



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 039 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THUE & SELVAAG ARENA AS
Forretningsadresse: Pontoppidans gate 7
0462 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		55 335	58 411
Annen driftskostnad		12 657	11 285
Sum kostnader		67 992	69 696
Driftsresultat		-67 992	-69 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	440
Sum finansinntekter		384	440
Netto finans		384	440
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 608	-69 256
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 950	-18 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 658	-50 491
Årsresultat		-50 658	-50 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 658	-50 491
Totalresultat		-50 658	-50 491
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-50 658	-50 491
Sum overføringer og disponeringer		-50 658	-50 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		67 800	69 500
Sum fordringer		67 800	69 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 396	1 037 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 396	1 037 504
Sum omløpsmidler		1 107 196	1 107 004
SUM EIENDELER		1 107 196	1 107 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		921	729
Sum innskutt egenkapital		1 000 921	1 000 729
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 275	106 275
Sum opptjent egenkapital		106 275	106 275
Sum egenkapital		1 107 196	1 107 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 196	1 107 004



Thue & Selvaag Arena AS

Årsregnskap 2016

Organisasjonsnummer : 983 039 146



Thue & Selvaag Arena AS
Årsberetning for 2016

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet tilbyr tjenester innen sponsorsalg og rådgivning. Selskapet har kontorer i Oslo og Lillehammer.

Redegjørelse for fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr 50.658.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Ansatte og redegjørelse om arbeidsmiljø

Selskapet hadde pr. 31.12.16, ingen fast ansatte. Det har i løpet av året ikke vært noen personskader som følge av selskapets virksomhet. Det har heller ikke oppstått noen skader på noen av selskapets eiendeler i løpet av 2016. De tjenestene som selskapet yter samt de innsatsfaktorene som er en del av disse tjenestene, medfører etter styrets mening ingen betydelig påvirkning eller skade på det ytre miljø. Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016. Selskapet har ingen kvinnelige styremedlemmer.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

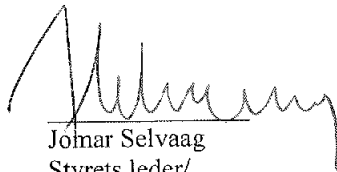
Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Disposisjoner

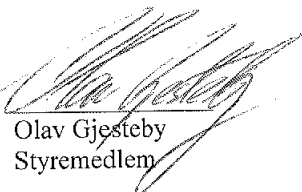
Styret foreslår at årets resultat disponeres som følger:

Kr.	- 50.658	fra/til annen egenkapital
Kr.	- 50.658	årets resultat

Oslo, den 14. mars 2017
I styret for Thue & Selvaag Arena AS


Joimar Selvaag
Styrets leder/
Daglig leder


Tommy Nerhagen
Styremedlem


Olav Gjestebø
Styremedlem



Thue & Selvaag Arena AS
Årsregnskap for 2016

Resultatregnskap	Note	2016	2015
Lønnskostnad	1,2	55.335	58.411
Andre driftskostnader	2	12.657	11.285
Sum driftskostnader		<u>67.992</u>	<u>69.696</u>
Driftsresultat		-67.992	-69.696
Renteinntekter		384	440
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		<u>384</u>	<u>440</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-67.608	-69.256
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16.950	-18.765
Årsresultat		-50.658	-50.491
Anvendelse av årsresultatet			
Til/fra annen egenkapital		-50.658	-50.491
Sum anvendelse		<u>-50.658</u>	<u>-50.491</u>



Thue & Selvaag Arena AS
Årsregnskap for 2016

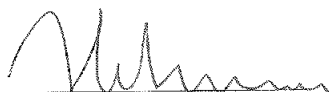
Eiendeler	Note	2016	2015
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1,5	67.800	69.500
Sum fordringer		67.800	69.500
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1.039.396	1.037.504
Sum omløpsmidler		1.107.196	1.107.004
Sum eiendeler		1.107.196	1.107.004

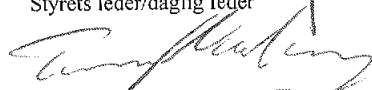


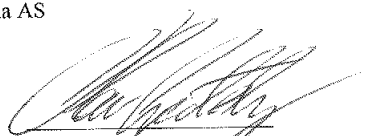
Thue & Selvaag Arena AS
Årsregnskap for 2016

