



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENTOTENE RØA AS
Forretningsadresse: Skonnerten 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 660 119	2 618 452
Annen driftsinntekt		69 675	69 222
Sum inntekter		2 729 794	2 687 674
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	456 092	456 092
Annen driftskostnad	2	337 136	191 336
Sum kostnader		793 228	647 428
Driftsresultat		1 936 566	2 040 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	51 806	33 600
Annen renteinntekt		6 295	16 386
Sum finansinntekter		58 101	49 986
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	3 189	8 595
Annen rentekostnad		213	
Sum finanskostnader		3 402	8 595
Netto finans		54 699	41 390
Ordinært resultat før skattekostnad		1 991 266	2 081 636
Skattekostnad på ordinært resultat	5	438 010	457 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 256	1 623 682
Årsresultat		1 553 256	1 623 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 256	1 623 682
Totalresultat		1 553 256	1 623 682
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 522 388	874 456



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		-1 969 132	749 226
Sum overføringer og disponeringer	6	1 553 256	1 623 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 406 579	17 862 671
Sum varige driftsmidler		17 406 579	17 862 671
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 140 457	3 882 248
Sum finansielle anleggsmidler		5 140 457	3 882 248
Sum anleggsmidler		22 547 036	21 744 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 744	76 744
Sum fordringer		76 744	76 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 596	333 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 596	333 797
Sum omløpsmidler		228 340	410 541
SUM EIENDELER		22 775 376	22 155 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	6	177 035	177 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6	15 785 000	15 785 000
Sum innskutt egenkapital		17 162 035	17 162 035
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	326 949	2 296 082
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		326 949	2 296 082
Sum egenkapital		17 488 984	19 458 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	898 201	889 582
Sum avsetninger for forpliktelser		898 201	889 582
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		898 201	889 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	263
Betalbar skatt	5		194 873
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	4 385 940	1 608 625
Annen kortsiktig gjeld			4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 388 190	1 807 761
Sum gjeld		5 286 391	2 697 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 775 376	22 155 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 309576

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENTOTENE RØA AS
Forretningsadresse: Skonnerten 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 660 119	2 618 452
Annen driftsinntekt		69 675	69 222
Sum inntekter		2 729 794	2 687 674
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	456 092	456 092
Annen driftskostnad	2	337 136	191 336
Sum kostnader		793 228	647 428
Driftsresultat		1 936 566	2 040 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	51 806	33 600
Annen renteinntekt		6 295	16 386
Sum finansinntekter		58 101	49 986
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	3 189	8 595
Annen rentekostnad		213	
Sum finanskostnader		3 402	8 595
Netto finans		54 699	41 390
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	438 010	457 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 256	1 623 682
Årsresultat		1 553 256	1 623 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 256	1 623 682
Totalresultat		1 553 256	1 623 682
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 522 388	874 456
Avsatt til annen egenkapital		-1 969 132	749 226
Sum overføringer og disponeringer	6	1 553 256	1 623 682





Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

17 406 579

17 862 671

Sum varige driftsmidler

17 406 579

17 862 671

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

5 140 457

3 882 248

Sum finansielle

anleggsmidler

5 140 457

3 882 248

Sum anleggsmidler

22 547 036

21 744 919

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

76 744

76 744

Sum fordringer

76 744

76 744

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

151 596

333 797

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

151 596

333 797

Sum omløpsmidler

228 340

410 541

SUM EIENDELER

22 775 376

22 155 460

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

1 200 000

1 200 000

Beholdning av egne aksjer

6

177 035

177 035

Overkurs

6

15 785 000

15 785 000

Sum innskutt egenkapital

17 162 035

17 162 035

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

326 949

2 296 082

Udisponert resultat



Sum opptjent egenkapital		326 949	2 296 082
Sum egenkapital		17 488 984	19 458 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	898 201	889 582
Sum avsetninger for forpliktelseser		898 201	889 582
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		898 201	889 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	263
Betalbar skatt	5		194 873
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	4 385 940	1 608 625
Annen kortsiktig gjeld			4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 388 190	1 807 761
Sum gjeld		5 286 391	2 697 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 775 376	22 155 460



