



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damgata 19
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 868	4 955
Sum kostnader		6 868	4 955
Driftsresultat		-6 868	-4 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		153	29
Sum finanskostnader		153	29
Netto finans		-153	-29
Resultat før skattekostnad		-7 021	-4 984
Årsresultat		-7 021	-4 984
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 021	-4 984
Sum overføringer og disponeringer		-7 021	-4 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	559 661	552 640
Sum opptjent egenkapital		-559 661	-552 640
Sum egenkapital		-425 749	-418 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 093	460
Leverandørgjeld		169	169
Kortsiktig konserngjeld		419 194	413 725
Annen kortsiktig gjeld		5 294	4 375
Sum kortsiktig gjeld		425 749	418 728
Sum gjeld		425 749	418 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549950

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damgata 19
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 868	4 955
Sum kostnader		6 868	4 955
Driftsresultat		-6 868	-4 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		153	29
Sum finanskostnader		153	29
Netto finans		-153	-29
Resultat før skattekostnad		-7 021	-4 984
Årsresultat		-7 021	-4 984
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 021	-4 984
Sum overføringer og disponeringer		-7 021	-4 984



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	559 661	552 640
Sum opptjent egenkapital		-559 661	-552 640
Sum egenkapital		-425 749	-418 728
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 093	460
Leverandørgjeld	169	169
Kortsiktig konserngjeld	419 194	413 725
Annen kortsiktig gjeld	5 294	4 375
Sum kortsiktig gjeld	425 749	418 728
Sum gjeld	425 749	418 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 868	-4 955
Sum driftskostnader		-6 868	-4 955
Driftsresultat		-6 868	-4 955
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-153	-29
Sum finanskostnader		-153	-29
Netto finans		-153	-29
Årsresultat		-7 021	-4 984
Overføringer			
Udekket tap		-7 021	-4 984
Sum overføringer		-7 021	-4 984



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-559 661	-552 640
Sum opptjent egenkapital		-559 661	-552 640
Sum egenkapital		-425 749	-418 728
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 093	460
Leverandørgjeld		169	169
Kortsiktig konserngjeld		419 194	413 725
Annen kortsiktig gjeld		5 294	4 375
Sum kortsiktig gjeld		425 749	418 728
Sum gjeld		425 749	418 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

ÅSGÅRDSTRAND, 16.06.2025

Egil Nilsen
styrets leder / daglig leder



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	35 000	98 912	-552 640	-418 728
Årsresultat	0	0	-7 021	-7 021
Egenkapital 31.12.2024	35 000	98 912	-559 661	-425 749

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.