



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 221 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT UNDER TAKET AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3388
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Osvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 174 277	3 787 700
Sum inntekter		4 174 277	3 787 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 812 786	1 471 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 905 800	2 259 500
Annen driftskostnad	1	2 153 390	1 075 237
Sum kostnader		6 871 976	4 806 401
Driftsresultat		-2 697 699	-1 018 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 922	10 157
Annen finansinntekt		3 876	107 431
Sum finansinntekter		13 798	117 587
Annen rentekostnad		539 452	239 509
Annen finanskostnad		30 321	30 207
Sum finanskostnader		569 773	269 716
Netto finans		-555 975	-152 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 253 674	-1 170 829
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 253 674	-1 170 829
Årsresultat	4	-3 253 674	-1 170 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 253 674	-1 170 829
Totalresultat		-3 253 674	-1 170 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 253 674	-1 170 829



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-3 253 674	-1 170 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	650 513	1 643 313
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		650 513	1 643 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	213 555	245 755
Maskiner og anlegg	2	13 858 190	15 040 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 016 722	1 856 222
Sum varige driftsmidler		17 088 467	17 142 367
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 270 070	6 795 570
Lån til foretak i samme konsern		540 000	340 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		9 810 070	7 135 570
Sum anleggsmidler		27 549 050	25 921 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	666 964	1 629 510
Andre kortsiktige fordringer		21 680	30 381
Konsernfordringer	6		868 529
Sum fordringer		688 644	2 528 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 605	63 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 605	63 871
Sum omløpsmidler		753 249	2 592 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		28 302 298	28 513 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 243 474	9 243 474
Overkurs		6 828 920	10 082 594
Sum innskutt egenkapital		16 072 394	19 326 068
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	4	16 072 394	19 326 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 210 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 210 000	5 700 000
Sum langsiktig gjeld		6 210 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	350 000	709 000
Leverandørgjeld	6	132 706	1 316 260
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		118 342	272 900
Kortsiktig konserngjeld	6	5 189 050	
Annen kortsiktig gjeld	6	229 806	1 189 312
Sum kortsiktig gjeld		6 019 904	3 487 473
Sum gjeld		12 229 904	9 187 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 302 298	28 513 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556413

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 221 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT UNDER TAKET AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3388
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Osvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 174 277	3 787 700
Sum inntekter		4 174 277	3 787 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 812 786	1 471 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 905 800	2 259 500
Annen driftskostnad	1	2 153 390	1 075 237
Sum kostnader		6 871 976	4 806 401
Driftsresultat		-2 697 699	-1 018 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 922	10 157
Annen finansinntekt		3 876	107 431
Sum finansinntekter		13 798	117 587
Annen rentekostnad		539 452	239 509
Annen finanskostnad		30 321	30 207
Sum finanskostnader		569 773	269 716
Netto finans		-555 975	-152 129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-3 253 674	-1 170 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 253 674	-1 170 829
Årsresultat	4	-3 253 674	-1 170 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 253 674	-1 170 829
Totalresultat		-3 253 674	-1 170 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 253 674	-1 170 829
Sum overføringer og disponeringer		-3 253 674	-1 170 829



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	650 513	1 643 313
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		650 513	1 643 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	213 555	245 755
Maskiner og anlegg	2	13 858 190	15 040 390
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 016 722	1 856 222
Sum varige driftsmidler		17 088 467	17 142 367
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 270 070	6 795 570
Lån til foretak i samme konsern		540 000	340 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		9 810 070	7 135 570
Sum anleggsmidler		27 549 050	25 921 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	666 964	1 629 510
Andre kortsiktige fordringer		21 680	30 381
Konsernfordringer	6		868 529
Sum fordringer		688 644	2 528 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 605	63 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 605	63 871
Sum omløpsmidler		753 249	2 592 291
SUM EIENDELER		28 302 298	28 513 541



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		9 243 474	9 243 474
Overkurs		6 828 920	10 082 594
Sum innskutt egenkapital		16 072 394	19 326 068

