



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 224 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TECH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bergflødtveien 3  
3404 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 461	90
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 461</b>	<b>90</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 461</b>	<b>-90</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 457</b>	<b>-89</b>
Skattekostnad på resultat		-1 421	-19
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 036	-70
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 440	19
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 440</b>	<b>19</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 440</b>	<b>19</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 454	29 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 454</b>	<b>29 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 454</b>	<b>29 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 106	70
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 106</b>	<b>-70</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 224 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TECH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bergflødtveien 3  
3404 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 930 224 294  
TECH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 461	90
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 461</b>	<b>90</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 461</b>	<b>-90</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-1 421	-19
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 036	-70
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>



Organisasjonsnr: 930 224 294  
TECH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 440	19
Sum immaterielle eiendeler		1 440	19
Sum anleggsmidler		1 440	19
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 454	29 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 454	29 911
Sum omløpsmidler		23 454	29 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 106	70
Sum opptjent egenkapital		-5 106	-70
Sum egenkapital		24 894	29 930
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>



Organisasjonsnr: 930 224 294  
TECH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Tor Egil Christensen  
2024-06-19



# Årsregnskap 2023 Tech Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 224 294



## RESULTATREGNSKAP

### TECH EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 461	90
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 461</b>	<b>90</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 461</b>	<b>-90</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-6 457	-89
Skattekostnad på resultat		-1 421	-19
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		5 036	70
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 036</b>	<b>-70</b>



### BALANSE

#### TECH EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		1 440	19
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 440</b>	<b>19</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 440</b>	<b>19</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 454	29 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 454</b>	<b>29 911</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>



## BALANSE

### TECH EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-5 106	-70
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 106</b>	<b>-70</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 894</b>	<b>29 930</b>

Styret i Tech Eiendom AS

---

Tor Egil Christensen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.