



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 833 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Valestrandsvegen 182  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnbjørn Vevle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 195	94 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 195</b>	<b>94 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 195</b>	<b>-94 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		178	3 061
Annen finansinntekt			451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	<b>3 512</b>
Rentekostnad til foretak i same konsern		797 098	463 387
Annan rentekostnad			1 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 098</b>	<b>464 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-796 920</b>	<b>-460 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-817 115</b>	<b>-555 205</b>
Skattekostnad på resultat	2	-45 974	-22 673
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-771 141	-532 532
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			13 750
Andre kortsiktige fordringer			812 714
Konsernkrav	3	13 077 696	15 027 931
<b>Sum krav</b>		<b>13 077 696</b>	<b>15 854 395</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 384	329 165
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>172 384</b>	<b>329 165</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	5		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		1 075 832	467 691
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	5	<b>-1 075 832</b>	<b>-467 691</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 045 832</b>	<b>-437 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	14 201 017	13 346 977
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 201 017</b>	<b>13 346 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 201 017</b>	<b>13 346 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 896	3 274 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 896</b>	<b>3 274 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 295 913</b>	<b>16 621 252</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 833 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Valestrandsvegen 182  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnbjørn Vevle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 925 833 665  
SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 195	94 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 195</b>	<b>94 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 195</b>	<b>-94 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		178	3 061
Annen finansinntekt			451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	<b>3 512</b>
Rentekostnad til foretak i same konsern		797 098	463 387
Annan rentekostnad			1 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>797 098</b>	<b>464 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-796 920</b>	<b>-460 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-817 115</b>	<b>-555 205</b>
Skattekostnad på resultat	2	-45 974	-22 673
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-771 141	-532 532
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>



Organisasjonsnr: 925 833 665  
SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			13 750
Andre kortsiktige fordringer			812 714
Konsernkrav	3	13 077 696	15 027 931
Sum krav		13 077 696	15 854 395
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		172 384	329 165
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		172 384	329 165
Sum omløpsmiddel		13 250 081	16 183 561
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	5		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		1 075 832	467 691
Sum opptent eigenkapital	5	-1 075 832	-467 691
Sum eigenkapital		-1 045 832	-437 691
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	14 201 017	13 346 977
Sum anna langsiktig gjeld		14 201 017	13 346 977



Sum langsiktig gjeld	14 201 017	13 346 977
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 896	3 274 275
Sum kortsiktig gjeld	94 896	3 274 275
Sum gjeld	14 295 913	16 621 252
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	13 250 081	16 183 561



Organisasjonsnr: 925 833 665  
SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

**Småland Næringsutvikling AS**



## RESULTATREGNSKAP

### SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 195	94 238
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 195</b>	<b>94 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 195</b>	<b>-94 238</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		178	3 061
Annen finansinntekt		0	451
Rentekostnad til foretak i samme konsern		797 098	463 387
Annen rentekostnad		0	1 092
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-796 920</b>	<b>-460 967</b>
Resultat før skattekostnad		-817 115	-555 205
Skattekostnad på resultat	2	-45 974	-22 673
<b>Resultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		771 141	532 532
<b>Sum overføringer</b>		<b>-771 141</b>	<b>-532 532</b>



**BALANSE**

**SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	13 750
Andre kortsiktige fordringer		0	812 714
Konsernfordringer	3	13 077 696	15 027 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 077 696</b>	<b>15 854 395</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 384	329 165
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>



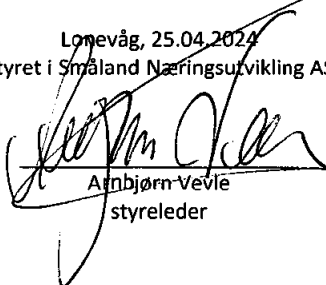
## BALANSE

### SMÅLAND NÆRINGSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 075 832	-467 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>-1 075 832</b>	<b>-467 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 045 832</b>	<b>-437 691</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	14 201 017	13 346 977
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 201 017</b>	<b>13 346 977</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		94 896	3 274 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 896</b>	<b>3 274 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 295 913</b>	<b>16 621 252</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 250 081</b>	<b>16 183 561</b>

Lonevåg, 25.04.2024

Styret i Småland Næringsutvikling AS



Arnbjørn Veivle  
styreleder



## Noter 2023

### Småland Næringsutvikling AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Selskapet opparbeider næringsområde. Inntektsføring av tjenestene skjer iht avtaler, som i hovedsak innebærer etter fullført kontrakt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2023

### Småland Næringsutvikling AS

#### Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) /utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2023	Endring
Underskudd til fremføring	-467 691	-1 075 832	608 141
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-467 691	-1 075 832	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-102 892	-236 683	-133 791
Skattesats	22%	22%	

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	-817 115
Permanente forskjeller	0
Overført underskudd til fremføring	608 141
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	-208 974
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	208 974
Grunnlag betalbar skatt etter konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-45 974
<b>Skattekostnad</b>	<b>-45 974</b>

#### Note nr 3 - Konsernfordringer

Opparbeiding av næringsområde er presentert som konsernfordring, da kostnadene skal fordeles på konsernselskaper etter ferdigstillelse.

Næringsområde	2023	2022
Bokført verdi pr. 1.1.	14 924 873	6 754 176
Tilgang i året	1 243 849	8 170 697
Refusjon	-3 300 000	0
Avgang i året fakturert (kostpris)	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>12 868 722</b>	<b>14 924 873</b>

#### Andre konsernfordringer

Vevele Eigedom AS (morselskap) - konsernbidrag	208 974	103 058
--	---------	---------

<b>Sum konsernfordring</b>	<b>13 077 696</b>	<b>15 027 931</b>
----------------------------	-------------------	-------------------



## Noter 2023

### Småland Næringsutvikling AS

#### Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 30 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Vevle Eigedom AS	30	100 %

#### Note nr 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-467 691	-437 691
Årets resultat	0	0	-771 141	-771 141
Mottatt konsernbidrag	0	163 000	0	163 000
Overføring	0	-163 000	163 000	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 075 832</b>	<b>-1 045 832</b>

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret legger til grunn merverdier i eiendeler, slik at reell egenkapital er positiv. Selskapet har tilgang på likviditet til å betjene gjeld.

Note nr 6 - Konserngjeld	2023	2022
Vevle Eigedom AS (morselskap)	7 250 637	8 783 281
Vevle Utleigebygg AS (søsterselskap)	5 240 993	2 935 708
Vevle Mek. Verkstad AS (søsterselskap)	1 709 387	1 627 988
<b>Sum</b>	<b>14 201 017</b>	<b>13 346 977</b>

#### Note nr 7 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte og derfor ikke lønnskostnader for selskapet.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Småland Næringsutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Småland Næringsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 771 141. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet  
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.  
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.04.2024  
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule  
Statsautorisert revisor