Annen egenkapital

7

Sum egenkapital 4 **16 072 394** **19 326 068**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 210 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 210 000	5 700 000

Sum langsiktig gjeld **6 210 000** **5 700 000**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	350 000	709 000
Leverandørgjeld	6	132 706	1 316 260
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		118 342	272 900
Kortsiktig konserngjeld	6	5 189 050	
Annen kortsiktig gjeld	6	229 806	1 189 312
Sum kortsiktig gjeld		6 019 904	3 487 473

Sum gjeld **12 229 904** **9 187 473**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **28 302 298** **28 513 541**



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.70

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.com/no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høyt Under Taket AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyt Under Taket AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 3. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Pemneo document key: KY0ZWHQLNW-83X8T-8F56P-4J2DF-X02JJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-03 06:01:31 UTC



Penneo Dokument ID: KY0ZW-H0LNW-83K8T-8F66P-4J2DF-X02JJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

Høyt Under Taket AS

Org.nr.: 921 221 975



Resultatregnskap			
Høyt Under Taket AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 174 277	3 787 700
Sum driftsinntekter		4 174 277	3 787 700
Lønnskostnad	1	1 812 786	1 471 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 905 800	2 259 500
Annen driftskostnad	1	2 153 390	1 075 237
Sum driftskostnader		6 871 976	4 806 401
Driftsresultat		-2 697 699	-1 018 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 922	10 157
Annen finansinntekt		3 876	107 431
Annen rentekostnad		539 452	239 509
Annen finanskostnad		30 321	30 207
Resultat av finansposter		-555 975	-152 129
Resultat før skattekostnad		-3 253 674	-1 170 829
Resultat		-3 253 674	-1 170 829
Årsresultat	4	-3 253 674	-1 170 829
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		3 253 674	1 170 829
Sum overføringer		-3 253 674	-1 170 829
Høyt Under Taket AS		Side 2	



Balanse			
Høyt Under Taket AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	650 513	1 643 313
Sum immaterielle eiendeler		650 513	1 643 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	213 555	245 755
Maskiner og anlegg	2	13 858 190	15 040 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 016 722	1 856 222
Sum varige driftsmidler		17 088 467	17 142 367
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	9 270 070	6 795 570
Lån til foretak i samme konsern		540 000	340 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 810 070	7 135 570
Sum anleggsmidler		27 549 050	25 921 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	666 964	1 629 510
Andre kortsiktige fordringer		21 680	30 381
Konsernfordringer	6	0	868 529
Sum fordringer		688 644	2 528 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 605	63 871
Sum omløpsmidler		753 249	2 592 291
Sum eiendeler		28 302 298	28 513 541
Høyt Under Taket AS			Side 3



Balanse			
Høyt Under Taket AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 243 474	9 243 474
Overkurs		6 828 920	10 082 594
Sum innskutt egenkapital		16 072 394	19 326 068
Sum egenkapital	4	16 072 394	19 326 068
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 210 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 210 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	350 000	709 000
Leverandørgjeld	6	132 706	1 316 260
Skyldig offentlige avgifter		118 342	272 900
Konserngjeld	6	5 189 050	0
Annen kortsiktig gjeld	6	229 806	1 189 312
Sum kortsiktig gjeld		6 019 904	3 487 473
Sum gjeld		12 229 904	9 187 473
Sum egenkapital og gjeld		28 302 298	28 513 541
Larvik, 02.05.2024 Styret i Høyt Under Taket AS			
<hr/> Hans-Christian Wilson styremedlem	<hr/> Julie Titlestad Skårdal styremedlem	<hr/> Trond Fagerland styreleder	
<hr/> Rune Osvold daglig leder	<hr/> Steffen Holm styremedlem		
Høyt Under Taket AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Immaterielle eiendeler

Eksternt innkjøpte immaterielle eiendeler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede levetid, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Konserntilknytning

Høyt Under Taket AS eies 100% av Høyt & Lavt Gruppen AS (org. nr. 893966862). Det utarbeides konsernregnskap for Høyt & Lav Gruppen AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Høyt & Lavt Gruppen AS sine lokaler i Larvik.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ihht. GRS for små foretak ikke balanseført (se skattenoten).

