



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 569 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESODDEN BYGG AS
Forretningsadresse: Åsenveien 5
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Folkøy Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 005 649	19 295 476
Annen driftsinntekt		119 398	1 252 480
Sum inntekter		11 125 047	20 547 956
Kostnader			
Varekostnad		6 081 836	11 119 560
Lønnskostnad	1	3 204 168	4 798 884
Avskrivning på varige driftsmidler	2	150 231	194 341
Annen driftskostnad	1	562 717	2 043 188
Sum kostnader		9 998 952	18 155 973
Driftsresultat		1 126 095	2 391 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 929	3 118
Sum finansinntekter		1 929	3 118
Annen rentekostnad		94 001	172 197
Sum finanskostnader		94 001	172 197
Netto finans		-92 072	-169 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 034 023	2 222 903
Skattekostnad på ordinært resultat	3	231 049	709 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 974	1 513 336
Årsresultat		802 974	1 513 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 974	1 513 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	802 974	1 513 336
Sum overføringer og disponeringer		802 974	1 513 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	12 236	174 884
Sum immaterielle eiendeler		12 236	174 884
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	2 184 840	1 507 622
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	356 572	256 903
Sum varige driftsmidler		2 541 412	1 764 525
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		2 577 648	1 963 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 707 876	3 308 107
Andre kortsiktige fordringer		44 977	41 442
Sum fordringer		3 752 854	3 349 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	684 774	630 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684 774	630 549
Sum omløpsmidler		4 437 628	3 980 098
SUM EIENDELER		7 015 275	5 943 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	1 112	1 112
Sum innskutt egenkapital		101 112	101 112
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 848 530	3 045 555
Sum opptjent egenkapital		3 848 530	3 045 555
Sum egenkapital		3 949 642	3 146 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	736 686	79 307
Sum annen langsiktig gjeld		736 686	79 307
Sum langsiktig gjeld		736 686	79 307
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		782 642	451 522
Betalbar skatt	3	68 401	553 151
Skyldig offentlige avgifter	6	1 097 832	884 198
Annen kortsiktig gjeld	9	380 072	828 663
Sum kortsiktig gjeld		2 328 948	2 717 533
Sum gjeld		3 065 634	2 796 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 015 275	5 943 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 582112

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 569 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESODDEN BYGG AS
Forretningsadresse: Åsenveien 5
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Folkøy Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 569 802
NESODDEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 005 649	19 295 476
Annen driftsinntekt		119 398	1 252 480
Sum inntekter		11 125 047	20 547 956
Kostnader			
Varekostnad		6 081 836	11 119 560
Lønnskostnad	1	3 204 168	4 798 884
Avskrivning på varige driftsmidler	2	150 231	194 341
Annen driftskostnad	1	562 717	2 043 188
Sum kostnader		9 998 952	18 155 973
Driftsresultat		1 126 095	2 391 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 929	3 118
Sum finansinntekter		1 929	3 118
Annen rentekostnad		94 001	172 197
Sum finanskostnader		94 001	172 197
Netto finans		-92 072	-169 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	231 049	709 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 974	1 513 336
Årsresultat		802 974	1 513 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 974	1 513 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	802 974	1 513 336
Sum overføringer og disponeringer		802 974	1 513 336



Organisasjonsnr: 898 569 802
NESODDEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 12 236 174 884
Sum immaterielle eiendeler 12 236 174 884

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5,8 2 184 840 1 507 622
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2,8 356 572 256 903
Sum varige driftsmidler 2 541 412 1 764 525

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 24 000 24 000
Sum finansielle anleggsmidler 24 000 24 000

Sum anleggsmidler 2 577 648 1 963 409

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 707 876 3 308 107
Andre kortsiktige fordringer 44 977 41 442
Sum fordringer 3 752 854 3 349 550

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 684 774 630 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 684 774 630 549

Sum omløpsmidler 4 437 628 3 980 098

SUM EIENDELER 7 015 275 5 943 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7 100 000 100 000
Overkurs 4 1 112 1 112



Sum innskutt egenkapital		101 112	101 112
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 848 530	3 045 555
Sum opptjent egenkapital		3 848 530	3 045 555
Sum egenkapital		3 949 642	3 146 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	736 686	79 307
Sum annen langsiktig gjeld		736 686	79 307
Sum langsiktig gjeld		736 686	79 307
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		782 642	451 522
Betalbar skatt	3	68 401	553 151
Skyldig offentlige avgifter	6	1 097 832	884 198
Annen kortsiktig gjeld	9	380 072	828 663
Sum kortsiktig gjeld		2 328 948	2 717 533
Sum gjeld		3 065 634	2 796 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 015 275	5 943 507



Organisasjonsnr: 898 569 802
NESODDEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maria Aavitsland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	328980.00		106538.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nesodden Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nesodden Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 802 974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



iRevisjon

Nesodden Bygg AS – revisors beretning 2020

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 29. juni 2021
iRevisjon AS

Stig Haugen
Statsautorisert revisor