



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALRINGEN 24-26 AS  
Forretningsadresse: Teigenveien 11B  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 027 242	981 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 027 242</b>	<b>981 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 700	210 700
Annen driftskostnad	4	430 620	278 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 845</b>	<b>489 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 397</b>	<b>492 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		1 325	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 325</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 297</b>	<b>16</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>356 100</b>	<b>492 156</b>
Skattekostnad på resultat	5	78 619	105 949
<b>Årsresultat</b>	6	<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	202 800	195 000
Udekket tap			-95
Avsatt til annen egenkapital	6	74 681	191 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 708 769	7 919 469
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 272	129 766
Andre kortsiktige fordringer		47 351	
Konsernfordringer	4	576 466	549 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 089</b>	<b>679 747</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 373	24 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 373</b>	<b>24 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 462</b>	<b>704 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 677 231</b>	<b>8 623 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 317	180 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 317</b>	<b>180 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>285 317</b>	<b>210 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	537 384	516 203
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>537 384</b>	<b>516 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>537 384</b>	<b>516 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	54 427	39 681
Betalbar skatt	5	238	53 771
Skyldig offentlige avgifter		14 855	25 249
Kortsiktig konserngjeld	4	7 673 918	7 663 918
Annen kortsiktig gjeld		111 092	114 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 854 530</b>	<b>7 896 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 391 914</b>	<b>8 412 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 677 231</b>	<b>8 623 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583913

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALRINGEN 24-26 AS  
Forretningsadresse: Teigenveien 11B  
3113 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 068 012  
HEGDALRINGEN 24-26 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 027 242	981 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 027 242</b>	<b>981 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 700	210 700
Annen driftskostnad	4	430 620	278 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 845</b>	<b>489 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 397</b>	<b>492 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		1 325	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 325</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 297</b>	<b>16</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>356 100</b>	<b>492 156</b>
Skattekostnad på resultat	5	78 619	105 949
<b>Årsresultat</b>	6	<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	202 800	195 000
Udekket tap			-95
Avsatt til annen egenkapital	6	74 681	191 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>



Organisasjonsnr: 930 068 012  
HEGDALRINGEN 24-26 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 708 769	7 919 469
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		183 272	129 766
Andre kortsiktige fordringer		47 351	
Konsernfordringer	4	576 466	549 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 089</b>	<b>679 747</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 373	24 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 373</b>	<b>24 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 462</b>	<b>704 064</b>

**SUM EIENDELER** 8 677 231 8 623 533

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		255 317	180 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 317</b>	<b>180 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>285 317</b>	<b>210 637</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	537 384	516 203
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>537 384</b>	<b>516 203</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>537 384</b>	<b>516 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	54 427	39 681
Betalbar skatt	5	238	53 771
Skyldig offentlige avgifter		14 855	25 249
Kortsiktig konserngjeld	4	7 673 918	7 663 918
Annen kortsiktig gjeld		111 092	114 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 854 530</b>	<b>7 896 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 391 914</b>	<b>8 412 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 677 231</b>	<b>8 623 533</b>



Organisasjonsnr: 930 068 012  
HEGDALRINGEN 24-26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hegdalingen 24-26 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 068 012



<b>Resultatregnskap</b>			
Hegdalingen 24-26 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>20.09-22 - 31.12.23</b>
Annen driftsinntekt		1 027 242	981 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 027 242</b>	<b>981 433</b>
Lønnskostnad	2	28 525	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle ei	3	210 700	210 700
Annen driftskostnad	4	430 620	278 593
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>669 845</b>	<b>489 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 397</b>	<b>492 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	16
Annen rentekostnad		1 325	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 297</b>	<b>16</b>
Resultat før skattekostnad		356 100	492 156
Skattekostnad på resultat	5	78 619	105 949
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>277 481</b>	<b>386 207</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	202 800	195 000
Avsatt til annen egenkapital	6	74 681	191 301
Overført til udekket tap		0	-95
<b>Sum overføringer</b>		<b>277 481</b>	<b>386 207</b>



<b>Balanse</b>			
Hegdalingen 24-26 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 708 769	7 919 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 708 769</b>	<b>7 919 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		183 272	129 766
Andre kortsiktige fordringer		47 351	0
Konsernfordringer	4	576 466	549 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 089</b>	<b>679 747</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 373	24 317
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 462</b>	<b>704 064</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 677 231</b>	<b>8 623 533</b>



<b>Balanse</b>			
Hegdalringen 24-26 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 317	180 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 317</b>	<b>180 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>285 317</b>	<b>210 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	537 384	516 203
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>537 384</b>	<b>516 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	54 427	39 681
Betalbar skatt	5	238	53 771
Skyldig offentlige avgifter		14 855	25 249
Konserngjeld	4	7 673 918	7 663 918
Annen kortsiktig gjeld		111 092	114 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 854 530</b>	<b>7 896 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 391 914</b>	<b>8 412 896</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 677 231</b>	<b>8 623 533</b>
Larvik/Tønsberg, 14.05.2025 Styret i Hegdalringen 24-26 AS			
_____ Tor Håkon Bjørnstad styreleder		_____ Jonas Bjørnstad Western styremedlem	
Hegdalringen 24-26 AS			Side 4



HEGDALRINGEN 24-26 AS

930 068 012

## Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note nr. 2 - Lønnskostnader

Hegdalingen 24-26 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note nr. 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 834 624	8 834 624
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 834 624</b>	<b>8 834 624</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 125 855	1 125 855
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>7 708 769</b>	<b>7 708 769</b>
Årets ordinære avskrivninger	210 700	210 700
Økonomisk levetid	25-50 år	

HEGDALRINGEN 24-26 AS

SIDE 5



HEGDALRINGEN 24-26 AS

930 068 012

**Note nr. 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer morselskapet	576 466	549 981
<b>Sum</b>	<b>576 466</b>	<b>549 981</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	19 200	37 500
Annen kortsiktig gjeld morselskapet	7 673 918	7 663 918
<b>Sum</b>	<b>7 693 118</b>	<b>7 701 418</b>

Det er i løpet av året kjøpt vaktmestertjenester av morselskapet Tor H Bjørnstad AS for kr 45.000. Det er avsatt konsernbidrag kr 260.000 til morselskapet.

**Note nr. 5 - Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 438	108 771
Endring i utsatt skatt	21 181	-2 822
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 619</b>	<b>105 949</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	356 100	492 250
Permanente forskjeller	1 261	0
Endring i midlertidige forskjeller	-96 277	12 828
Avgitt konsernbidrag	-260 000	-250 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 664
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 084</b>	<b>244 414</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 438	108 771
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-57 200	-55 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>238</b>	<b>53 771</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 442 655	2 407 803	-34 852
Fordringer	0	-61 425	-61 425
<b>Sum</b>	<b>2 442 655</b>	<b>2 346 378</b>	<b>-96 277</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 442 655</b>	<b>2 346 378</b>	<b>-96 277</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>537 384</b>	<b>516 203</b>	<b>-21 181</b>

HEGDALRINGEN 24-26 AS

SIDE 6



HEGDALRINGEN 24-26 AS

930 068 012

**Note nr. 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	180 637	210 637
Årets resultat				277 481	277 481
Konsernbidrag avgitt, nto				-202 800	-202 800
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>255 317</b>	<b>285 317</b>

Regnskapet er fastsatt under forutsetningen om fortsatt drift.

HEGDALRINGEN 24-26 AS

SIDE 7