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 519 992	1 242 572
Arbeidsgiveravgift	234 375	181 053
Pensjonskostnader	48 854	39 741
Andre ytelser	9 565	8 297
Sum	1 812 786	1 471 664

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	322 855	17 773 190	2 554 522
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 859 100
= Anskaffelseskost 31.12.23	322 855	17 773 190	4 413 622
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	109 300	3 915 000	1 396 900
= Bokført verdi 31.12.23	213 555	13 858 190	3 016 722
Årets ordinære avskrivninger	32 200	1 182 200	698 600
Økonomisk levetid	10 år	15 år	3-7 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 978 513	23 629 080
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 859 100
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 978 513	25 488 179
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 328 000	7 749 200
= Bokført verdi 31.12.23	650 513	17 738 980
Årets ordinære avskrivninger	992 800	2 905 800
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 253 674	-1 170 829
Permanente forskjeller	2 778	0
Endring i midlertidige forskjeller	-783 430	-1 632 788
Skattepliktig inntekt	-4 034 326	-2 803 617
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 343 798	5 560 368	-783 430
Sum	6 343 798	5 560 368	-783 430
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 230 681	-8 196 355	4 034 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 886 883	2 635 987	-3 250 896
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	9 243 474	10 082 594	0	19 326 068
Årets resultat		-3 253 674		-3 253 674
Pr 31.12.2023	9 243 474	6 828 920	0	16 072 394



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Høyt Under Taket Tønsberg AS	100%	3 605 570	3 605 570	695 371	46 754
Høyt Under Taket Skien AS	100%	2 000 000	2 000 000	1 475 018	-544 687
Fana Klatresenter AS	100%	2 964 500	2 964 500	1 353 696	-706 192
Høyt Under Taket Eidsvoll AS	70%	700 000	700 000	516 399	-483 601

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	540 000	340 000
Kundefordringer konsern	422 015	1 465 756
Lån til tilknyttet selskap	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	868 529
Sum	962 015	2 674 285
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 000 000
Leverandørgjeld innen konsern	52 500	1 261 805
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 189 050	0
Sum	5 241 550	2 261 805

Salg til nærstående parter utgjør i 2023 kr 4 092 140, mot kr 3 480 080 i 2022
Kjøp fra nærstående parter utgjør i 2023 kr 1 307 084, mot kr 2 592 520 i 2022

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning eid av Høyt & Lavt Gruppen AS, tilgjengelig likvider i denne ordningene er klassifisert som konsernfordring/ konserngjeld. Se opplysninger om kausjonserklæring i note "Annen langsiktig gjeld"

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -3 253 674.

Styret og ledelsen jobber aktivt for å tilpasse strategien til selskapet. Det er iverksatt en rekke tiltak for virksomheten og ytterligere tiltak vurderes løpende. Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stedet. Til grunn for antagelsen ligger forventning om positiv inntjening for selskapets virksomhet.

Selskapets aksjonærer Høyt & Lavt Gruppen AS, garanterer for Høyt Under Taket AS og dets datterselskap Høyt Under Taket Tønsberg AS sin fortsatt drift frem til ordinær generalforsamling for 2024 som utføres i 2025.



Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 655 000	2 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 655 000	2 700 000
Pantesikret gjeld gjelder		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 560 000	6 350 000
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Driftsmidler	16 644 863	17 074 915
Kundefordringer	666 964	1 480 829
Sum bokført verdi av panteobjekt	17 311 826	18 555 744

Selskapet har gitt kausjonserklæring på MNOK 5 til sikkerhet for konsernkonto i morselskapet Høyt & Lavt Gruppen AS