



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 255 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liveien 324
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	20 946	19 503
Sum kostnader		20 946	19 503
Driftsresultat		-20 946	-19 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 928	2 511
Sum finansinntekter		2 928	2 511
Netto finans		2 928	2 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 018	-16 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 018	-16 992
Årsresultat		-18 018	-16 992
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-18 018	-16 992
Sum overføringer og disponeringer		-18 018	-16 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	587 713	604 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 713	604 480
Sum omløpsmidler		587 713	604 480
SUM EIENDELER		587 713	604 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 7, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	554 315	572 332
Sum opptjent egenkapital		554 315	572 332
Sum egenkapital	5	584 315	602 332
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld		2 148	2 148
Sum kortsiktig gjeld		3 398	2 148
Sum gjeld		3 398	2 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 713	604 480



Årsregnskap for 2019

**RS-EIENDOM AS
3275 SVARSTAD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
REGNSKAPSDATA KONGSBERG AS
JONDALSVEIEN 442
3614 KONGSBERG
Org.nr. 980598357

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2019
RS-EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	6	0	0
Annen driftskostnad	1	<u>(20 946)</u>	<u>(19 503)</u>
Sum driftskostnader		<u>(20 946)</u>	<u>(19 503)</u>
Driftsresultat		<u>(20 946)</u>	<u>(19 503)</u>
Annen renteinntekt		2 928	2 511
Sum finansinntekter		<u>2 928</u>	<u>2 511</u>
Netto finans		<u>2 928</u>	<u>2 511</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(18 018)</u>	<u>(16 992)</u>
Ordinært resultat		<u>(18 018)</u>	<u>(16 992)</u>
Arsresultat		<u>(18 018)</u>	<u>(16 992)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(18 018)	(16 992)
Sum		<u>(18 018)</u>	<u>(16 992)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
RS-EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	587 713	604 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 713	604 480
Sum omløpsmidler		587 713	604 480
Sum eiendeler		587 713	604 480



Balanse pr. 31. desember 2019
RS-EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 7, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	554 315	572 332
Sum opptjent egenkapital		554 315	572 332
Sum egenkapital	5	584 315	602 332
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	0
Annen kortsiktig gjeld		2 148	2 148
Sum kortsiktig gjeld		3 398	2 148
Sum gjeld		3 398	2 148
Sum egenkapital og gjeld		587 713	604 480

Lardal 30.06.2020

Roger Skaug (sign)
Styrets leder

Robert Sollid (sign)
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2019 RS-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

2019

2018



Ordinært resultat før skattekostnad	(18 018)	(16 992)
Årets skattegrunnlag	(18 018)	(16 992)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(39 792)	(57 810)	18 018
Netto forskjeller	(39 792)	(57 810)	18 018
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 792	57 810	(18 018)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 12 718

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	572 332	602 332
Årets resultat		(18 018)	(18 018)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	554 315	584 315

Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 2 aksjonærer. Nedenfor vises aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Roger Skaug AS	15 000	50%
Robert Sollid	15 000	50%

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 30 000 aksjer, pålydende kr 1, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
1	30 000	30 000



Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Roger Skaug	15 000
Styremedlem	Robert Sollid	15 000