Organisasjonsnr: 990 028 931
VENTOTENE RØA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1200.00	1200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ventotene Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ventotene Røa AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ventotene Røa AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8QFF3-EN1PB-VAYOL-WABEE-J7UEB-ISCCY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-10 14:12:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8CFF3-EN1PB-VAYOL-WABEE-J7UEB-ISCCY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Ventotene Røa AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 660 119	2 618 452
Annen driftsinntekt		69 675	69 222
Sum driftsinntekter		2 729 794	2 687 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	456 092	456 092
Annen driftskostnad	2	337 136	191 336
Sum driftskostnader		793 228	647 428
Driftsresultat		1 936 566	2 040 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	51 806	33 600
Annen renteinntekt		6 295	16 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	3 189	8 595
Annen rentekostnad		213	0
Resultat av finansposter		54 699	41 390
Ordinært resultat før skattekostnad		1 991 266	2 081 636
Skattekostnad på ordinært resultat	5	438 010	457 954
Ordinært resultat		1 553 256	1 623 682
Årsresultat		1 553 256	1 623 682
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 522 388	874 456
Avsatt til annen egenkapital		-1 969 132	749 226
Sum overføringer	6	1 553 256	1 623 682

Ventotene R&A AS



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 406 579	17 862 671
Sum varige driftsmidler		<u>17 406 579</u>	<u>17 862 671</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 140 457	3 882 248
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 140 457</u>	<u>3 882 248</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 547 036</u>	<u>21 744 919</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		76 744	76 744
Sum fordringer		<u>76 744</u>	<u>76 744</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 596	333 797
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>151 596</u>	<u>333 797</u>
Sum omløpsmidler		<u>228 340</u>	<u>410 541</u>
Sum eiendeler		<u>22 775 376</u>	<u>22 155 460</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	6	177 035	177 035
Overkurs	6	15 785 000	15 785 000
Sum innskutt egenkapital		<u>17 162 035</u>	<u>17 162 035</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	326 949	2 296 082
Sum opptjent egenkapital		<u>326 949</u>	<u>2 296 082</u>
Sum egenkapital		<u>17 488 984</u>	<u>19 458 117</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	898 201	889 582
Sum avsetning for forpliktelser		<u>898 201</u>	<u>889 582</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 250	263
Betalbar skatt	5	0	194 873
Kortsiktig konserngjeld	7	4 385 940	1 608 625
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 388 190</u>	<u>1 807 761</u>
Sum gjeld		<u>5 286 391</u>	<u>2 697 343</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 775 376</u>	<u>22 155 460</u>

Oslo, den 4/5-2021
Styret i Ventotene Røa AS


Peter Arne Ruzicka
styreleder/daglig leder



Ventotene Røa AS

990 028 931

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ventotene Røa AS

990 028 931

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	15 000
Utarbeidelse av likningspapirer	5 000
Utarbeidelse av årsregnskap	5 000
Sum honorar til revisor	25 000

Note 3 Varige driftsmidler

	Næringseiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	22 804 594	276 750	23 081 344
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	22 804 594	276 750	23 081 344
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.2020	-5 674 765	0	-5 674 765
Balanseført verdi 31.12.2020	17 129 829	276 750	17 406 579
Årets avskrivninger	456 092	0	456 092
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	
Økonomisk levetid	50 år		

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ventotene Røa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 200,0	1 200 000
Sum	1 000		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ventotene Holding AS	1 000	100,0	100,0



Ventotene Røa AS

990 028 931

Note 5 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	429 391	441 513
Endring i utsatt skatt	8 619	16 441
Skattekostnad ordinært resultat	438 010	457 954
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 991 266	2 081 636
Permanente forskjeller	-309	-24
Endring i midlertidige forskjeller	-39 178	-74 730
Avgitt konsernbidrag	-1 951 779	-1 121 097
Skattepliktig inntekt	0	885 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	429 391	441 514
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-429 391	-246 641
Sum betalbar skatt i balansen	0	194 873

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 082 732	4 043 554	-39 178
Sum	4 082 732	4 043 554	-39 178
Grunnlag for utsatt skatt	4 082 732	4 043 554	-39 178
Utsatt skatt (22 %)	898 201	889 582	-8 619

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 200 000	15 785 000	177 035	2 296 082	19 458 117
Årets resultat				1 553 256	1 553 256
Avgitt konsernbidrag				-3 522 388	-3 522 388
Pr 31.12.2020	<u>1 200 000</u>	<u>15 785 000</u>	<u>177 035</u>	<u>326 949</u>	<u>17 488 984</u>



Ventotene Røa AS

990 028 931

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til Ventotene Holding AS	3 055 141	1 934 780
Lån til Ventotene Eiendom AS	2 085 316	1 947 468
Sum	5 140 457	3 882 248
Gjeld		
Avgitt konsernbidrag Ventotene Røa AS	1 951 779	0
Avgitt konsernbidrag Ventotene Holding AS	2 000 000	1 121 097
Gjeld til Ventotene Holding AS - skyldig MVA	434 161	210 952
Gjeld til Ventotene Invest AS (innfusjonert i Ventotene Holding AS)	0	276 576
Sum	4 385 940	1 671 015

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.