



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 118 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKAJ AS
Forretningsadresse: Lilloseterveien 3
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nufri Lekaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 593 408	1 097 180
Annen driftsinntekt		545 153	637 397
Sum inntekter		2 138 561	1 734 577
Kostnader			
Varekostnad		1 116	2 062
Lønnskostnad	1	1 126 303	747 849
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 000	118 000
Annen driftskostnad		836 573	626 038
Sum kostnader		2 081 992	1 493 949
Driftsresultat		56 569	240 629
Annen rentekostnad		200 182	185 725
Sum finanskostnader		200 182	185 725
Netto finans		-200 182	-185 725
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 613	54 903
Skattekostnad på resultat		-29 252	16 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 361	38 869
Ekstraordinær kostnad		-99	
Årsresultat	3	-114 460	38 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 460	38 869
Totalresultat		-114 460	38 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-114 460	38 869
Sum overføringer og disponeringer		-114 460	38 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling			8 036
Sum immaterielle eiendeler			8 036
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 074 000	5 192 000
Maskiner og anlegg	2	26 990	26 990
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 434	13 434
Sum varige driftsmidler	2	5 114 424	5 232 424
Sum anleggsmidler		5 114 424	5 240 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		238 571	-404 657
Andre kortsiktige fordringer		213 300	123 300
Sum fordringer		451 871	-281 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-299 795	-165 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-299 795	-165 726
Sum omløpsmidler		152 076	-447 083
SUM EIENDELER		5 266 500	4 793 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 197	122 657
Sum opptjent egenkapital		8 197	122 657
Sum egenkapital	3	38 197	152 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 491	30 743
Sum avsetninger for forpliktelser		1 491	30 743
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 481 703	2 650 591
Langsiktig konserngjeld		1 680 725	1 925 215
Sum annen langsiktig gjeld		4 162 428	4 575 806
Sum langsiktig gjeld		4 163 919	4 606 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 449	7 463
Betalbar skatt		-200 221	-48 895
Skyldig offentlige avgifter		272 166	138 618
Annen kortsiktig gjeld		987 990	-63 014
Sum kortsiktig gjeld		1 064 385	34 172
Sum gjeld		5 228 304	4 640 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 266 500	4 793 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714817

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 118 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKAJ AS
Forretningsadresse: Lilloseterveien 3
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nufri Lekaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 118 993
LEKAJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 593 408	1 097 180
Annen driftsinntekt		545 153	637 397
Sum inntekter		2 138 561	1 734 577
Kostnader			
Varekostnad		1 116	2 062
Lønnskostnad	1	1 126 303	747 849
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 000	118 000
Annen driftskostnad		836 573	626 038
Sum kostnader		2 081 992	1 493 949
Driftsresultat		56 569	240 629
Annen rentekostnad		200 182	185 725
Sum finanskostnader		200 182	185 725
Netto finans		-200 182	-185 725
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 613	54 903
Skattekostnad på resultat		-29 252	16 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 361	38 869
Ekstraordinær kostnad		-99	
Årsresultat	3	-114 460	38 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 460	38 869
Totalresultat		-114 460	38 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-114 460	38 869
Sum overføringer og disponeringer		-114 460	38 869



Sum opptjent egenkapital		8 197	122 657
Sum egenkapital	3	38 197	152 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 491	30 743
Sum avsetninger for forpliktelser		1 491	30 743
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 481 703	2 650 591
Langsiktig konserngjeld		1 680 725	1 925 215
Sum annen langsiktig gjeld		4 162 428	4 575 806
Sum langsiktig gjeld		4 163 919	4 606 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 449	7 463
Betalbar skatt		-200 221	-48 895
Skyldig offentlige avgifter		272 166	138 618
Annen kortsiktig gjeld		987 990	-63 014
Sum kortsiktig gjeld		1 064 385	34 172
Sum gjeld		5 228 304	4 640 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 266 500	4 793 377



Organisasjonsnr: 918 118 993
LEKAJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lekaj AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 118 993



RESULTATREGNSKAP

LEKAJ AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 593 408	1 097 180
Annen driftsinntekt		545 153	637 397
Sum driftsinntekter		2 138 561	1 734 577
Varekostnad		1 116	2 062
Lønnskostnad	1	1 126 303	747 849
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 000	118 000
Annen driftskostnad		836 573	626 038
Sum driftskostnader		2 081 992	1 493 949
Driftsresultat		56 569	240 629
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		200 182	185 725
Resultat av finansposter		-200 182	-185 725
Resultat før skattekostnad		-143 613	54 903
Skattekostnad på resultat		-29 252	16 034
Resultat		-114 361	38 869
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Ekstraordinær kostnad		99	0
Resultat av ekstraordinære poster		-99	0
Årsresultat	3	-114 460	38 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-114 460	38 869
Sum overføringer		-114 460	38 869

LEKAJ AS

SIDE 2



BALANSE

LEKAJ AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling		0	8 036
Sum immaterielle eiendeler		0	8 036
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 074 000	5 192 000
Maskiner og anlegg	2	26 990	26 990
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 434	13 434
Sum varige driftsmidler	2	5 114 424	5 232 424
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 114 424	5 240 460
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		238 571	-404 657
Andre kortsiktige fordringer		213 300	123 300
Sum fordringer		451 871	-281 357
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-299 795	-165 726
Sum omløpsmidler		152 076	-447 083
Sum eiendeler		5 266 500	4 793 377



BALANSE

LEKAJ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 197	122 657
Sum opptjent egenkapital		8 197	122 657
Sum egenkapital	3	38 197	152 657
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		1 491	30 743
Sum avsetning for forpliktelser		1 491	30 743
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 481 703	2 650 591
Langsiktig konserngjeld		1 680 725	1 925 215
Sum annen langsiktig gjeld		4 162 428	4 575 806
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 449	7 463
Betalbar skatt		-200 221	-48 895
Skyldig offentlige avgifter		272 166	138 618
Annen kortsiktig gjeld		987 990	-63 014
Sum kortsiktig gjeld		1 064 385	34 172
Sum gjeld		5 228 304	4 640 721
Sum egenkapital og gjeld		5 266 500	4 793 377

Oslo, 30.06.2024
Styret i Lekaj AS

Nufri Lekaj
styreleder

Eltona Ceno Lekaj
nestleder

LEKAJ GENC ALEXANDER
styremedlem

Genc Alexander Lekaj
styremedlem

LEKAJ AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	895 239	616 150
Arbeidsgiveravgift	125 872	85 882
Pensjonskostnader	105 192	0
Andre ytelser	0	45 817
Sum	1 126 303	747 849

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 900 000	5 900 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 900 000	5 900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	826 000	826 000
= Bokført verdi 31.12.23	5 074 000	5 074 000
Årets ordinære avskrivninger	118 000	118 000



Økonomisk levetid

50 år

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	122 657	152 657
Årets resultat				-114 460	-114 460
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	8 197	38 197