



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 869 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NI-BOER INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauk Aabels vei 10  
3038 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 150 211	2 082 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 150 211</b>	<b>2 082 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	664 832	685 471
Annen driftskostnad		160 527	189 400
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>825 360</b>	<b>874 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 324 851</b>	<b>1 207 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		384	210
Annen finansinntekt			127 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>384</b>	<b>128 146</b>
Annen rentekostnad		1 728	1 347
Annen finanskostnad		39 960	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 688</b>	<b>1 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 304</b>	<b>126 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>1 283 547</b>	<b>1 334 295</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	292 211	266 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		691 336	67 327



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		991 336	1 067 327



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	46 526	46 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 526</b>	<b>46 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3		39 960
Andre langsiktige fordringer	2	91 955	409 440
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 955</b>	<b>449 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>138 481</b>	<b>495 926</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		212 438	233 038
Andre kortsiktige fordringer		11 297	
<b>Sum fordringer</b>	1	<b>223 735</b>	<b>233 038</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 687 948	1 640 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 687 948</b>	<b>1 640 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 911 683</b>	<b>1 873 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>2 050 164</b>	<b>2 369 346</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 118 108	426 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 118 108</b>	<b>426 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 148 108</b>	<b>456 771</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 748
Betalbar skatt	1, 5	292 211	266 968
Skyldig offentlige avgifter		178 890	551 350
Utbytte		300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	130 955	90 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>902 056</b>	<b>1 912 574</b>
<b>Sum gjeld</b>	1	<b>902 056</b>	<b>1 912 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 050 164</b>	<b>2 369 346</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 597766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 869 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NI-BOER INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauk Aabels vei 10  
3038 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 869 028  
NI-BOER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 150 211	2 082 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 150 211</b>	<b>2 082 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	664 832	685 471
Annen driftskostnad		160 527	189 400
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>825 360</b>	<b>874 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 324 851</b>	<b>1 207 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		384	210
Annen finansinntekt			127 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>384</b>	<b>128 146</b>
Annen rentekostnad		1 728	1 347
Annen finanskostnad		39 960	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 688</b>	<b>1 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 304</b>	<b>126 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>1 283 547</b>	<b>1 334 295</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	292 211	266 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		691 336	67 327
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>991 336</b>	<b>1 067 327</b>



Organisasjonsnr: 997 869 028  
NI-BOER INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

8

46 526

46 526

Sum varige driftsmidler

46 526

46 526

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

1, 3

39 960

Andre langsiktige

fordringer

2

91 955

409 440

Sum finansielle

anleggsmidler

91 955

449 400

Sum anleggsmidler

1

138 481

495 926

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

212 438

233 038

Andre kortsiktige

fordringer

11 297

Sum fordringer

1

223 735

233 038

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

1 687 948

1 640 382

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 687 948

1 640 382

Sum omløpsmidler

1 911 683

1 873 420

SUM EIENDELER

1

2 050 164

2 369 346

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 118 108	426 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 118 108</b>	<b>426 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 148 108</b>	<b>456 771</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 748
Betalbar skatt	1, 5	292 211	266 968
Skyldig offentlige avgifter		178 890	551 350
Utbytte		300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	130 955	90 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>902 056</b>	<b>1 912 574</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1</b>	<b>902 056</b>	<b>1 912 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 050 164</b>	<b>2 369 346</b>



Organisasjonsnr: 997 869 028  
NI-BOER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020 Ni-boer Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 869 028



## Resultatregnskap

Ni-boer Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	2 150 211	2 082 367
Sum driftsinntekter		<u>2 150 211</u>	<u>2 082 367</u>
Lønnskostnad	2	664 832	685 471
Annen driftskostnad		160 527	189 400
Sum driftskostnader	1	<u>825 360</u>	<u>874 871</u>
Driftsresultat		<u>1 324 851</u>	<u>1 207 496</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		384	210
Annen finansinntekt		0	127 936
Annen rentekostnad		1 728	1 347
Annen finanskostnad		39 960	0
Resultat av finansposter		<u>-41 304</u>	<u>126 799</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 283 547	1 334 295
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	292 211	266 968
Ordinært resultat		<u>991 336</u>	<u>1 067 327</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>991 336</u>	<u>1 067 327</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		691 336	67 327
Sum overføringer		<u>991 336</u>	<u>1 067 327</u>



## Balanse

### Ni-boer Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	46 526	46 526
Sum varige driftsmidler		<u>46 526</u>	<u>46 526</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	0	39 960
Andre langsiktige fordringer	2	91 955	409 440
Sum finansielle anleggsmidler		<u>91 955</u>	<u>449 400</u>
Sum anleggsmidler	1	<u>138 481</u>	<u>495 926</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		212 438	233 038
Andre kortsiktige fordringer		11 297	0
Sum fordringer	1	<u>223 735</u>	<u>233 038</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 687 948	1 640 382
Sum omløpsmidler		<u>1 911 683</u>	<u>1 873 420</u>
Sum eiendeler	1	<u>2 050 164</u>	<u>2 369 346</u>



## Balanse

### Ni-boer Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>1 118 108</u>	<u>426 771</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>1 118 108</b></u>	<u><b>426 771</b></u>
Sum egenkapital	6	<u><b>1 148 108</b></u>	<u><b>456 771</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 748
Betalbar skatt	1, 5	292 211	266 968
Skyldig offentlige avgifter		178 890	551 350
Utbytte		300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>130 955</u>	<u>90 508</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>902 056</b></u>	<u><b>1 912 574</b></u>
Sum gjeld	1	<u><b>902 056</b></u>	<u><b>1 912 574</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 050 164</b></u>	<u><b>2 369 346</b></u>

Drammen, 27.07.2021  
Styret i Ni-boer Invest AS

---

Børre Mortensen  
styreleder



**Noter Ni-Boer Invest AS Org.nr. 997 869 028 for 2018**

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



Noter Ni-Boer Invest AS Org.nr. 997 869 028 for 2018

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	573 560	552 412
Arbeidsgiveravgift	81 082	83 935
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	10 190	49 124
<b>Sum</b>	<b>664 832</b>	<b>685 471</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Daglig leder har lånt av selskapet kr. 91.955,-

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Revisor er fravalgt.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Disse er solgt i 2020 med tap på kr.39.960,-



## Noter Ni-Boer Invest AS Org.nr. 997 869 028 for 2018

### Note 4 Bundne midler.

Av bankinnskudd er kr.62 758 sperret på konto for skattetrekkmidler.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	292 211	266 968
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>292 211</b>	<b>266 968</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 283 547	1 334 295
Permanente forskjeller	44 684	-120 805
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 328 231</b>	<b>1 213 491</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	292 211	266 968
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>292 211</b>	<b>266 968</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	426 771	456 771
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>426 771</b>	<b>456 771</b>
Årets resultat			991 336	991 336
Utbytte			-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 118 108</b>	<b>1 148 108</b>



**Noter Ni-Boer Invest AS Org.nr. 997 869 028 for 2018**

**Note 7 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i Ni-boer Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

Børre Mortensen eier 288 aksjer a kr. 100,- Styreleder  
Niclas Andre Mortensen eier 12 aksjer a kr. 100,-

Totalt er aksjekapitalen kr. 30.000,- fordelt på 300 aksjer a kr. 100,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

**Note 8 Driftsløsøre, inventar og utstyr.**

Denne posten består av kjøpt kunst og mynter og er ikke avskrivbart.