



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 003 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM JENSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 1
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VIKEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 932	36 170
Sum kostnader		58 932	36 170
Driftsresultat		-58 932	-36 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Konsernbidrag og utbytte fra datterselskaper		5 399 000	10 300 000
Annen renteinntekt		200 291	124 012
Sum finansinntekter		5 599 291	10 424 012
Annen rentekostnad		296	5 600
Annen finanskostnad		547 206	576 672
Sum finanskostnader		547 502	582 272
Netto finans		5 051 790	9 841 740
Ordinært resultat før skattekostnad		4 992 858	9 805 569
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	829	1 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 992 029	9 804 320
Årsresultat		4 992 029	9 804 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 992 029	9 804 320
Totalresultat		4 992 029	9 804 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 992 029	7 804 320
Sum overføringer og disponeringer		4 992 029	9 804 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 8	23 090 520	23 090 520
Investeringer i aksjer og andeler	1, 9	512 246	512 246
Sum finansielle anleggsmidler		23 602 766	23 602 766
Sum anleggsmidler		23 602 766	23 602 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	15 264 152	27 203 913
Sum fordringer		15 264 152	27 203 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 930 129	3 999 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 930 129	3 999 662
Sum omløpsmidler		32 194 281	31 203 575
SUM EIENDELER		55 797 047	54 806 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 754 517	1 754 517
Sum innskutt egenkapital		1 854 517	1 854 517
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	31 205 733	28 213 704
Sum opptjent egenkapital		31 205 733	28 213 704
Sum egenkapital		33 060 249	30 068 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 320 000	16 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Sum langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	829	1 249
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 415 969	6 416 872
Sum kortsiktig gjeld		6 416 798	8 418 121
Sum gjeld		22 736 798	24 738 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 797 047	54 806 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620342

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 003 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM JENSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 1
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VIKEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 003 194
TM JENSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 932	36 170
Sum kostnader		58 932	36 170
Driftsresultat		-58 932	-36 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Konsernbidrag og utbytte fra datterselskaper		5 399 000	10 300 000
Annen renteinntekt		200 291	124 012
Sum finansinntekter		5 599 291	10 424 012
Annen rentekostnad		296	5 600
Annen finanskostnad		547 206	576 672
Sum finanskostnader		547 502	582 272
Netto finans		5 051 790	9 841 740
Ordinært resultat før skattekostnad		4 992 858	9 805 569
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	829	1 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 992 029	9 804 320
Årsresultat		4 992 029	9 804 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 992 029	9 804 320
Totalresultat		4 992 029	9 804 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 992 029	7 804 320
Sum overføringer og disponeringer		4 992 029	9 804 320



Organisasjonsnr: 989 003 194
TM JENSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	1, 8	23 090 520	23 090 520
Investeringer i aksjer og andeler	1, 9	512 246	512 246
Sum finansielle anleggsmidler		23 602 766	23 602 766
Sum anleggsmidler		23 602 766	23 602 766

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	15 264 152	27 203 913
Sum fordringer		15 264 152	27 203 913

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	16 930 129	3 999 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 930 129	3 999 662
Sum omløpsmidler		32 194 281	31 203 575

SUM EIENDELER **55 797 047** **54 806 341**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 754 517	1 754 517
Sum innskutt egenkapital		1 854 517	1 854 517

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	31 205 733	28 213 704
Sum opptjent egenkapital		31 205 733	28 213 704

Sum egenkapital **33 060 249** **30 068 221**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	16 320 000	16 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Sum langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	829	1 249
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 415 969	6 416 872
Sum kortsiktig gjeld		6 416 798	8 418 121
Sum gjeld		22 736 798	24 738 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 797 047	54 806 341



Organisasjonsnr: 989 003 194
TM JENSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Grøm & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Til generalforsamlingen i

TM Jensen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TM Jensen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 4.992.029. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



MEMBER
OF
REVISORFORENINGEN



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg :

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Råde, den 21. mai 2021


Bjørge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS
Org.nr. 918 493 794


Tove Fagerhøi

Tove Fagerhøi
Statsautorisert revisor



 Legally signed by
Tollef Henrik Myrvang Jensen
21.05.2021

 Legally signed by
Emilie Myrvang Jensen
21.05.2021

 Legally signed by
Sigvart Erling Hovland
21.05.2021

Årsregnskap 2020 for Tm Jensen Holding AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisors beretning

