



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 120 120  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FRØYAS GATE 6  
Forretningsadresse: c/o OBF AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	663 065	642 349
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 065</b>	<b>642 349</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-12 551	28 525
Annen driftskostnad	2,4,5,6	847 296	454 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>834 745</b>	<b>482 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 680</b>	<b>159 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	137	130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>130</b>
Annen rentekostnad	8	12 800	8 419
Annen finanskostnad	9	6 579	6 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 085</b>	<b>-1 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 242</b>	<b>-15 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-190 922</b>	<b>144 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-190 922</b>	<b>144 575</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-177 764</b>	<b>158 120</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 369	12 673
Andre fordringer	12	58 497	43 529
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 866</b>	<b>56 202</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 404	67 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>286 404</b>	<b>67 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-205 378	-27 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-205 378</b>	<b>-27 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>-205 379</b>	<b>-27 614</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	475 529	68 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>475 529</b>	<b>68 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>475 529</b>	<b>68 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 021	304
Annen kortsiktig gjeld		96 099	82 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 120</b>	<b>82 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 649</b>	<b>151 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 120 120  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FRØYAS GATE 6  
Forretningsadresse: c/o OBF AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 996 120 120  
SAMEIET FRØYAS GATE 6

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	663 065	642 349
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 065</b>	<b>642 349</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-12 551	28 525
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	847 296	454 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>834 745</b>	<b>482 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 680</b>	<b>159 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	137	130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>130</b>
Annen rentekostnad	8	12 800	8 419
Annen finanskostnad	9	6 579	6 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 085</b>	<b>-1 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 242</b>	<b>-15 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-190 922</b>	<b>144 575</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-190 922</b>	<b>144 575</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-177 764</b>	<b>158 120</b>



Organisasjonsnr: 996 120 120  
SAMEIET FRØYAS GATE 6

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		43 369	12 673
Andre fordringer	12	58 497	43 529
Sum fordringer		101 866	56 202

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 404	67 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 404	67 356

Sum omløpsmidler		388 270	123 558
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		388 270	123 558
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	-205 378	-27 614
Sum opptjent egenkapital		-205 378	-27 614

Sum egenkapital	13	-205 379	-27 614
-----------------	----	----------	---------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	475 529	68 481
Sum annen langsiktig gjeld		475 529	68 481

Sum langsiktig gjeld		475 529	68 481
----------------------	--	---------	--------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		22 021	304
-----------------	--	--------	-----



Annen kortsiktig gjeld	96 099	82 387
Sum kortsiktig gjeld	118 120	82 691
Sum gjeld	593 649	151 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	388 270	123 558



Organisasjonsnr: 996 120 120  
SAMEIET FRØYAS GATE 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Arsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader og inntekter	1	663 065	642 349	672 169	769 633
<b>Sum</b>		<b>663 065</b>	<b>642 349</b>	<b>672 169</b>	<b>769 633</b>
<b>Sum</b>					
		<b>663 065</b>	<b>642 349</b>	<b>672 169</b>	<b>769 633</b>
Forretningsførsel og revisjon	2	36 941	34 506	38 000	38 000
Lønn og honorarer	3	-12 551	28 525	28 525	28 525
Vedlikehold	4	338 883	46 930	50 000	50 000
Eksterne tjenester	5	96 431	87 455	110 000	88 000
Kabel-tv og bredbånd		47 775	46 976	37 008	47 000
Forsikring		55 218	53 515	60 400	54 600
Kommunale avgifter		91 354	90 319	89 400	93 600
Brensel og strøm		135 775	67 552	100 000	350 000
Andre driftsutgifter	6	44 919	26 865	26 000	26 000
Tap på krav		0	70	0	0
<b>Sum</b>		<b>834 745</b>	<b>482 712</b>	<b>539 333</b>	<b>775 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 680</b>	<b>159 637</b>	<b>132 836</b>	<b>-6 092</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter	7	137	130	1 000	1 000
Rentekostnad	8	12 800	8 419	1 180	14 800
Andre finansposter	9	6 579	6 772	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>-6 085</b>	<b>-1 517</b>	<b>-180</b>	<b>-13 800</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-177 764</b>	<b>158 120</b>	<b>132 656</b>	<b>-19 892</b>
<b>Budsjettmessige poster</b>					
Avdrag lån		-92 953	-132 707	-68 505	-98 000
Opptak lån		500 000	0	0	0
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>10</b>	<b>229 283</b>	<b>25 413</b>	<b>64 151</b>	<b>-117 892</b>



## Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 304	708
Til gode av forretningsfører		65	0
Forskuddsbetalte kostnader		40 192	38 856
Avregningskonti beboere		40 065	11 965
Andre fordringer		18 240	4 673
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		286 404	67 356
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>



## Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital 1.1		-27 614	-185 734
Årets resultat	10	-177 764	158 120
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>-205 379</b>	<b>-27 614</b>
<b>GJELD</b>			
Pant- og gjeldsbrev lån	11	475 529	68 481
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>475 529</b>	<b>68 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til forvaltningsklient		147	392
Leverandørgjeld		22 021	304
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		57 050	69 601
Påløpne renter		90	203
Annen kortsiktig gjeld		38 812	12 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 120</b>	<b>82 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 649</b>	<b>151 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>388 270</b>	<b>123 558</b>

