningsadresse: c/o Torhild Håland  
Åsenvegen 36  
5306 ERDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 977 155 134  
STIFTELSEN - BOFELLESKAP FOR  
FUNKSJONSHEMMEDE I ASKØY

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		22 000	
Annen driftskostnad		15 818	16 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 818</b>	<b>16 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 818</b>	<b>-16 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	1 627
Verdiøkning markedsbasert fond		81 357	59 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 590</b>	<b>61 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>81 590</b>	<b>61 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 772	44 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1</b>	<b>43 772</b>	<b>44 764</b>



Organisasjonsnr: 977 155 134  
STIFTELSEN - BOFELLESKAP FOR  
FUNKSJONSHEMMEDE I ASKØY

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner	2	2 239 940	2 158 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		577 408	605 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>577 408</b>	<b>605 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 408</b>	<b>605 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 817 348</b>	<b>2 764 076</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 297 848	2 254 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 297 848</b>	<b>2 254 076</b>



Sum egenkapital	1	2 797 848	2 754 076
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 500	10 000
Sum kortsiktig gjeld		19 500	10 000
Sum gjeld		19 500	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 817 348	2 764 076



Organisasjonsnr: 977 155 134  
STIFTELSEN - BOFELLESKAP FOR  
FUNKSJONSHEMMEDE I ASKØY

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP

2021

## Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy

Organisasjonsnummer: 977 155 134



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnad		22 000	0
Annen driftskostnad		15 818	16 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 818</b>	<b>16 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 818</b>	<b>-16 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	1 627
Verdiøkning markedsbasert fond		81 357	59 448
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>81 590</b>	<b>61 075</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		43 772	44 764
<b>Ordinært resultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 772</b>	<b>44 764</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 772	44 764
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b>43 772</b>	<b>44 764</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Nordea Fond	2	2 239 940	2 158 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 239 940</b>	<b>2 158 583</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 408	605 493
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 408</b>	<b>605 493</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 817 348</b>	<b>2 764 076</b>
<b>Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 297 848	2 254 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 297 848</b>	<b>2 254 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>2 797 848</b>	<b>2 754 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		19 500	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 500</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 500</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 817 348</b>	<b>2 764 076</b>
14.06.2022			
Styret i Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy			
_____ Torhild Håland styreleder	_____ Atle Charles Holgersen styremedlem	_____ Oscar Eide styremedlem	
<b>Stiftelsen - Bofellesskap For Funksjonshemmede i Askøy</b>			<b>Side 4</b>



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

## Note 1 Egenkapital

	Stiftelses- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	500 000	2 254 076	2 754 076
Endring egenkapital			0
Årets resultat		43 772	43 772
Egenkapital pr 31.12.2021	500 000	2 297 848	2 797 848



## Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsaksjer</b>			
Aksjer i handelsportefølje	0	2 239 940	2 239 940
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 239 940</b>	<b>2 239 940</b>

Beholdningen er økt med renteavkastning, Urealisert gevinst er akkumulert til kr 237 654 .-.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

### Ytelser til styret

Det er utbetalt honorar til styret, med kr 22 000.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 500, hvorav andre tjenester utgjør kr 4500



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy  
Statsautorisert revisor/  
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen  
Statsautorisert revisor/  
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad  
Autorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i Stiftelsen Bofellesskap for Funksjonshemmede

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Bofellesskap for Funksjonshemmede sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 43 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 14.06.2022

Ultima Revisjon AS

Anne-Kristin A. Heggøy  
Statsautorisert revisor