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Tm Jensen Holding AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	58 932	36 170
Sum driftskostnader		58 932	36 170
Driftsresultat		-58 932	-36 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Konsernbidrag og utbytte fra datterselskaper		5 399 000	10 300 000
Annen renteinntekt		200 291	124 012
Annen rentekostnad		296	5 600
Annen finanskostnad		547 206	576 672
Resultat av finansposter		5 051 790	9 841 740
Ordinært resultat før skattekostnad		4 992 858	9 805 569
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	829	1 249
Ordinært resultat		4 992 029	9 804 320
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		4 992 029	9 804 320
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	2 992 029	7 804 320
Sum overføringer		4 992 029	9 804 320



Balanse			
Tm Jensen Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1, 8	23 090 520	23 090 520
Investeringer i aksjer og andeler	1, 9	512 246	512 246
Sum finansielle anleggsmidler		23 602 766	23 602 766
Sum anleggsmidler		23 602 766	23 602 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	15 264 152	27 203 913
Sum fordringer		15 264 152	27 203 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 930 129	3 999 662
Sum omløpsmidler		32 194 281	31 203 575
Sum eiendeler		55 797 047	54 806 341



Balanse			
Tm Jensen Holding AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 754 517	1 754 517
Sum innskutt egenkapital		1 854 517	1 854 517
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	31 205 733	28 213 704
Sum opptjent egenkapital		31 205 733	28 213 704
Sum egenkapital		33 060 249	30 068 221
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 320 000	16 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	829	1 249
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 415 969	6 416 872
Sum kortsiktig gjeld		6 416 798	8 418 121
Sum gjeld		22 736 798	24 738 121
Sum egenkapital og gjeld		55 797 047	54 806 341
21.05.2021 Styret i Tm Jensen Holding AS			
<u>Sigvart Erling Hovland</u> styreleder	<u>Tollef Henrik Myrvang Jensen</u> styremedlem/daglig leder	<u>Emilie Myrvang Jensen</u> styremedlem	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Oversliger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Konsernmellomværende

Andre kortsiktige fordringer er konsernmellomværende kr. 14 854 152.
Inkludert i annen kortsiktig gjeld er konsernmellomværende med kr. -3 279 957.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	829	1 249
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	829	1 249
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 992 858	9 805 569
Permanente forskjeller	-4 989 090	-9 799 893
Skattepliktig inntekt	3 768	5 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-89 371	-108 751
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	90 200	110 000
Sum betalbar skatt i balansen	829	1 249

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tm Jensen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jensen Tollef H Myrvang	200	100,0

Note 5 Lønnskostnader

Tm Jensen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

OTP

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 121 og kr. 9 344,- i bisittand. Beløpene er inkl. merverdiavgift.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	1 754 517	28 213 704	30 068 221
Årets resultat			4 992 029	4 992 029
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2020	100 000	1 754 517	31 205 733	33 060 249

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 16 320 000 til kredittinstitusjoner.

Eiendom i datterselskap er stillet som sikkerhet for gjeld.

Bokført verdi på eiendom i datterselskap er 12 531 500.

Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eier andel i %	Selskapets egenkapital 31.12.	Selskapets resultat 2020	Verdi i balansen*
Jensen Eiendom AS	Fr.stad	100	4 876 640	2 228 174	2 068 028
Jensen Bygg og Eiendom AS	Fr.stad	100	2 699 404	430 700	555 308
Nygaardsgt. 1 AS	Fr.stad	100	2 373 214	1 484 417	110 000
Chr.lund Alle 2 AS	Fr.stad	100	2 611 927	195 109	462 800
Farmannsgt. 1 AS	Fr.stad	100	10 801 337	1 402 089	19 894 384
Totalt		0	23 362 522	5 740 489	23 090 520

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2020 (kostmetoden).

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Eierandel i %
Mielno Holding	7 246	
Manstad Utvikling AS	505 000	50
Sum	512 246	

Egenkapital i Manstad Utvikling er pr. 31.12.2020 kr. 11 269 269.