Egenkapital og gjeld		Note	2015	2015
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3		1.000.000	1.000.000
Annen innskutt egenkapital	3		921	729
Sum innskutt egenkapital			1.000.921	1.000.729
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital			106.275	106.275
Sum opptjent egenkapital			106.275	106.275
Sum egenkapital			1.107.196	1.107.004
Gjeld				
Utsatt skatt	7		0	0
Sum avsetning for forpliktelser			0	0
Kortsiktig gjeld				
Betalbar skatt	7		0	0
Avsatt utbytte			0	0
Annen kortsiktig gjeld	5		0	0
Sum kortsiktig gjeld			0	0
Sum gjeld			0	0
Sum egenkapital og gjeld			1.107.196	1.107.004

Oslo, 14. mars 2017
I styret for Thue & Selvaag Arena AS


Jonnar Selvaag
Styrets leder/daglig leder


Tommy Nerhagen
Styremedlem


Olav Gjestéby
Styremedlem



Thue & Selvaag Arena AS Årsregnskap for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2016.

Selskapet inngår i et større konsern, Trikkehallen AS.

Konsernregnskapet for hele gruppen er tilgjengelig på Trikkehallen AS sin kontoradresse i Pontoppidansgate 7, 0462 Oslo.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

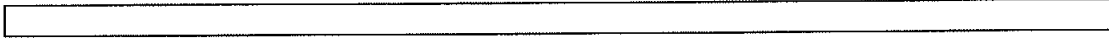
Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.



Thue & Selvaag Arena AS
Årsregnskap for 2016



Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skatt.

Pengeposter i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til balansedagens kurs.



Thue & Selvaag Arena AS

Årsregnskap for 2016

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

Lønnskostnader mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2016.
Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2016.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor

Revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 3 000. I tillegg kommer bistand i forbindelse med årsregnskap og likningspapir med kr 2 000.

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Mor	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1.000.000	729	106.275	1.107.004
Årets endring i egenkapital:				
Mottatt konsernbidrag (netto)		50.850	0	50.850
Årsresultat		-50.658	0	-50.658
Utbytte		0	0	0
Egenkapital 31.12.	1.000.000	921	106.275	1.107.196

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Thue & Selvaag Arena AS pr. 31.12. består av 8 000 A-aksjer og 2 000 B-aksjer hver pålydende kr 100. Samtlige aksjer er eid av Gyro Holding AS. B-aksjene gir ikke stemmerett i generalforsamling eller rett til plass i styret. For øvrig gir aksjene samme rettighetene som øvrige aksjer.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Trikkestallen AS. Trikkestallen AS har forretningslokaler i Pontoppidansgate 7, 0462 Oslo, hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 0 bundne skattetrekksmidler.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	0	0	67.800	69.500
Sum	0	0	67.800	69.500

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2016	2015	2016	2015
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 6 Driftsmidler

	Mask./inv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	15.066	15.066
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15.066	15.066
		0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	15.067	15.067
Årets avskrivninger	0	0
Avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	15.067	15.067
		0
Bokført verdi 31.12	0	0
Økonomisk levetid	Inntil 3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Thue & Selvaag Arena AS

Årsregnskap for 2016

Note 7 Skatt

	2016	2015
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-67.608	-69.256
Permanente forskjeller	0	0
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Avgitt/Mottatt konsernbidrag med skattessig virkning	67.800	69.500
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>192</u>	<u>244</u>

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
---	----------	----------

	2016	2015
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt av konsernbidrag	-16.950	-18.765
Avregning skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>-16.950</u>	<u>-18.765</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Kundefordringer	0	0
Driftsmidler	0	0
Regnskapsmessige avsetninger	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt Skatt/skattefordel	0	0
----------------------------------	----------	----------

Sammenheng mellom skattekostnad og skatt beregnet som gjennomsnittelig nominell skattesats på resultat før skatt:

	Kroner	%
Skatt beregnet som gjennomsnittlig nominell skattesats på resultat før skatt	-16.902	25,0 %
Effekt av permanente forskjeller	0	0,0 %
Effekt av skat tidligere år	0	0,0 %
Avrunding	-48	0,1 %
Skattekostnad i henhold til resultatregnskap	<u>-16.950</u>	<u>25,1 %</u>



ERGA REVISJON AS



ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70
Faks: +47 51 51 03 71
Jens Zetlitzgt. 47
Postboks 672
N-4003 Stavanger
Org. nr. 980 024 679 - mva
Statsautorisert revisor
medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Thue & Selvaag Arena AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Thue & Selvaag Arena AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 50 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.





Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Thue & Selvaag Arena AS i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tapet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 14. mars 2017

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor