



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 751 897
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKA PROJECT FINANCE AS
Forretningsadresse:	Ruseløkkveien 26 0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henrik Vennerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		78 787 228	116 105 513
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 787 228</b>	<b>116 105 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		40 582 433	56 928 033
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 728	6 728
Administrasjonskostnader		5 989 218	7 706 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 578 379</b>	<b>64 641 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 208 849</b>	<b>51 464 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 450 000	900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		498 519	184 063
Annen renteinntekt		284 206	5 804
Annen finansinntekt		14 570	394 865
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 247 295</b>	<b>1 484 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		475 757	0
Annen rentekostnad		1 586	8 878
Annen finanskostnad		20 268	11 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 611</b>	<b>20 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 749 684</b>	<b>1 464 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 958 533</b>	<b>52 928 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 347 755	13 698 403
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 610 778</b>	<b>39 229 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 610 778</b>	<b>39 229 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		31 375 000	39 750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 764 221	-520 050



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		27 610 779	39 229 950



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		787 954	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>787 954</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 925	10 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 925</b>	<b>10 652</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 085 991	2 055 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 085 991</b>	<b>2 055 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 877 870</b>	<b>2 066 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 403	71 233
Andre fordringer		326 909	262 945
Konsernfordringer		35 937 656	101 072 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 267 968</b>	<b>101 407 031</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		13 220 000	900 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 220 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 957 196	2 825 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 957 196</b>	<b>2 825 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 445 164</b>	<b>105 132 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 323 034</b>	<b>107 199 537</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		-30 000	-30 000
Overkurs		15 999	15 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>985 999</b>	<b>985 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		532 434	4 296 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>532 434</b>	<b>4 296 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 518 433</b>	<b>5 282 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 719 887	118 043
Betalbar skatt		8 897	431 441
Skyldige offentlige avgifter		370 210	179 796
Kortsiktig konserngjeld		40 604 685	49 200 722
Annen kortsiktig gjeld		32 600 921	51 486 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 304 600</b>	<b>101 416 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 804 600</b>	<b>101 916 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 323 033</b>	<b>107 199 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601650

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 751 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKA PROJECT FINANCE AS  
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 26  
0251 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Vennerød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 917 751 897  
VIKA PROJECT FINANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		78 787 228	116 105 513
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 787 228</b>	<b>116 105 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		40 582 433	56 928 033
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 728	6 728
Administrasjonskostnader		5 989 218	7 706 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 578 379</b>	<b>64 641 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 208 849</b>	<b>51 464 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 450 000	900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		498 519	184 063
Annen renteinntekt		284 206	5 804
Annen finansinntekt		14 570	394 865
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 247 295</b>	<b>1 484 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		475 757	0
Annen rentekostnad		1 586	8 878
Annen finanskostnad		20 268	11 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497 611</b>	<b>20 694</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 749 684</b>	<b>1 464 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 958 533</b>	<b>52 928 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 347 755	13 698 403
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 610 778</b>	<b>39 229 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 610 778</b>	<b>39 229 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		31 375 000	39 750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 764 221	-520 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 610 779</b>	<b>39 229 950</b>





Organisasjonsnr: 917 751 897  
VIKA PROJECT FINANCE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		787 954	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>787 954</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 925	10 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 925</b>	<b>10 652</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 085 991	2 055 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 085 991</b>	<b>2 055 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 877 870</b>	<b>2 066 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 403	71 233
Andre fordringer		326 909	262 945
Konsernfordringer		35 937 656	101 072 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 267 968</b>	<b>101 407 031</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		13 220 000	900 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 220 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 957 196	2 825 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 957 196</b>	<b>2 825 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 445 164</b>	<b>105 132 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 323 034</b>	<b>107 199 537</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	-30 000	-30 000
Overkurs	15 999	15 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>985 999</b>	<b>985 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	532 434	4 296 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>532 434</b>	<b>4 296 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 518 433</b>	<b>5 282 654</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 719 887	118 043
Betalbar skatt	8 897	431 441
Skyldige offentlige avgifter	370 210	179 796
Kortsiktig konserngjeld	40 604 685	49 200 722
Annen kortsiktig gjeld	32 600 921	51 486 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>75 304 600</b>	<b>101 416 882</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>75 804 600</b>	<b>101 916 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>77 323 033</b>	<b>107 199 536</b>



Organisasjonsnr: 917 751 897  
VIKA PROJECT FINANCE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk, bortsett fra at det er utarbeidet konsernregnskap for vesentlige datterselskaper. Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Datterselskaper som er av uvesentlig betydning og som eies kun midlertidig er klassifisert under omløpsmidler under «aksjer og rentefond». Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Pensjoner Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kontantstrøm Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Regnskapsmessig behandling av indre selskap Indre selskaps regnskap er inkorporert 100% i hovedmann sitt regnskap. Ikke-utbetalt andel til stille deltakere er klassifisert som kortsiktig gjeld. Kapitalinnskuddet fra stille deltakere er klassifisert som langsiktig gjeld.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

8.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vika Project Finance AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vika Project Finance AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KFYXP-WMBKJ-KEZ7-KVU0-QZQDE-UJESXZ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vika Project Finance AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2023  
Deloitte AS

Eivind Bollum Berge  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KFYXP-WMBKJ-KEZET-KIVUO-QZQZF-UJESX2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Bollum Berge

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-725802

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-06-28 16:57:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KFYP-WMSK-KEZE7-KIVU0-QZQOE-UESX2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

Vika Project Finance AS

20

Årsreg

Års

97



## Styrets årsberetning (forts.)

Årets resultat på NOK 27,610,779 foreslås anvendt som følger:

Avgitt konsernbidrag	31,375,000
+ Overført fra annen egenkapital	-3,764,221
= <u>Sum disponert</u>	<u>27,610,779</u>

Oslo, 27 juni 2023  
i styret i Vika Project Finance AS

*(Sign)*  
Geir B. Olsen  
Styreleder

*(Sign)*  
Anders B. Thomassen  
Styremedlem

*(Sign)*  
Sivan Toftdahl  
Styremedlem

*(Sign)*  
Thomas Holtan Leskovsky  
Daglig leder

# Vika Project Finance AS | Resultatregnskap

<b>Per 31. desember (NOK)</b>		<b>2021</b>
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	
Inntekter		116,105,513
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>116,105,513</b>
Avskrivninger		6,728
Lønnskostnader	2	56,928,033
Administrasjonskostnader	2	7,706,438
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64,641,198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51,464,315</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		5,804
Renteinntekter fra konsernselskaper	3	184,063
Annen finansinntekt		394,865
Utbytte / Konsernbidrag fra konsernselskap		900,000
Annen rentekostnad		-8,878
Rentekostnader fra konsernselskaper	5	-
Annen finanskostnad		-11,816
<b>Netto finansresultat</b>		<b>1,464,039</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52,928,353</b>
Skattekostnad	4	13,698,403
<b>Arsresultat</b>		<b>39,229,950</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra/til annen egenkapital		-520,050
Avgitt konsernbidrag / utbytte		39,750,000
<b>Sum Overføringer</b>	5	<b>39,229,950</b>

# Vika Project Finance AS | Balanse

Per 31. desember (NOK)

EIENDELER	NOTE	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler	4	-
Utsatt skattefordel		
<b>Varige driftsmidler</b>		10.652
Kontormaskiner og utstyr		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>	6	2,055,991
Investeringer i datterselskap		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2,066,643</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		71,233
Andre kortsiktige fordringer		262,945
Fordringer på konsernforetak	3	101,072,853
<b>Sum fordringer</b>		<b>101,407,031</b>
<b>Investeringer</b>		
Investeringer i aksjer og andeler		900,000
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	7	2,825,863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105,132,893</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107,199,536</b>

Per 31. desember (NOK)

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE
<b>Egenkapital</b>	
Innskutt egenkapital	5,8
Aksjekapital	
Egne aksjer	
Overkurs	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	
<b>Oppført egenkapital</b>	5
Annen egenkapital	
<b>Sum egenkapital</b>	
<b>Gjeld</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>	
Innskudd fra stille interessenter	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>	
Leverandørgjeld	4
Betalbar skatt	3
Gjeld til konsernforetak	
Skyldige offentlige avgifter	
Annen kortsiktig gjeld	9
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	
<b>Sum gjeld</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	

Oslo, 27 juni 2023  
i styret i Vika Project Finance AS

(Sign)  
Geir B. Olsen  
Styreleder

(Sign)  
Stian Tordahl  
Styremedlem

(Sign)  
Anders B. Thomassen  
Styremedlem

(Sign)  
Thomas H  
Styregjøg led

2022 for 917751897

# Vika Project Finance AS | Kontantstrøm

## Per 31. desember (NOK)

	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	
Resultat før skattekostnad	52,928,353
Periodens betalte skatt	-21,233,643
Anleggsmidler, Ordinære avskrivninger	6,728
Endringer i kundefordringer / øvrige fordringer	4,611,946
Endring i konsernmellomværende	-40,343,803
Endring i leverandørgjeld	-68,950
Endring i konserngjeld	-3,816,961
Annen kortsiktig gjeld	49,067,376
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>41,151,047</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	
Investeringer i aksjer og andeler	6,828,360
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>6,828,360</b>
<b>Kontantstrøm fra finansielle aktiviteter</b>	
Endring i langsiktig gjeld	500,000
Konsemdrag, utbytte og andre utdelinger	-61,261,850
<b>Netto kontantstrøm fra finansielle aktiviteter</b>	<b>-60,761,850</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-12,782,444</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 01.01.	15,608,307
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 31.12.	2,825,863



## Note 2 | Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

(NOK)

Lønninger og andre ytelser	2021
Lønnskostnader	55,736,483
Arbeidsgiveravgift	618,828
Finansskatt	216,374
Pensjonskostnader	93,634
Andre lønnskostnader	262,714
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>56,928,033</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk

8

### Obligatorisk tjenestepensjonsordning (OTP):

Selskapet er pliktig å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har i 2022 kostnadsført NOK 106,334 i pensjonskostnader (2021: NOK 93,634).

### Ytelser til Daglig Leder

	2021
Lønn	708,616
Variabel godtgjørelse <sup>1)</sup>	10,227,000
Pensjon	12,144
Annen godtgjørelse	9,646
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>10,957,406</b>

<sup>1)</sup> Variabel godtgjørelse oppgjørt i inneværende år og utbetales i påfølgende regnskapsperiode.

### Godtgjørelse til revisor

	2021
Lovpålagt revisjon	36,250
Skatterådgivning <sup>1)</sup>	-
<b>Sum godtgjørelse til revisor<sup>2)</sup></b>	<b>36,250</b>

<sup>1)</sup> Skatterådgivning består av teknisk skattebistand

<sup>2)</sup> Godtgjørelse til selskapets revisor er angitt eksklusiv merverdiavgift.

8

## Note 3 | Konsernmellomværende

(NOK)

Vika Project Finance AS er en del av ABG Sundal Collier Holding ASA konsernet.

Nedenfor fremkommer spesifikasjon av mellomværende etc. med konsernselskaper per 31.12.

### Konsernfordringer

ABG Sundal Collier ASA	
Vika Business Management AS	
Vika Asset Management AS	
<b>Sum</b>	

### Konserngjeld

ABG Sundal Collier Holding ASA	
ABG Sundal Collier Eiendom AS	
<b>Sum</b>	

### Renteinntekter (+) / Renteekstnader (-)

ABG Sundal Collier ASA	
ABG Sundal Collier Holding ASA	
<b>Sum</b>	

### Avgitt konsernbidrag

ABG Sundal Collier Holding ASA	
<b>Sum</b>	

Konsernet har ikke andre nærstående enn hva som fremgår ovenfor, under note om lønnskostnader og godtgjørelser, samt under note om aksjonærinformasjon. Det er kun utført forretningsmessige transaksjoner til disse nærstående partene.

## Note 4 | Skatt

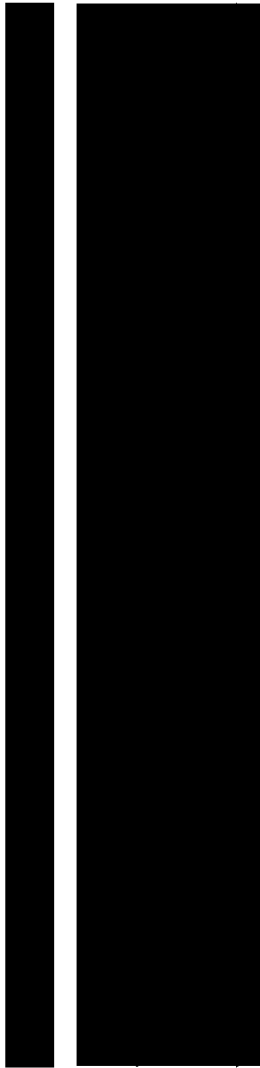
(NOK)	2021
<b>Årets skattekostnad</b>	
Betalbar skatt	13,698,403
Endring i utsatt skatt	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>13,698,403</b>
<b>Avstemming fra nominell til effektiv skattesats</b>	
Resultat før skatt	52,928,353
Forventet skatt basert på nominell skattesats (22%)	11,644,238
Skattefrie inntekter	-198,000
For mye/lite avsatt skatt året før	16,962
Effekt av finansskatt (3%)	1,617,528
Ikke-fradragsberettigede kostnader (22%)	72,248
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>13,152,976</b>
Effektiv skattesats	24.9%
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt	13,698,403
Skatteeffekt av konsernbidrag	-13,250,000
For mye/lite avsatt skatt året før	-16,962
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>431,441</b>

## Note 5 | Egenkapital

(NOK)

2021	A-aksjer	F-aksjer	Sum aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2021	1,000,000	300,000	1,300,000	-30,000	15,999	4,816,703	6,102,702
Årets resultat	-	-	-	-	-	39,229,950	39,229,950
Konsernbidrag / Utbytte	-	-	-	-	-	-39,750,000	-39,750,000
Kjøp av egne aksjer	-	-300,000	-300,000	-	-	-	-300,000
<b>Egenkapital per 31.12.2021</b>	<b>1,000,000</b>	<b>-</b>	<b>1,000,000</b>	<b>-30,000</b>	<b>15,999</b>	<b>4,296,653</b>	<b>5,282,653</b>

## Note 6 | Investeringer i datterselskap



2021	Kontor	Eierandel	Resultat 31.12.2021	Bokført egenkapital	Bokført Verdi 31.12.2021
	Oslo, Norway	100%	759,672	447,172	2,055,991
<b>Sum</b>			<b>759,672</b>	<b>447,172</b>	<b>2,055,991</b>

## Note 7 | Bankinnskudd, kontanter og

**(NOK)**

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattekrettsmidler med NOK 9 (2021: NOK 995,205)

## Note 8 | Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 10,000 aksjer pålydende NOK 100 per aksje, totalt NOK 1,000,000. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Selskapet er datterselskap i konsern, og regnskapet konsolideres i ABG Sundal Collier Holding ASA med forretningsadresse Ruseløkkveien 26, 0251 Oslo. Konsernregnskapet kan lastes ned fra ABG Sundal Collier Holding ASA sin hjemmeside eller ved henvendelse dit.

Aksjonærer per 31.12.2022 var:

	Orinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ABG Sundal Collier Holding ASA	9,700	97%	100%
Vika Project Finance AS (egne aksjer)	300	3%	0%

## Note 9 | Hendelser etter balansen

Det har ikke oppstått spesielle hendelser etter balansedagen