Oslo 31.12.21  
Styret i Sameiet Frøyas gate 6

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rolf Sæther  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Unn Nicolaysen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tone Olsen  
Styremedlem

678 Sameiet Frøyas gate 6



## Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	553 639	461 220	531 492	584 641
3607 Renter og avdrag	69 720	140 004	69 685	114 000
3612 Inntekt kabel-tv	37 008	37 008	37 008	37 008
3646 Leie Garasjer	0	0	33 984	33 984
3690 Andre inntekter	2 698	4 117	0	0
<b>Sum</b>	<b>663 065</b>	<b>642 349</b>	<b>672 169</b>	<b>769 633</b>

### Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Forretningsførerhonorar	35 591	33 156	36 000	36 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	2 000	2 000
<b>Sum</b>	<b>36 941</b>	<b>34 506</b>	<b>38 000</b>	<b>38 000</b>

### Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Styrehonorar	-11 000	25 000	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	-1 551	3 525	3 525	3 525
<b>Sum</b>	<b>-12 551</b>	<b>28 525</b>	<b>28 525</b>	<b>28 525</b>

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av årsmøte. Honoraret for styreperioder 2019-2020 og 2020-2021 er avsatt men ikke utbetalt pga dårlig likviditet. Regnskapet viser kr. - 11.000 i styrehonorar fordi det har vært tilbakeført avsatt styrehonorar fra tidligere år som ikke var utbetalt. Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



## Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6

### Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6600 Vedlikehold piper	0	3 816	0	0
6602 Vedlikehold tak	12 375	1 225	0	0
6607 Vedlikehold vann og avløp	100 000	0	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	3 653	3 234	0	0
6609 Vedlikehold belysning	0	5 180	0	0
6610 Vedlikehold heis	27 960	10 509	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	137 500	0	50 000	50 000
6617 Vedlikehold uteområder	19 842	9 766	0	0
6626 Vedlikehold ventilasjon	37 553	11 991	0	0
6632 Brannsikring	0	93	0	0
6636 Vedlikehold låssystem	0	1 116	0	0
<b>Sum</b>	<b>338 883</b>	<b>46 930</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6730 Teknisk rådgivning	5 163	0	0	0
6760 Vaktmestertjenester	42 753	40 608	100 000	41 000
6761 Renholdstjenester	47 641	46 847	10 000	47 000
6763 Ekstra renovasjon	875	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>96 431</b>	<b>87 455</b>	<b>110 000</b>	<b>88 000</b>

### Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6811 Skjema ligningsoppgaver	3 800	4 000	3 000	3 000
6825 Kopiering	1 328	1 264	0	0
6940 Porto	96	553	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	0	400	0	0
7440 Kontingent HL	1 490	1 490	0	0
7720 Møtekostnader	3 090	4 315	3 000	3 000
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 660	2 912	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	10 869	2 595	0	0
7789 Drift heis	16 502	9 195	10 000	10 000
7790 Andre driftskostnader	609	140	10 000	10 000
7791 Nøkler, låser og skilt	2 587	0	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	1 888	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>44 919</b>	<b>26 865</b>	<b>26 000</b>	<b>26 000</b>

### Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	31	149	0	0
8053 Renteinntekt særvilkår 1	0	0	1 000	1 000
8080 Renteinntekt felleskostnader	106	-19	0	0
<b>Sum</b>	<b>137</b>	<b>130</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6 Orgnr: 996120120



**Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6**

---

**Note 7 - Renteinntekter**

**Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6 Orgnr: 996120120**



## Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6

### Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8142 Lånenr 1213.32.84484	993	8 419	1 180	14 800
8143 Lånenr 1636.43.42911	11 807	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>12 800</b>	<b>8 419</b>	<b>1 180</b>	<b>14 800</b>

### Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Utbytte forsikring	6 579	6 772	0	0
<b>Sum</b>	<b>6 579</b>	<b>6 772</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 10 - Disponible midler

	2021	2020
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>40 867</b>	<b>15 453</b>
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-177 764	158 120
Opptak av langsiktig lån	500 000	0
Avdrag langsiktig lån	-92 953	-132 707
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>229 283</b>	<b>25 413</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>270 150</b>	<b>40 867</b>



Noter 678 Sameiet Frøyas gate 6

### Note 11 - Lån

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Bank ASA</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
Formål:	Diverse rehabiliteringsarbeide	
<b>Lånenummer:</b>	<b>16364342911</b>	<b>12133284484</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2016
Rentesats:	3.45 %	3.50 %
Beregnet innfridd:	30.06.2026	01.06.2021
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	625 000
Lånesaldo 01.01:	0	68 481
Avdrag i perioden:	24 471	68 481
Opptak i perioden:	500 000	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>475 529</b>	<b>0</b>

### Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16364342911	3	56 160	168 480
	1	49 122	49 122
	8	32 241	257 928

### Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1730 Forskuddsbetalte kostnader	24 731	23 887
1742 Forskuddsbetalt forsikring	15 461	14 969
<b>Sum</b>	<b>40 192</b>	<b>38 856</b>

### Note 13 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld grunnet låneopptak. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Frøyas gate 6.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Frøyas gate 6**

Styreleder	Rolf Sæther (sign.)	04.05.2022
Styremedlem	Tone Olsen (sign.)	04.05.2022
Styremedlem	Unn Nicolaysen (sign.)	27.04.2022